

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
«Луганский государственный университет имени Владимира Даля»

Институт строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства  
Кафедра промышленного, гражданского строительства и архитектуры

УТВЕРЖДАЮ

Директор института строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального хозяйства

Андрайчук Н.Д.

« 25 » 02 2025 года



**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**  
по учебной дисциплине (практике)

**Урбанистика**

(наименование учебной дисциплины, практики)

07.03.04 Градостроительство

(код и наименование направления подготовки (специальности))

«Градостроительство»

(наименование профиля подготовки (специальности, магистерской программы); при отсутствии ставится прочерк)

Разработчик (разработчики):

д-р техн. наук, профессор

Дрозд Г.Я.

ФОС рассмотрен и одобрен на заседании кафедры «Промышленное, гражданское строительство и архитектура» от «24» февраля 2025 г., протокол № 8

Заведующий кафедрой

Хвортова М.Ю.

**Комплект оценочных материалов по дисциплине  
«Урбанистика»**

**Задания закрытого типа**

**Задания закрытого типа на выбор правильного ответа**

*Выберите один правильный ответ*

1. Субъекты градостроительной деятельности в сфере управления:

А) городские советы

Б) органы исполнительной власти по регулированию градостроительной деятельности на федеральном (Российская Федерация), региональном (области, края, республики, автономные образования) и местном (районы, городские и сельские поселения) уровнях

В) региональные поселения

Правильный ответ: Б

Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

2. Субъекты градостроительной деятельности в сфере использования и застройки земельных участков:

А) российские граждане, их общественные объединения, юридические лица, общественные организации и другие субъекты

Б) юридические лица

В) граждане РФ

Правильный ответ: А

Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

*Выберите все правильные варианты ответов*

3. Градостроительная деятельность заключается в:

А) регулировании использования и застройки земельных участков, территорий и поселений

Б) планировании развития территорий

В) проектировании застройки городских и сельских поселений и комплексов

Г) демонтаже зданий

Правильный ответ: А, Б, В

Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

4. Документы территориального планирования подразделяются на [гр.Кодекс, с. 28-29]:

А) документы территориального планирования Российской Федерации

Б) документы территориального планирования субъектов Российской Федерации

В) документы территориального планирования муниципальных образований

Г) документы территориального планирования перспективных районов строи-

тельства

Правильный ответ: А, Б, В

Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

5. Городские площади классифицируются по видам:

А) главные (общегородские, районные)

Б) перед общественными зданиями и сооружениями

В) транспортные

Г) вокзальные

Д) многофункциональные

Ж) предзаводские

З) рыночные

И) экскурсионные

Правильный ответ: А, Б, В, Г, Д, Ж, З

Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

### Задания закрытого типа на установление соответствия

*Установите правильное соответствие.*

*Каждому элементу левого столбца соответствует только один элемент правого столбца.*

1. Установите соответствие между левыми и правыми столбцами:

1) Численность населения сверхкрупных городов

А) 50-100 тыс. чел.

2) Численность населения средних городов

Б) 100-250 тыс. чел.

3) Численность населения больших городов

В) более 3 млн.

Правильный ответ:

1	2	3
В	А	Б

Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

2. Установите соответствие между левыми и правыми столбцами:

1) Административное значение городских поселений

А) Столичные города республик, административные центры краев, областей, округов и районов, города республиканского, областного и окружного поселения

2) Административное значение сельских поселений

Б) Административные центры районов, административные центры сельских администраций, центры хозяйств, прочие сельские поселения

Правильный ответ:

1	2
А	Б

Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

3. Установите соответствие между левыми и правыми столбцами:

- |   |   |
|---|---|
| 1) Составные части градостроительного планирования представляют собой следующие крупные блоки | А) Анализ территории, перспективы социально-экономического развития, планировочная организация территории, инженерное обеспечение территории, охрана окружающей среды   |
| 2) При анализе территории на каждом этапе выполняют следующие виды работ                      | Б) На аналитическом – анализ природных условий и ресурсов, оценка территории по природным и антропогенным условиям, современный земельный баланс, комплексная оценка территории; прогнозном – определение демографической емкости территории, выявление резервных площадок; конструктивном – перспективный земельный баланс |

Правильный ответ:

1	2
А	Б

Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

4. Установите соответствие между левым и правым столбцами:

- |  |  |
|--|--|
| 1) Образовательные школы, учащиеся       | А) нормативная вместимость на 1000 жителей – 180 |
| 2) Фельдшерско- акушерский пункт, объект | Б) нормативная вместимость на 1000 жителей - 1   |

Правильный ответ:

1	2
А	Б

Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

### **Задания закрытого типа на установление правильной последовательности**

*Установите правильную последовательность.*

*Запишите правильную последовательность букв слева направо.*

1. Расположите города в зависимости от численности населения (по убыванию):

- А) большие города (100 – 250 тыс. чел.)
- Б) крупнейшие города (более 1 млн. чел.), в том числе сверхкрупные города (численность населения свыше 3 млн. чел.)
- В) крупные города (250 тыс. чел. – 1 млн. чел.)

Г) средние города (50 – 100 тыс. чел.)

Правильный ответ: Б, В, А, Г

Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

2. Расположите сельские поселения в зависимости от численности населения (по убыванию):

А) крупные сельские поселения (свыше 5 тыс. чел.)

Б) большие сельские поселения (1 – 5 тыс. чел.)

В) малые города и поселки (численность населения до 50 тыс. чел.)

Г) средние сельские поселения (200 чел. – 1000 чел.)

Д) малые сельские поселения (численность населения менее 200 чел.)

Правильный ответ: В, А, Б, Г, Д

Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

3. Расположите селитебные территории города дел по возрастанию их площадей:

А) жилые районы

Б) кварталы

В) микрорайоны

Г) жилые группы

Правильный ответ: А, Б, В, Г

Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

### **Задания открытого типа**

#### **Задания открытого типа на дополнение**

*Напишите пропущенное слово*

1. Коммунально-складская зона должна располагаться в удобной связи с внешним транспортом. К таким объектам относятся общетоварные базы, продовольственные \_\_\_\_\_ и пр.

Правильный ответ: склады

Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

2. Селитебная территория предназначена для размещения жилого фонда, общественных \_\_\_\_\_ и сооружений, НИИ, а также отдельных коммунальных и промышленных объектов, не требующих устройства санитарных зон.

Правильный ответ: зданий

Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

3. Производственные \_\_\_\_\_ предназначены для размещения промышленных объектов, комплексов научных учреждений с их опытными производствами, коммунально-складских объектов, сооружений внешнего транспорта, путей внегородского и пригородного сообщения.

Правильный ответ: территории  
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

4. Санкт-Петербург – первый российский город, построенный по генеральному плану. Васильевский остров Санкт-Петербурга – один из самых первых примеров прямоугольной сети \_\_\_\_\_ улиц.

Правильный ответ: городских  
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

### **Задания открытого типа с кратким свободным ответом**

*Напишите пропущенное слово (словосочетание)*

1. Скоростные улицы в основном используются для сообщения между районами города, а также как объездные \_\_\_\_\_. Разрешенные скорости движения до 120 км/ч. Скоростные улицы могут располагаться в тоннелях, а также на пониженных участках рельефа для уменьшения шума. Пересечения скоростных улиц с другими преимущественно выполняют в двух и более уровнях.

Правильный ответ: дороги / автомобильные дороги  
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

2. Магистральные улицы используются для движения городского \_\_\_\_\_. Пересечения с другими улицами устраиваются в одном уровне с использованием регулируемых перекрестков, располагаемых не чаще 500 м друг от друга. Скорости движения до 60 км/ч.

Правильный ответ: транспорта / индивидуального и общественного транспорта/ автомобильного транспорта  
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

3. Жилые улицы служат для связи жилых комплексов с магистральными \_\_\_\_\_. По ним не осуществляется движение общественного транспорта. Скорости движения до 60 км/ч.

Правильный ответ: улицами / дорогами/ сообщениями  
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

4. Проезды располагаются внутри микрорайонов и кварталов, служат для подъезда к каждому жилому дому, к общественным \_\_\_\_\_, автостоянкам и гаражам.

Правильный ответ: зданиям / сооружениям  
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

### **Задания открытого типа с развернутым ответом**

1. Решите задачу. Приведите полное решение задачи.  
Определить проектную численность населения малого города на I очередь строительства, учитывая численность трудящихся предприятий, учреждений и

организаций градообразующего значения.

Исходные данные: район строительства- Луганская народная республика.

Градообразующие предприятия, площадь их территории:

строительный комбинат – 35 га, количество рабочих – 4800 человек;

текстильная фабрика -10 га, количество рабочих – 2500 человек.

Удельный вес градообразующей группы населения на расчетный срок, % -  $a_p = 40$ .

Время выполнения - 30 минут.

Ожидаемый результат:

Решение:

Общая численность населения города на расчетный срок, чел.:

$$N_p = (A \times 100) / a_p = (7300 \times 100) / 40 = 18250 \text{ человек.}$$

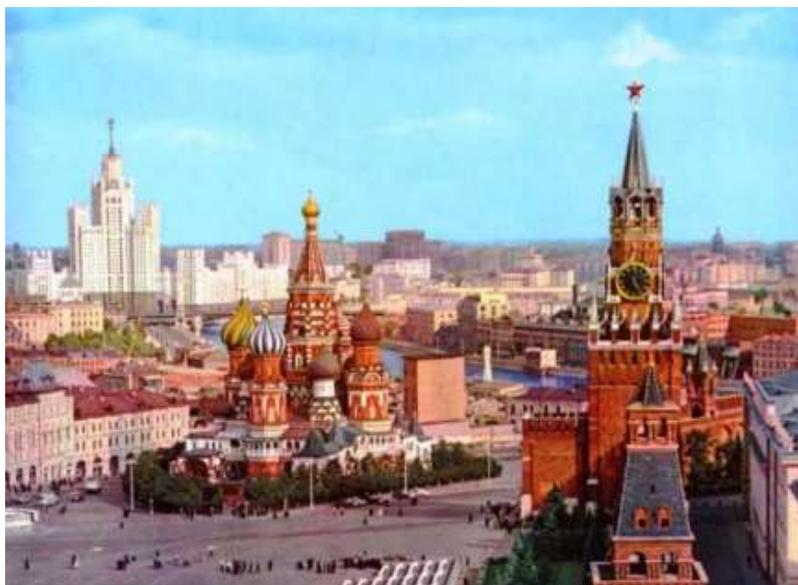
Ответ: 18250 человек.

Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

2. На рисунке представлена Красная площадь в г. Москва. Дать характеристику: определить классификацию площади, градостроительные требования. Ответ поясните.

Время выполнения – 15 минут.

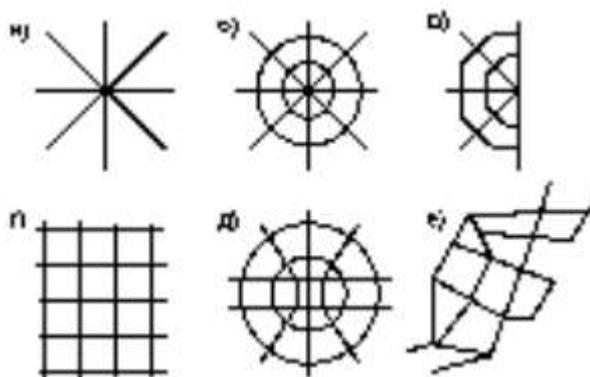
Критерии оценивания: содержательное соответствие приведенному ниже пояснению.



Главные площади обычно располагаются в центральной части города или района, служат для проведения городских торжеств. Наиболее яркий пример – Красная площадь в Москве. Транзитное движение транспорта через главную площадь не допускается.

Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

3. В практике градостроительства сложилось шесть основных схем построения уличных сетей города (рисунок).



Дать определение и характеристику схемам уличных сетей города, представленных на рисунке.

Время выполнения – 15 минут.

Критерии оценивания: содержательное соответствие приведенному ниже пояснению:

а – радиальная, б – радиально-кольцевая, в – лучевая (веерная), г – прямоугольная, д – комбинированная, е – свободная.

Первые три схемы характерны для исторически сложившихся городов, которые формировались вокруг кремлей, монастырей и ведущих к ним дорог. Примерами таких городов могут служить старорусские поселения: Псков, Кострома, Ростов Великий и др.

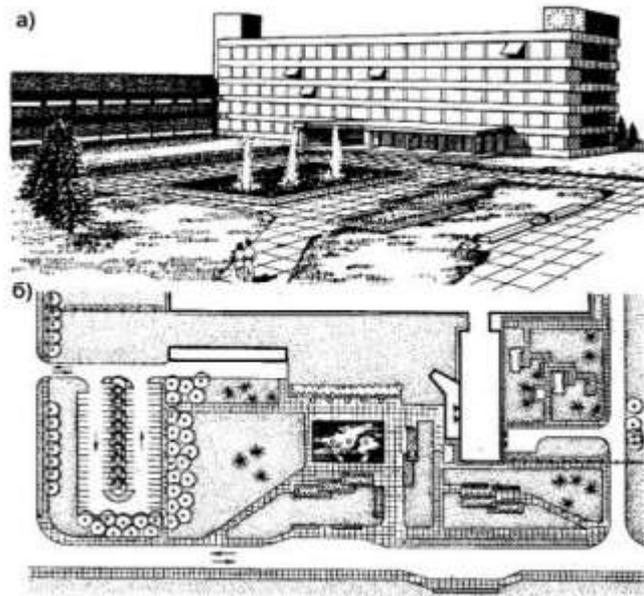
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

4. На рисунке представлена площадь. Дать определение, характеристику площади. Ответ поясните.

Время выполнения – 15 минут.

Критерии оценивания: содержательное соответствие приведенному ниже пояснению.

Данная площадь – предзаводская. Предзаводские площади служат для организации подходов и проездов к проходным предприятиям. Территория должна включать свободное пространство для проведения общезаводских мероприятий, зону отдыха. На границе устраиваются остановки общественного транспорта и стоянки личных автомобилей.



Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-3

## Экспертное заключение

Представленный фонд оценочных средств (далее – ФОС) по дисциплине «Урбанистика» соответствует ФГОС ВО.

Предлагаемые формы и средства текущего и промежуточного контроля адекватны целям и задачам реализации основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки 07.03.04 Градостроительство.

Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины представлены в полном объеме.

Виды оценочных средств, включенные в представленный фонд, отвечают основным принципам формирования ФОС.

Разработанный и представленный для экспертизы фонд оценочных средств рекомендуется к использованию в процессе подготовки обучающихся по указанному направлению.

Председатель учебно-методической комиссии  
института строительства, архитектуры и  
жилищно-коммунального хозяйства

Ремень В.И.

Лист изменений и дополнений

№ п/п	Виды дополнений и изменений с указанием страниц	Дата и номер протокола заседания кафедры (кафедр), на котором были рассмотрены и одобрены изменения и дополнения	Подпись (с расшифровкой) заведующего кафедрой (заведующих кафедрами)