**Комплект оценочных материалов по дисциплине**

**«Реконструкция исторической застройки»**

**Задания закрытого типа**

**Задания закрытого типа на выбор правильного ответа**

*Выберите один**правильный ответ*

1. Процесс изменения устаревших объектов, с целью придания свойств новых в будущем:

А) реконструкция

Б) реставрация

В) снос

Правильный ответ: А

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

2. Для жилых зданий установлено групп капитальности:

А) семь

Б) пять

В) шесть

Г) четыре

Правильный ответ: В

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

*Выберите все правильные варианты ответов*

3. Кроме общего износа здания большое влияние на стоимость реконструкции объекта оказывает:

А) размер

Б) местонахождение в городе

В) экологичность

Г) климат

Правильный ответ: А, Б

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

4. Какие организации и специалисты могут быть вовлечены в процесс реконструкции исторической застройки:

А) бухгалтеры, юристы, маркетологи

Б) архитекторы, историки

В) медики, психологи, гиды

Г) консерваторы, строительные компании

Правильный ответ: Б, Г

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

**Задания закрытого типа на установление соответствия**

*Установите правильное соответствие.*

*Каждому элементу левого столбца соответствует только один элемент правого столбца.*

1. Установите соответствие между типом композиции и соотношением формы и пространства:

|  |  |
| --- | --- |
| 1) Плоскостная | А) Относительно равномерное развитие по трем координатам в пространстве и воспринимается зрителем как движение вокруг нее |
| 2) Фронтальная | Б) Характеризующаяся преобладанием формы над пространством |
| 3) Объемная | В) Характеризующаяся отсутствием пространственного восприятия |

Правильный ответ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| В | Б | А |

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

2. Установите соответствие между способом реконструкции исторической застройки и видом:

|  |  |
| --- | --- |
| 1) Вывод с территории города промышленных и вредных предприятий | А) Санация |
| 2) Возобновление утраченных объемов памятников | Б) Реконструкция |
| 3) Временное приостановление строительства на срок более 6 месяцев | В) Консервация |

Правильный ответ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| А | Б | В |

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

3. Установите соответствие между понятиями и их значением:

|  |  |
| --- | --- |
| 1) Организованный и управляемый воздухообмен в помещении или на территории застройки | А) Дефект |
| 2) Каждое отдельное несоответствие строительных конструкций, инженерного оборудования, их элементов и деталей требованиями, установленными нормативно – техническими документами | Б) Аэрация |
| 3) Жилая постройка во дворе большого здания, на территории усадьбы | В) Ветхость |
| 4) Установленная оценка технического состояния здания (элемента), соответствующая установленному уровню физического износа (60- 80%) | Г) Флигель |

Правильный ответ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Б | А | Г | В |

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

4. Установите соответствие между понятиями и их значением:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Процесс обновления объекта, приведение его в соответствие с новыми требованиями и нормами, техническими условиями, показателями качества | А) Перепланировка |
| 2. Переделка, коренная перестройка чего-либо, организация по совершенно новым принципам | Б) Модернизация |
| 3. Это изменение конфигурации помещения, например, когда планируется передвинуть стену или прорубить новый дверной проем | В) Реконструкция |

Правильный ответ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| Б | В | А |

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

**Задания закрытого типа на установление правильной последовательности**

*Установите правильную последовательность.*

*Запишите правильную последовательность букв слева направо.*

1. Определите последовательность цикла работ при реконструкции:

А) проектирование

Б) демонтаж

В) предпроектные проработки

Г) обмерно-обследовательские работы

Д) ввод в строй

Е) реализация проектных решений

Правильный ответ: В, Г, А, Б, Е, Д

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

2. Расположите в правильной последовательности основные этапы реконструкции:

А) выполнение работ

Б) разработка проекта реконструкции

В) получение разрешения на реконструкцию

Г) обследование здания

Правильный ответ: Г, Б, В, А

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

3. Укажите последовательность действий при разборке зданий:

А) тоннели, подвалы, фундаменты

Б) технологические конструкции (трубопроводы, инженерные коммуникации, мачты, опоры, этажерки под оборудование, подъемники)

В) горизонтальные ограждающие конструкции (полы, кровля), вертикальные ограждающие конструкции (ворота, двери, окна, наружные и внутренние стены)

Г) горизонтальные несущие конструкции (плиты покрытия и перекрытия, фермы, балки, ригели), вертикальные несущие конструкции (стены, колонны)

Д) специальные конструкции (лестницы, смотровые площадки, пандусы, шахты, галереи)

Правильный ответ: Б, В, Г, Д, А

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

4. Определите последовательность анализа проектной документации для производственных и непроизводственных объектов капитального строительства:

А) схема планировочной организации земельного участка

Б) смета на строительство объектов капитального строительства

В) конструктивные и объемно-планировочные решения

Правильный ответ: А, В, Б

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

**Задания открытого типа**

**Задания открытого типа на дополнение**

*Напишите пропущенное слово*

1. Существует 4 аспекта реконструкции: градостроительные проблемы, экологические проблемы, социальные проблемы и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ проблемы

Правильный ответ: архитектурно-строительные

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

2. Износ здания — утрата первоначальных качеств здания из-за воздействия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и внешней среды.

Правильный ответ: человека

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

3. В жилищно-коммунальном хозяйстве обследованием называют инженерные изыскания в городской застройке. Различают два вида таких изысканий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и детальное.

Правильный ответ: общее

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

4. В процессе реконструкции мероприятия по усилению основания выбирают в соответствии с типом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ основания.

Правильный ответ: грунта

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

**Задания открытого типа с кратким свободным ответом**

*Напишите пропущенное слово (словосочетание)*

1. Здания и сооружения независимо от их класса и капитальности в процессе эксплуатации подвергаются \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ износу.

Правильный ответ: физическому и моральному

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

2. Инсоляция территорий — это эффект облучения поверхностей прямыми \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Правильный ответ: солнечными лучами

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

3. В пределах заповедных зон, на особо ценных в историко-культурном отношении территориях центра, действует жесткий режим охраны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ среды.

Правильный ответ: исторически сложившейся

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

4. В зависимости от состояния конструкций их обследование может быть \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Правильный ответ: сплошным или выборочным

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

**Задания открытого типа с развернутым ответом**

1. Дайте определение реконструкции.

Время выполнения – 5 минут.

Ожидаемый результат: Реконструкция объектов капитального строительства по определению Градостроительного кодекса РФ — это изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объёма), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства.

Критерии оценивания: полное соответствие ожидаемому результату.

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

2. Дайте определение перепланировке.

Время выполнения – 5 минут.

Ожидаемый результат: Перепланировка — это изменение конфигурации помещения в ходе ремонтных и (или) строительных работ, требующее внесения изменения в технический паспорт помещения в многоквартирном доме.

Критерии оценивания: полное соответствие ожидаемому результату.

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

3. Дайте определение реставрации.

Время выполнения – 5 минут.

Ожидаемый результат: Реставрация — это комплекс мероприятий, направленный на сохранение, восстановление или укрепление архитектурного памятника или иного объекта культурного наследия, повреждённого с течением времени или под воздействием внешних факторов или событий. В ходе реставрации укрепляются и восстанавливаются памятники истории, культуры и искусства, повреждённые и искажённые временем, вредными условиями, а также войнами и стихийными бедствиями.

Критерии оценивания: полное соответствие ожидаемому результату.

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6

4. Основным элементом жилого фонда является…

Время выполнения – 5 минут.

Ожидаемый результат: Основным элементом жилого фонда являются жилые помещения (жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир). Жилищный фонд включает только жилые помещения, нежилые помещения (помещения, не предназначенные для проживания граждан) в его состав не входят.

Критерии оценивания: полное соответствие ожидаемому результату.

Компетенции (индикаторы): УК-3, ПК-4, ПК-6