

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Луганский государственный университет имени Владимира Даля»

Институт строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
Кафедра промышленного, гражданского строительства и архитектуры

УТВЕРЖДАЮ

Директор института строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства

Андрейчук Н.Д.

« 35 » 2025 года



ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
по практике

Производственная эксплуатационная практика

(наименование учебной дисциплины, практики)

07.03.04 Градостроительство

(код и наименование направления подготовки (специальности))

«Градостроительство»

(наименование профиля подготовки (специальности, магистерской программы); при отсутствии ставится прочерк)

Разработчик (разработчики):
доцент

Клинчаян А.В.

ФОС рассмотрен и одобрен на заседании кафедры «Промышленное, гражданское строительство и архитектура» от «24» февраля 2025 г., протокол № 8

Заведующий кафедрой

Хвортова М.Ю.

**Комплект оценочных материалов по практике
«Эксплуатационная производственная практика»**

Задания закрытого типа

Задания закрытого типа на выбор правильного ответа

Выберите один правильный ответ

1. Какие основные этапы проходят при разработке архитектурного проекта в проектной организации:

- А) эскизный проект, рабочая документация, сдача объекта
- Б) предпроектные исследования, эскизный проект, проектная документация, рабочая документация
- В) техническое задание, проектирование, строительство
- Г) авторский надзор, строительство, ввод в эксплуатацию

Правильный ответ: Б

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

2. Что входит в должностные обязанности архитектора в проектной организации:

- А) разработка архитектурных решений, выполнение чертежей, участие в согласовании проекта
- Б) управление строительством, закупка материалов, контроль качества работ
- В) маркетинг и продвижение проектных услуг
- Г) юридическое сопровождение проекта

Правильный ответ: А

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

Выберите все правильные варианты ответов

3. Каковы основные принципы командной работы в проектной организации:

- А) индивидуальная ответственность каждого участника
- Б) взаимодействие, координация, обмен информацией
- В) строгая иерархия и подчинение
- Г) распределение задач между участниками проекта

Правильный ответ: Б, Г

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

4. Какие нормативные документы регламентируют разработку проектной документации:

- А) СНиП, ГОСТ, СП
- Б) гражданский кодекс РФ, Земельный кодекс РФ
- В) уголовный кодекс РФ, Административный кодекс РФ

Г) федеральный закон №123, Федеральный закон №384

Д) система проектной документации для строительства, устанавливающая единые требования к оформлению чертежей и текстовых документов

Правильный ответ: А, Д

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

Задания закрытого типа на установление соответствия

Установите правильное соответствие.

Каждому элементу левого столбца соответствует только один элемент правого столбца.

1. Установите соответствие между требованием, предъявляемым к проектной документации, и обоснованием необходимости этого требования:

- | | |
|--|--|
| 1) Соответствие нормативным документам | А) Обеспечение возможности точного расчета стоимости строительства и контроля за расходом материалов |
| 2) Полнота и детализация чертежей | Б) Параметры, которые определяют понятность и доступность для восприятия информации, представленной на чертеже |
| 3) Наличие спецификаций материалов | В) Обеспечение возможности однозначной интерпретации проектных решений строителями и предотвращение ошибок при строительстве |
| 4) Четкость и читаемость чертежей | Г) Обеспечение возможности прохождения экспертизы и получения разрешения на строительство, а также избежание штрафов и предписаний со стороны контролирующих органов |

Правильный ответ:

1	2	3	4
Г	В	А	Б

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

2. Установите соответствие между ролью участника проектной группы и его основными обязанностями:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| 1) ГАП (Главный архитектор проекта) | А) Разработка и расчет конструктивных элементов здания |
| 2) Архитектор | Б) Разработка архитектурных решений, планов, фасадов, разрезов |
| 3) Конструктор | В) Руководство проектом, координация работы участников проектной группы, контроль качества документации |
| 4) Инженер по сетям | Г) Проектирование систем отопления, вентиляции, водоснабжения, канализации, электроснабжения |

Правильный ответ: 1 – В; 2 – Б; 3 – А; 4 – Г

1	2	3	4
В	Б	А	Г

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

3. Установите соответствие между программным обеспечением, используемым архитекторами, и основной функцией, для которой оно предназначено:

- | | |
|-------------|---|
| 1) AutoCAD | А) Информационное моделирование здания, создание параметрических 3D-моделей, автоматизация выпуска документации |
| 2) Revit | Б) Быстрое создание 3D-моделей и визуализаций, удобный интерфейс для работы с объемными формами |
| 3) SketchUp | В) Создание двухмерных чертежей и схем, редактирование векторной графики, разработка технической документации |
| 4) 3ds Max | Г) Создание фотореалистичных визуализаций, анимации и спецэффектов |

Правильный ответ:

1	2	3	4
В	А	Б	Г

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

4. Установите соответствие между видом работ по обслуживанию здания и его целью:

- | | |
|-----------------------------|---|
| 1) Техническое обслуживание | А) Восстановление эксплуатационных характеристик здания путем замены или ремонта отдельных элементов |
| 2) Текущий ремонт | Б) Поддержание здания в исправном состоянии путем проведения плановых осмотров и профилактических мероприятий |
| 3) Капитальный ремонт | В) Предотвращение возникновения аварийных ситуаций и обеспечение безопасности эксплуатации здания |
| 4) Аварийный ремонт | Г) Полное восстановление или замена несущих конструкций здания, инженерных систем, оборудования |

Правильный ответ:

1	2	3	4
Б	А	Г	В

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

Задания закрытого типа на установление правильной последовательности

Установите правильную последовательность.

Запишите правильную последовательность букв слева направо.

1. В каком порядке архитектор взаимодействует с конструктором при проектировании здания:

- А) передача конструктору разработанных планов этажей и фасадов
- Б) согласование конструктивных решений
- В) разработка архитектурной концепции
- Г) получение от конструктора схем расположения несущих конструкций

Правильный ответ: В, А, Г, Б

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

2. Какая последовательность действий является верной при внесении изменений в утвержденную проектную документацию:

- А) внесение изменений в чертежи
- Б) согласование изменений с ГАПом
- В) уведомление заказчика
- Г) утверждение изменений главным инженером проекта (ГИП)

Правильный ответ: В, А, Б, Г

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

3. В какой последовательности обычно готовится комплект чертежей для рабочей документации по разделу “Архитектурные решения”:

- А) узлы и детали
- Б) спецификации элементов заполнения проемов
- В) планы этажей
- Г) разрезы
- Д) фасады

Правильный ответ: В, Д, Г, А, Б

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

4. Расположите этапы осуществления авторского надзора на строительной площадке в правильной последовательности:

- А) выдача предписаний подрядчику об устранении выявленных нарушений
- Б) принятие решений по вопросам, возникающим в процессе строительства
- В) сверка соответствия выполненных работ проектной документации
- Г) ведение журнала авторского надзора
- Д) участие в приемке выполненных работ

Правильный ответ: В, Г, А, Б, Д

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

Задания открытого типа

Задания открытого типа на дополнение

Напишите пропущенное слово

1. Перед началом строительства необходимо получить разрешение на _____, провести тендер или отбор подрядчиков, организовать строительную площадку и провести необходимые подготовительные работы.

Правильный ответ: строительство

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

2. Роза ветров—это диаграмма, которая характеризует режим _____ в данном месте по многолетним наблюдениям.

Правильный ответ: ветра

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

3. При создании автостоянок важно использование средств _____ архитектуры—размещение зеленых экранов из кустарников, рядов деревьев для масштабного и функционального разграничения пространства.

Правильный ответ: ландшафтной

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

4. Благоустройство жилых территорий необходимо осуществлять с учетом _____ всех категорий населения, включая маломобильные группы населения

Правильный ответ: требований

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

Задания открытого типа с кратким свободным ответом

Напишите пропущенное слово (словосочетание)

1. Каждый из планов здания или сооружения к комплекту рабочих чертежей должен содержать информацию о составе помещений, из которой в дальнейшем составляется _____.

Правильный ответ: экспликация помещений

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

2. Для повседневного отдыха жители пользуются озелененными участками в жилой застройке, микрорайонными садами, близлежащими парками _____ значения.

Правильный ответ: районного и городского

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

3. В зонах влияния крупных и крупнейших городов — центров региональных и национальных систем расселения — могут создаваться города-спутники, которые связаны с городом-центром суточным циклом

Правильный ответ: жизнедеятельности людей

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

4. Площадь застройки определяется как площадь горизонтального сечения наружного обвода здания на уровне цоколя, включая

Правильный ответ: выступающие части

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

Задания открытого типа с развернутым ответом

1. Тема: Защита отчета о прохождении производственной эксплуатационной практики.

Задачи:

Подготовка презентации для защиты отчета о прохождении производственной эксплуатационной практики:

- содержание презентации должно отражать содержание всех разделов отчета о практике;
- количество слайдов презентации – не менее десяти;
- структура презентации: первый слайд – титульный, второй слайд – задачи практики в соответствии с индивидуальным планом, следующие слайды – характеристика содержания основной части отчета в соответствии с ее структурой, предпоследний слайд – выводы по результатам практики и предложения по усовершенствованию ее организации и содержания, последний слайд – контакты обучающегося и руководителя практики;
- оформление презентации – стандартные требования, использование встроенных цветовых схем, шрифтов, возможностей визуализации информации.

Время выполнения – 18 часов.

Ожидаемый результат: презентация для защиты отчета о прохождении производственной эксплуатационной практики.

Критерии оценивания: соответствие подготовленной презентации для защиты отчета о прохождении производственной эксплуатационной практики требованиям по структуре, содержанию и оформлению.

Компетенции (индикаторы): УК-2; УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5

Экспертное заключение

Представленный фонд оценочных средств (далее – ФОС) по эксплуатационной производственной практике соответствует ФГОС ВО.

Предлагаемые формы и средства текущего и промежуточного контроля адекватны целям и задачам реализации основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки 07.03.04 Градостроительство.

Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины представлены в полном объеме.

Виды оценочных средств, включенные в представленный фонд, отвечают основным принципам формирования ФОС.

Разработанный и представленный для экспертизы фонд оценочных средств рекомендуется к использованию в процессе подготовки обучающихся по указанному направлению.

Председатель учебно-методической комиссии
института строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства



Ремень В.И.

Лист изменений и дополнений

№ п/п	Виды дополнений и изменений с указанием страниц	Дата и номер протокола заседания кафедры (кафедр), на котором были рассмотрены и одобрены изменения и дополнения	Подпись (с расшифровкой) заведующего кафедрой (заведующих кафедрами)