

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Луганский государственный университет имени Владимира Даля»

Институт строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
Кафедра промышленного, гражданского строительства и архитектуры

УТВЕРЖДАЮ

Директор института строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства

Андрийчук Н.Д.



20.02 года

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
по практике

Преддипломная практика

(наименование учебной дисциплины, практики)

07.03.04 Градостроительство

(код и наименование направления подготовки (специальности))

«Градостроительство»

(наименование профиля подготовки (специальности, магистерской программы); при отсутствии ставится прочерк)

Разработчик (разработчики):

доцент

доцент

Клинчая А.В.

Лямцев В.Г.

ФОС рассмотрен и одобрен на заседании кафедры «Промышленное, гражданское строительство и архитектура» от «24» февраля 2025 г., протокол № 8

Заведующий кафедрой

Хвортова М.Ю.

Луганск – 2025

Комплект тестовых заданий по практике «Преддипломная практика»

Задания закрытого типа

Задания закрытого типа на выбор правильного ответа

Выберите один правильный ответ

1. Какова основная цель проектно-преддипломной практики:

- А) ознакомление со структурой проектной организации
- Б) овладение навыками рисования на природе
- В) закрепление теоретических знаний, овладение проектными и творческими навыками, использование полученных результатов, при выполнении курсовых и дипломных проектов
- Г) овладение навыками выполнения обмеров

Правильный ответ: В

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

2. Содержание практики определяется:

- А) регламентом научно-методической работы
- Б) рабочей программой
- В) договор на практику
- Г) требованиями руководителя от предприятия
- Д) справочником путеводителем для студентов

Правильный ответ: Б

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

3. Какой документ является основным в ходе строительства:

- А) эскизный проект
- Б) рабочий проект
- В) фор-проект
- Г) проектное задание

Правильный ответ: Б

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

4. С чего начинают работу с заказчиком:

- А) с составления смет
- Б) с подписания договора
- В) с оплаты работ
- Г) с ведения переговоров

Правильный ответ: Г

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

5. Документ, закрывающий договор:

А) трудовое соглашение

Б) сметная стоимость

В) календарный план

Г) акт приёмки-сдачи работ

Д) платёжное поручение

Правильный ответ: Г

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

Задания закрытого типа на установление соответствия

Установите правильное соответствие.

Каждому элементу левого столбца соответствует только один элемент правого столбца.

1. Установите соответствие

1) Площадь застройки А) Сумма жилой и вспомогательной площадей

2) Полезная площадь Б) Площадь земельного участка, занятая

3) Плотность сооружений

застройки Г) Отношение площади застройки к площади всего участка

Правильный ответ:

1	2	3
В	А	Г

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

2. Установите соответствие по противопожарным разрывам

1) 6 метров А) Минимальные расстояния между индивидуальными жилыми домами, один из которых выполнен из негорючих материалов, а второй из деревянных конструкций

2) 10 метров Б) Минимальные расстояния между индивидуальными жилыми домами, выполненные из горючих материалов

3) 15 метров В) Минимальные расстояния между индивидуальными жилыми домами, выполненные из негорючих материалов

Правильный ответ:

1	2	3
Б	А	В

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

3. Установите соответствие между левым и правым столбцами:

- | | |
|------------------------------|--|
| 1) Многоквартирная застройка | А) Застройка с низкой плотностью, где каждый участок имеет отдельный дом |
| 2) Индивидуальная застройка | Б) Застройка, ориентированная на размещение торговых и офисных помещений |
| 3) Коммерческая застройка | В) Застройка с высокой плотностью, часто в многоэтажных домах |
| 4) Социальная застройка | Г) Застройка, направленная на обеспечение доступного жилья для различных слоев населения |

Правильный ответ:

1	2	3	4
В	А	Б	Г

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

4. Установите соответствие

- | | |
|--------------|--|
| 1) 15 метров | А) Расстояние между длинными сторонами 4х этажных жилых зданий центральной климатической зоны при широтной ориентации |
| 2) 20 метров | Б) Расстояние между длинными сторонами и торцами жилых 2-3х этажных зданий при ориентации по меридиану |
| 3) 42 метров | В) Расстояние между длинными сторонами 9ти этажных жилых зданий центральной климатической зоны при широтной ориентации |

Правильный ответ:

1	2	3
Б	А	В

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

5. Установите соответствие по численности населения, проживающих в больших и средних городах в:

- | | |
|-----------------|--------------------------|
| 1) Жилом районе | А) До 3 тыс. чел. |
| 2) Жилой группе | Б) От 6 до 12 тыс. чел. |
| 3) Микрорайоне | В) От 25 до 40 тыс. чел. |

Правильный ответ:

1	2	3
В	А	Б

Компетенции (индикаторы):

Задания закрытого типа на установление правильной последовательности

Установите правильную последовательность.

Запишите правильную последовательность букв слева направо.

1. Указать последовательность разделения селитебной территории городов на структурные элементы:

- А) жилые районы
- Б) жилые группы
- В) планировочные районы
- Г) микрорайоны

Правильный ответ: В, А, Г, Б

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

2. Установить последовательность городских автодорог и улиц по возрастанию скоростного режима и числа полос движения проезжей части в обоих направлениях:

- А) магистральные улицы районного значения
- Б) магистральные улицы общегородского значения
- В) жилые улицы и проезды
- Г) городские дороги грузового движения

Правильный ответ: В, Г, А, Б

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

3. Укажите последовательность прокладки городских инженерных сетей под тротуаром от стен зданий:

- А) кабели телефона
- Б) водопровод
- В) силовые кабели
- Г) кабели слабого тока
- Д) газопровод
- Е) канализация

Правильный ответ: Г, А, В, Д, Б, Е

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

4. Поставьте графические материалы для проекта детальной планировки и застройки в последовательности от мелкомасштабных до крупномасштабных:

А) генеральный план

Б) схема инженерных сетей

В) ситуационный план (схема размещения)

Г) опорный план

Д) схема инженерной подготовки территории, план благоустройства

Правильный ответ: В, Г, А, Б, Д

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

Задания открытого типа

Задания открытого типа на дополнение

Напишите пропущенное слово (словосочетание)

1. Минимальный уклон пандуса для МГН на придомовой территории (ответ в процентах, только число) _____.

Правильный ответ: 5%

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

2. Градостроительная концепция, возникшая на рубеже XIX—XX вв., ставящая целью укрупнение и усиление городов, создание городов-гигантов, называется _____.

Правильный ответ: урбанизм

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

3. _____ — водная поверхность, в данном контексте - в составе систем расселения, городов, населенных мест и прилегающих территорий.

Правильный ответ: акватория

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

4. Обеспечение проветривания дворов или защита их от ветра создает благоприятный _____ режим в зонах жилой застройки.

Правильный ответ: аэрационный

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

Задания открытого типа с кратким свободным ответом

Напишите пропущенное слово (словосочетание).

1. Границы расчетной территории микрорайона следует устанавливать по _____ магистральных и жилых улиц.

Правильный ответ: красным линиям

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

2. Элемент крупного планировочного _____ с учётом естественного разделения территории города реками, путями сообщения и коммуникациями называется планировочным районом.

Правильный ответ: членения города

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

3. Путь сообщения на территории населенного пункта, предназначенный преимущественно для _____, а также пешеходного движения, расположенный между кварталами застройки и ограниченный красными линиями улично-дорожной сети называется улица.

Правильный ответ: общественного и индивидуального легкового транспорта

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

4. Размещение _____ является верным, т.к. располагается он с подветренной стороны по отношению к жилому массиву.

Правильный ответ: промышленного района

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

Задания открытого типа с развернутым ответом

1. В чем суть вертикальной привязки. Перечислите факторы, которые учитываются при вертикальной и горизонтальной привязке зданий для выноса в натуру.

Ожидаемый результат:

Суть вертикальной привязки заключается в закреплении на местности отметки чистого пола первого этажа, соответствующей отметке $\pm 0,000$ на рабочих чертежах здания, а также в нанесении отметок земли по углам здания, у входов и других характерных точках.

- наименьшее расстояние от уровня горизонтальной гидроизоляции до земли;
- планировочное решение секции по расположению лестничной клетки;
- уклон рельефа;

– отметка лотка или оси проезда у здания.

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

2. Требуется определить проектную численность города на I очередь строительства.

Исходные данные: численность градообразующих кадров на I очередь строительства составляет:

– 21 тыс. чел., район строительства находится в ШВ климатической зоне.

Ожидаемый результат решения:

Для нового города, проектируемого в Ш климатической зоне, удельный вес градообразующей группы принимаем равным 40% на I очередь строительства.

по формуле (1) получаем:

$$N_1 = (21 \cdot 100\%) : 40\% = 52,5 \text{ (тыс. чел.)}$$

где N_1 – проектная численность населения города на первую очередь строительства;

Удельный вес обслуживающей группы населения следует принять на I очередь строительства 17 %,

по формуле (2) получаем:

$$B_1 = (52,5 \cdot 17\%) : 100\% = 8,9 \text{ (тыс. чел.)}$$

где B_1 – проектная численность обслуживающей группы населения на первую очередь строительства;

Удельный вес несамодеятельной группы населения в соответствии с уравнением на первую очередь составит:

$$b_1 = 100\% - (40\% + 17\%) = 43\%$$

Численность населения несамодеятельной группы населения определяем по формуле (3):

$$B_1 = (52,5 \cdot 43\%) : 100\% = 22,6 \text{ (тыс. чел.)}$$

Итого на первую очередь строительства: Градообразующая 21 тыс. чел.

Обслуживающая 8,9 тыс. чел. Несамодеятельная 22,6 тыс. чел.

Всего 52,5 тыс. чел.

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

3. Дайте ответ по структуре и формуле заселения типов жилого дома и квартиры бизнес-класса и эконом-класса жилищного фонда по уровню комфорта, как его трактует СП 42.13330.2016" СНиП 2.07.01-89*

Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" Ожидаемый результат решения:

	Бизнес-класс:	Эконом-класс
Норма площади квартир в расчете на одного человека, м ²	40	30
	k = n + 1	k = n
Формула заселения жилого дома и квартиры	k = n + 2	k = n + 1

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

4. Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее, рекомендованных в СП 42.13330.2016". Проставьте эти значения для перечисленных площадок в м.

Ожидаемый результат решения:

- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 12
- для отдыха взрослого населения 10
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик <*>) 10 - 40
- для хозяйственных целей 20
- для выгула собак 40

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, УК-7, УК-8, УК-9, УК-10

Экспертное заключение

Представленный фонд оценочных средств (далее – ФОС) по преддипломной производственной практике соответствует ФГОС ВО.

Предлагаемые формы и средства текущего и промежуточного контроля адекватны целям и задачам реализации основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки 07.03.04 Градостроительство.

Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины представлены в полном объеме.

Виды оценочных средств, включенные в представленный фонд, отвечают основным принципам формирования ФОС.

Разработанный и представленный для экспертизы фонд оценочных средств рекомендуется к использованию в процессе подготовки обучающихся по указанному направлению.

Председатель учебно-методической комиссии
института строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства



Ремень В.И.

Лист изменений и дополнений

№ п/п	Виды дополнений и изменений с указанием страниц	Дата и номер протокола заседания кафедры (кафедр), на котором были рассмотрены и одобренны изменения и дополнения	Подпись (с расшифровкой) заведующего кафедрой (заведующих кафедрами)