

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Луганский государственный университет имени Владимира Даля»

Институт строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
Кафедра промышленного, гражданского строительства и архитектуры

УТВЕРЖДАЮ

Директор института строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства

Андрийчук Н.Д.



2025 года

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
по учебной дисциплине (практике)

Градостроительное проектирование

(наименование учебной дисциплины, практики)

07.03.04 Градостроительство

(код и наименование направления подготовки (специальности))

«Градостроительство»

(наименование профиля подготовки (специальности, магистерской программы); при отсутствии ставится прочерк)

Разработчик (разработчики):

доцент

Лямцев В.Г.

ФОС рассмотрен и одобрен на заседании кафедры «Промышленное, гражданское строительство и архитектура» от «24» февраля 2025 г., протокол № 8

Заведующий кафедрой

Хвортова М.Ю.

Луганск – 2025

Комплект оценочных материалов по дисциплине «Градостроительное проектирование»

Задания закрытого типа

Задания закрытого типа на выбор правильного ответа

Выберите один правильный ответ

1. Какие основные группы пользования включает система обслуживания населения в зависимости от частоты пользования теми или иными учреждениями:

- А) по этажности и по повторяемости
- Б) общегородские, районные и микрорайонные
- В) эпизодическое, повседневное, периодическое
- Г) специализированные и универсальные

Правильный ответ: В

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

2. Эти здания располагаются обычно в общегородском центре, а частично в пригородной зоне, обслуживают население всего города. Затрата времени на общественном транспорте 30 – 50 минут от жилого района:

- А) учреждения и предприятия эпизодического пользования
- Б) общественные здания повседневного пользования
- В) учреждения и предприятия периодического пользования

Правильный ответ: А

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

3. Эти здания располагаются в каждом жилом районе в пределах 2 – 3 остановок от жилья, не более 15 минут:

- А) общественные здания повседневного пользования
- Б) учреждения и предприятия периодического пользования
- В) учреждения и предприятия эпизодического пользования

Правильный ответ: Б

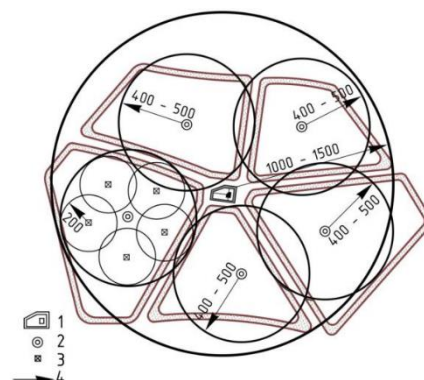
Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

4. Чем является обозначение 1:

- А) блок обслуживания группы домов
- Б) центр жилого района
- В) центр микрорайона
- Г) радиус обслуживания

Правильный ответ: Б

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3



5. Участки с какими характеристиками будут пригодны для размещения жилой зоны и обеспечения её устойчивое функционирование:

- А) сухие, возвышенные, хорошо инсолируемые и обводнённые участки
- Б) участки, где осуществляется удобная связь с внешним транспортом
- В) участки, имеющие спокойный рельеф, удобная связь с железной дорогой при крупных грузооборотах
- Г) участки, имеющие сложный рельеф, близость водоёмов, наличие зелёных массивов

Правильный ответ: А

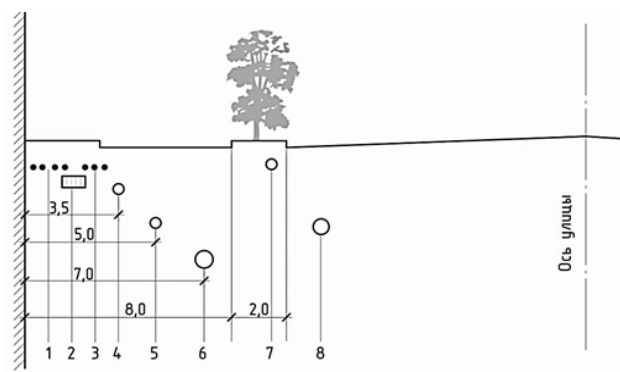
Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

6. Какое инженерное оборудование обозначено на данной схеме цифрой 6:

- А) водопровод
- Б) газопровод
- В) канализация
- Г) ливневый водосток

Правильный ответ: В

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3



Задания на установление соответствия

Прочитайте текст и установите соответствие между левым и правым столбцами.

1. Установите соответствие

- | | |
|--------------|--|
| 1) 15 метров | А) Расстояние между длинными сторонами 4х этажных жилых зданий центральной климатической зоны при широтной ориентации |
| 2) 20 метров | Б) Расстояние между длинными сторонами и торцами жилых 2-3х этажных зданий при ориентации по меридиану |
| 3) 42 метров | В) Расстояние между длинными сторонами 9ти этажных жилых зданий центральной климатической зоны при широтной ориентации |

Правильный ответ:

1	2	3
А	Б	В

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

2. Установите соответствие по противопожарным разрывам

- | | |
|--------------|---|
| 1) 6 метров | А) Минимальные расстояния между индивидуальными жилыми домами, один из которых выполнен из негорючих материалов, а второй из деревянных конструкций |
| 2) 10 метров | Б) Минимальные расстояния между индивидуальными жилыми домами, выполненные из горючих материалов |
| 3) 15 метров | В) Минимальные расстояния между индивидуальными жилыми домами, выполненные из негорючих материалов |

Правильный ответ:

1	2	3
Б	А	В

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

3. Установите соответствие по численности населения, проживающих в больших и средних городах в:

- | | |
|-----------------|--------------------------|
| 1) Жилом районе | А) До 3 тыс. чел |
| 2) Жилой группе | Б) От 6 до 12 тыс. чел. |
| 3) Микрорайоне | В) От 25 до 40 тыс. чел. |

Правильный ответ:

1	2	3
В	А	Б

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

4. Установите соответствие

- | | |
|-------------------------|-----------------------------------|
| 1) «‰» | А) Плотность населения |
| 2) «м ² /га» | Б) Плотность застройки |
| 3) «чел/га» | В) Плотность жилого фонда (нетто) |

Правильный ответ:

1	2	3
Б	В	А

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

Задания закрытого типа на установление правильной последовательности

Установите правильную последовательность.

Запишите правильную последовательность ответов буквами слева направо.

1. Указать последовательность разделения селитебной территории городов на структурные элементы:

- А) жилые районы

- Б) жилые группы
- В) планировочные районы
- Г) микрорайоны

Правильный ответ: В, А, Г, Б

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

2. Установить последовательность городских автодорог и улиц по возрастанию скоростного режима и числа полос движения проезжей части в обоих направлениях:

- А) магистральные улицы районного значения
- Б) магистральные улицы общегородского значения
- В) жилые улицы и проезды
- Г) городские дороги грузового движения

Правильный ответ: В, Г, А, Б

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

3. Укажите последовательность прокладки городских инженерных сетей под тротуаром от стен зданий:

- А) кабели телефона
- Б) водопровод
- В) силовые кабели
- Г) кабели слабого тока
- Д) газопровод
- Е) канализация

Правильный ответ: Г, А, В, Д, Б, Е

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

4. Поставьте графические материалы для проекта детальной планировки и застройки в последовательности от мелкомасштабных до крупномасштабных:

- А) генеральный план
- Б) схема инженерных сетей
- В) ситуационный план (схема размещения);
- Г) опорный план
- Д) схема инженерной подготовки территории, план благоустройства

Правильный ответ: В, Г, А, Б, Д

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

Задания открытого типа

Задания открытого типа на дополнение

Напишите пропущенное слово

1. Минимальный уклон пандуса для МГН на придомовой территории (ответ в процентах, только число) ____.

Правильный ответ: 5%

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

2. Градостроительная концепция, возникшая на рубеже XIX—XX вв., ставящая целью укрупнение и усиление городов, создание городов-гигантов, называется _____.

Правильный ответ: урбанизм

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

3. _____ – водная поверхность, в данном контексте - в составе систем расселения, городов, населенных мест и прилегающих территорий.

Правильный ответ: акватория

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

4. Обеспечение проветривания дворов или защита их от ветра создает благоприятный _____ режим в зонах жилой застройки.

Правильный ответ: аэрационный

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

Задания открытого типа с кратким свободным ответом

Напишите пропущенное слово (словосочетание)

1. Границы расчетной территории микрорайона следует устанавливать по _____ магистральных и жилых улиц.

Правильный ответ: красным линиям

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

2. Элемент крупного планировочного _____ с учётом естественного разделения территории города реками, путями сообщения и коммуникациями называется планировочным районом.

Правильный ответ: членения города

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

3. Путь сообщения на территории населенного пункта, предназначенный преимущественно для _____, а также пешеходного движения, расположенный между кварталами застройки и ограниченный красными линиями улично-дорожной сети называется улица .

Правильный ответ: общественного и индивидуального легкового транспорта

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

4. Размещение _____ является верным, т.к. располагается он с подветренной стороны по отношению к жилому массиву.

Правильный ответ: промышленного района

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

Задания открытого типа с развернутым ответом

1. В чем суть вертикальной привязки. Перечислите факторы, которые учитываются при вертикальной и горизонтальной привязке зданий для выноса в натуру.

Время выполнения – 15 мин.

Ожидаемый результат:

Суть вертикальной привязки заключается в закреплении на местности отметки чистого пола первого этажа, соответствующей отметке $\pm 0,000$ на рабочих чертежах здания, а также в нанесении отметок земли по углам здания, у входов и других характерных точках.

- наименьшее расстояние от уровня горизонтальной гидроизоляции до земли;
- планировочное решение секции по расположению лестничной клетки;
- уклон рельефа;
- отметка лотка или оси проезда у здания.

Критерии оценивания: содержательное соответствие ожидаемому результату.

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

2. Требуется определить проектную численность города на I очередь строительства.

Исходные данные: численность градообразующих кадров на I очередь строительства составляет:

- 21 тыс. чел., район строительства находится в ШВ климатической зоне.

Время выполнения – 15 мин.

Ожидаемый результат решения:

Для нового города, проектируемого в Ш климатической зоне, удельный вес градообразующей группы принимаем равным 40% на I очередь строительства. по формуле (1) получаем:

$$N_1 = (21 \cdot 100\%) : 40\% = 52,5 \text{ (тыс. чел.)}$$

где N_1 – проектная численность населения города на первую очередь строительства;

Удельный вес обслуживающей группы населения следует принять на I очередь строительства 17 %, по формуле (2) получаем:

$$B_1 = (52,5 \cdot 17\%) : 100\% = 8,9 \text{ (тыс. чел.)}$$

где B_1 – проектная численность обслуживающей группы населения на первую очередь строительства;

Удельный вес несамодеятельной группы населения в соответствии с уравнением на первую очередь составит:

$$b_1 = 100\% - (40\% + 17\%) = 43\%$$

Численность населения несамодеятельной группы населения определяем по формуле (3):

$$V_1 = (52,5 \cdot 43\%) : 100\% = 22,6 \text{ (тыс. чел.)}$$

Итого на первую очередь строительства: Градообразующая 21 тыс. чел.
Обслуживающая 8,9 тыс. чел. Несамодостаточная 22,6 тыс. чел.

Всего 52,5 тыс. чел.

Критерии оценивания: содержательное соответствие ожидаемому результату.

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

3. Дайте ответ по структуре и формуле заселения типов жилого дома и квартиры бизнес-класса и эконом-класса жилищного фонда по уровню комфорта, как его трактует СП 42.13330.2016" СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"

Время выполнения – 15 мин.

Ожидаемый результат решения:

	Бизнес-класс:	Эконом-класс
Норма площади квартир в расчете на одного человека, м ²	40	30
Формула заселения жилого дома и квартиры	$k = n + 1$ $k = n + 2$	$k = n$ $k = n + 1$

Критерии оценивания: содержательное соответствие ожидаемому результату.

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

4. Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее, рекомендованных в СП 42.13330.2016". Проставьте эти значения для перечисленных площадок в м.

Время выполнения – 15 мин.

Ожидаемый результат решения:

- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	12
- для отдыха взрослого населения	10
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик <*>)	10 - 40
- для хозяйственных целей	20
- для выгула собак	40

Критерии оценивания: содержательное соответствие ожидаемому результату.

Компетенции (индикаторы): УК-1, ОПК-3

Экспертное заключение

Представленный фонд оценочных средств (далее – ФОС) по дисциплине «Градостроительное проектирование» соответствует ФГОС ВО.

Предлагаемые формы и средства текущего и промежуточного контроля адекватны целям и задачам реализации основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки 07.03.04 Градостроительство.

Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины представлены в полном объеме.

Виды оценочных средств, включенные в представленный фонд, отвечают основным принципам формирования ФОС.

Разработанный и представленный для экспертизы фонд оценочных средств рекомендуется к использованию в процессе подготовки обучающихся по указанному направлению.

Председатель учебно-методической комиссии
института строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства



Ремень В.И.

Лист изменений и дополнений

№ п/п	Виды дополнений и изменений с указанием страниц	Дата и номер протокола заседания кафедры (кафедр), на котором были рассмотрены и одобренны изменения и дополнения	Подпись (с расшифровкой) заведующего кафедрой (заведующих кафедрами)