

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего образования  
«Луганский государственный университет имени Владимира Даля»  
(ФГБОУ ВО «ЛГУ им. В. Даля»)

УТВЕРЖДЕНО  
приказом ректора  
ФГБОУ ВО «ЛГУ им. В. Даля»  
от «24» 01 2026 г.  
№ 04-02

**ПРАВИЛА**  
внутреннего распорядка в студенческих общежитиях  
федерального государственного бюджетного образовательного  
учреждения высшего образования  
«Луганский государственный университет имени Владимира Даля»

Принято на Ученом совете  
ФГБОУ ВО «ЛГУ им. В. Даля»  
от «20» января 2026 г.  
протокол № 7

Зарегистрировано

№ 06/116 от «24» 01 2026 г.

Начальник отдела  
организации документооборота

Т.И. Коняева



Луганск – 2026

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящие правила внутреннего распорядка в студенческих общежитиях федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Луганский государственный университет имени Владимира Даля» (далее соответственно – Правила, Общежитие, Университет) определяют и устанавливают правила проживания, права и обязанности лиц, проживающих в Общежитии, а также регламентируют общий порядок на территории студенческого городка.

1.2. Настоящие Правила разработаны в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- Конституция Российской Федерации;
- Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений»;
- Письмо Федерального агентства по образованию от 27.07.2007 № 1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии»;
- Устав Университета;
- Правила внутреннего распорядка обучающихся Университета;
- Порядок заселения и выселения обучающихся из Общежитий;
- Положение о студенческих общежитиях Университета;
- другие локальные нормативные акты Университета, регулирующие вопросы функционирования Общежитий и внутреннего распорядка обучающихся и сотрудников.

1.3. Настоящие Правила являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в Общежитии.

## **2. Порядок прохода в Общежитие**

2.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в Общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам.

За передачу пропуска проживающие несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

2.2. При проходе в Общежитие:

- лица, проживающие в Общежитии, предъявляют пропуск;
- сотрудники Университета предъявляют служебное удостоверение;
- лица, не работающие и не обучающиеся в Университете, предъявляют документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале сторож Общежития записывает сведения о приглашенных.

2.3. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация сторожем Общежития в специальном журнале. Вынос крупногабаритных вещей из Общежития разрешается только при согласовании с заведующим (комендантом) Общежитием и с директором студенческого городка.

2.4. Ответственность за своевременный уход приглашенных гостей и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

2.5. Родственники проживающих в Общежитии могут находиться в Общежитии во время, отведенное администрацией Общежития.

2.6. Лицам, выселенным из Общежития, проход в Общежитие не допускается.

## **3. Права и обязанности проживающих в Общежитии**

3.1. Проживающие в Общежитии имеют право:

- обращаться к администрации Общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании студенческого совета Общежития и быть избранным в его состав;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;

- переселяться с согласия заместителя директора института (колледжа) и заведующего (коменданта) Общежитием в другое жилое помещение Общежития;

- избирать студенческий совет Общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать в студенческом совете Общежития, в других студенческих организациях для решения вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и помещений для самостоятельной работы, распределении средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания.

### 3.2. Проживающие в Общежитии обязаны:

- строго соблюдать настоящее Правила, положение о студенческих общежитиях Университета, технику пожарной и общественной безопасности, инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

- выполнять условия договора найма жилого помещения (далее – договор);

- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

- принимать посетителей в отведенное администрацией Общежития время;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю Общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях, на кухне – по установленному графику дежурств;

- по требованию администрации Общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в Общежитии;

- обеспечить возможность осмотра жилого помещения администрацией Общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

### 3.3. Проживающим в Общежитии запрещается:

- самостоятельно переселяться из одного жилого помещения в другое;

– самовольно переносить инвентарь из одного жилого помещения в другое;

– наклеивать на стены жилого помещения и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест объявления, расписания и т.д.;

– устанавливать дополнительные замки на входную дверь жилого помещения, переделывать замки или заменять их без разрешения администрации Общежития;

– использовать в жилом помещении источники открытого огня;

– содержать в Общежитии домашних и экзотических животных;

– хранить в жилом помещении громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;

– появляться на территории Общежития и студенческого городка в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения, а также употреблять, хранить и распространять алкогольные напитки, наркотические средства, психотропные или иные одурманивающие вещества, оружие; курить табачные изделия, потреблять никотиносодержащую продукцию, использовать кальяны, электронные сигареты и вейпы;

– незаконно проводить в Общежития посторонних лиц;

– допускать проживание посторонних лиц, а также оставлять их на ночлег без разрешения заведующего (коменданта) Общежития, полученного в установленном порядке;

– передавать ключи от жилого помещения посторонним, в том числе обучающимся, проживающим в других жилых помещениях;

– препятствовать сотрудникам Университета и сотрудникам аварийных служб в допуске (доступе) к инженерным коммуникациям и электрическим сетям;

– без письменного разрешения проректора по административно-хозяйственной работе выполнять капитальный ремонт жилого помещения;

– самостоятельно без письменного разрешения директора студенческого городка и проректора по административно-хозяйственной устанавливать

бытовую технику, потребляющую энергоресурсы (стиральные, сушильные машины, бойлеры нагрева воды);

– самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

– демонтировать (обрывать), заклеивать, завешивать и совершать иные действия, нарушающие работоспособность оборудования и приборов (извещатели, оповещатели) систем автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре;

– выполнять работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания (в том числе пользоваться телевизорами, радиоприёмниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами без уменьшения громкости до степени, не нарушающей покоя других проживающих) с 23 часов 00 минут до 07 часов 00 минут следующего дня в соответствии со ст. 4 Закона Луганской Народной Республики от 25.04.2024 № 67-І «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Луганской Народной Республики»;

– совершать иные действия, противоречащие законодательству Российской Федерации, локальным нормативным актам Университета, регулирующим вопросы проживания в Общежитиях, в том числе настоящим Правилам.

3.4. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению заведующего (коменданта) Общежития, директора студенческого городка и (или) решению студенческого совета Общежития могут быть применены меры административного воздействия, меры дисциплинарного воздействия уполномоченными органами в соответствии с действующим законодательством.

#### **4. Права и обязанности администрации Общежития**

4.1. Администрации Общежития имеет право:

– требовать от проживающих соблюдения правил техники безопасности, правил противопожарного режима, положения о студенческих общежитиях Университета и настоящих Правил;

- требовать от проживающих представления документов для регистрации по месту пребывания и постановки на миграционный учет;

- требовать от проживающих своевременного внесения платы за проживание;

- фиксировать факты нарушения положения о студенческих общежитиях Университета, настоящих Правил и других локальных нормативных актов Университета, регламентирующих проживание в Общежитиях Университета, сообщать о выявляемых фактах проректору по стратегическим коммуникациям и молодежной политике для последующего взаимодействия с дисциплинарным советом Университета для применения в отношении проживающих мер дисциплинарного взыскания.

#### 4.2. Администрация Общежития обязана:

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;

- содержать помещения Общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;

- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения Общежития;

- в случае заболевания обучающихся совместно с заместителем директора института (колледжа) переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;

- обеспечивать чистоту и порядок в Общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению настоящих Правил, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений Общежития и закрепленной территории;

- обеспечивать ежедневный обход всех помещений Общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;

- предоставить проживающим в Общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;

- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в Общежитии и персонала.

## **5. Права и обязанности руководства Университета**

### 5.1. Руководство Университета имеет право:

- требовать соблюдения проживающими в Общежитии положения о студенческих общежитиях Университета, порядка заселения и выселения из студенческих общежитий Университета, настоящих Правил и иных локальных нормативных актов Университета, касающихся вопросов проживания в Общежитиях Университета;
- требовать возмещения причиненного материального вреда имуществу Общежития Университета в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- выполнять иные функции в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и другими локальными нормативными актами Университета.

### 5.2. Руководство Университета обязано:

- обеспечить обучающихся местами в Общежитии при наличии соответствующего жилищного фонда Университета;
- заключать с проживающими и выполнять условия договора;
- укомплектовывать Общежитие мебелью, оборудованием и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования Общежитий мебелью и другим инвентарем (приложение № 2 к письму Федерального агентства по образованию от 27.07.2007 № 1276/12-16 «О направлении для использования в работе примерного положения о студенческом общежитии»);
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт Общежитий, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

– обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений Общежития и закреплённой территории.

## **6. Общественные органы управления Общежитием**

6.1. В Общежитии проживающими избирается орган самоуправления – студенческий совет Общежития, представляющий их интересы. Студенческий совет Общежития координирует деятельность старост этажей, организует работу по самообслуживанию Общежития, помогает администрации Общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закреплённых за студентами, организует проведение культурно-массовой работы.

6.2. Студенческий совет Общежития в своей работе руководствуется положением о студенческом совете Общежития Университета, положением о студенческих общежитиях Университета, порядком заселения и выселения из студенческих общежитий Университета, настоящими Правилами и другими локальными нормативными актами, регламентирующими правила проживания в Общежитиях Университета.

6.3. На каждом этаже Общежития избирается староста. Староста этажа следит за бережным отношением проживающих к находящемуся на этаже имуществу, содержанию помещений и этажа в чистоте и порядке.

6.4. Староста в Общежитии обязан:

– следить за точным выполнением правил проживания в Общежитии проживающими, бережным отношением к имуществу, находящемуся в местах общего пользования (кухнях, умывальных комнатах, туалетах, душе);

– своевременно информировать заведующего (коменданта) Общежитием о неисправности в работе систем жизнеобеспечения (обеспечения водой, электроэнергией, канализации, отопления).

## **7. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

7.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации Общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Университета и

настоящими Правилами. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из Общежития рассматривается дисциплинарным советом Университета.

7.2. За нарушение проживающими настоящих Правил к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

а) замечание;

б) выговор;

в) выселение из Общежития;

г) отчисление из Университета с расторжением договора (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

7.3. Проживающие могут быть выселены из Общежития в случаях нарушений, предусмотренных п. 3.3. настоящих Правил либо в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.4. Подтверждением нарушений настоящих Правил в Общежитиях Университета для дисциплинарного совета может служить:

– сведения о задолженности по оплате за проживание;

– акт, составленный студенческим советом Общежития, в котором фиксируется обнаружение проступка;

– докладная записка о выявлении проступка оформляется директором студенческого городка на имя председателя дисциплинарного совета Университета;

7.5. Документы, указанные в п. 7.4. передаются на рассмотрение дисциплинарному совету Университета.

7.6. По итогам заседания дисциплинарный совет Университета вправе:

– рекомендовать ректору Университета применить в отношении обучающегося, проживающего в Общежитии, дисциплинарное взыскание (замечание, выговор, выселение из Общежития Университета);

– рекомендовать ректору Университета не применять в отношении обучающегося, проживающего в Общежитии, мер дисциплинарного взыскания.

7.7. Об итогах заседания дисциплинарного совета директор студенческого городка информирует проживающих любым доступным способом в недельный срок.

7.8. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом ректора Университета.

Директор студенческого городка



Т.И. Жмудикова

Всего прошито, пронумеровано и скреплено  
печатью 71 (супермаркет) листов  
(цифрами и прописью)

Нач. отдела ОДО

*Г.И. Коняева* Г.И. Коняева

« *20* » *2018* г. МП

