

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛУГАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ВЛАДИМИРА ДАЛЯ»

Институт строительства, архитектуры и жилищно-коммунального
хозяйства

Кафедра общеобразовательных дисциплин



Андрейчук Н.Д.
2025 г.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
по учебной дисциплине

Правоведение (основы законодательства в строительстве)

(наименование учебной дисциплины, практики)

08.03.01 Строительство

(код и наименование направления подготовки (специальности))

«Теплогазоснабжение и вентиляция», «Водоснабжение и водоотведение»,
«Промышленное и гражданское строительство», «Городское строительство и
хозяйство», «Производство и применение строительных материалов, изделий
и конструкций», «Экспертиза и управление недвижимостью»

(наименование профиля подготовки (специальности, магистерской программы); при отсутствии ставится прочерк)

Разработчик (разработчики):

Доцент Андрейчук В.Н.

ФОС рассмотрен и одобрен на заседании кафедры общеобразовательных
дисциплин от 24 окт 2025 г., протокол № 7

Заведующий кафедрой
общеобразовательных дисциплин

Гапонов А.В.

(подпись)

Луганск 2025 г.

**Комплект оценочных материалов по дисциплине
«Правоведение (основы законодательства в строительстве)»**

Задания закрытого типа

Задания закрытого типа на выбор правильного ответа

Выберите правильный ответ.

1. Договор строительного подряда:

- А) двусторонний (взаимный), консенсуальный, возмездный;
- Б) реальный, односторонний, возмездный;
- В) консенсуальный, односторонний, возмездный;
- Г) реальный, двусторонний, возмездный.

Правильный ответ: А

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

2. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта строительства, составляющего предмет договора строительного подряда, несет:

- А) заказчик;
- Б) подрядчик – до приемки результата работы заказчиком;
- В) подрядчик и заказчик солидарно;
- Г) подрядчик и заказчик субсидиарно.

Правильный ответ: Б

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

3. Договор строительного подряда заключается в:

- А) нотариальной форме;
- Б) письменной форме с последующей государственной регистрацией;
- В) устной форме;
- Г) простой письменной форме.

Правильный ответ: Г

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

4. Существенными условиями договора строительного подряда являются:

- А) предмет, срок и цена;
- Б) предмет;
- В) предмет и срок;
- Г) срок.

Правильный ответ: В

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

5. При просрочке передачи или приемки результата работы риск случайной гибели или случайного повреждения результата работы несет:

- А) подрядчик и заказчик солидарно;
- Б) подрядчик и заказчик субсидиарно;
- В) подрядчик;
- Г) сторона, допустившая просрочку.

Правильный ответ: Г

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

6. Иск по поводу ненадлежащего качества работ, выполненных по договору подряда, может быть предъявлен со дня принятия работы в течение:

- А) трех месяцев;
- Б) одного месяца;
- В) шести месяцев;
- Г) одного года.

Правильный ответ: Г

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

7. Субподрядчик в договоре подряда – это:

- А) подрядчик, привлекший для выполнения отдельных своих обязательств других лиц по договору субподряда;
- Б) лицо, имеющее лицензию на выполнение отдельных работ и заключившее с генеральным подрядчиком договор субподряда на выполнение этих видов работ;
- В) лицо, имеющее лицензию на выполнение соответствующих видов строительных работ и заключившее договор подряда с заказчиком;
- Г) лицо, привлекающее подрядчика для реализации инвестиционного проекта путем заключения договора подряда.

Правильный ответ: Б

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

8. Генеральный подрядчик в договоре подряда – это:

- А) подрядчик, привлекший для выполнения отдельных своих обязательств других лиц по договору субподряда;
- Б) лицо, имеющее лицензию на выполнение отдельных работ и заключившее с генеральным подрядчиком договор субподряда на выполнение этих видов работ;
- В) лицо, имеющее лицензию на выполнение соответствующих видов строительных работ и заключившее договор подряда с заказчиком;
- Г) лицо, привлекающее подрядчика для реализации инвестиционного проекта путем заключения договора подряда.

Правильный ответ: А

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

9. Какие сроки выполнения работы являются существенными условиями для договора подряда?

- А) начальный;
- Б) конечный;
- В) промежуточные;
- Г) начальный и конечный.

Правильный ответ: А

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

10. Если на стороне подрядчика выступают два лица или более, при неделимости предмета обязательства по договору подряда они признаются по отношению к заказчику:

- А) солидарными должниками и солидарными кредиторами;
- Б) долевыми должниками и долевыми кредиторами;
- В) субсидиарными должниками и субсидиарными кредиторами;
- Г) субсидиарными должниками и солидарными кредиторами.

Правильный ответ: А

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

Задания закрытого типа на установление соответствия

Установите правильное соответствие.

Каждому элементу левого столбца соответствует только один элемент правого столбца.

1. Установите соответствие между левым и правым столбцами

- | | |
|---|--|
| 1) Признаками права является то, что оно: | A) Выражает волю экономически господствующего класса |
| 2) Гражданское общество – это: | B) Совокупность общественных отношений и социальных институтов, которые непосредственно не регулируются государством и действуют на благо общества |

Правильный ответ: 1-А, 2-Б

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

2. Установите соответствие между левым и правым столбцами

- | | |
|--|---|
| 1) Теорией возникновения государства и права не является | A) Теория познания |
| 2) Функции права | B) Основные направления его воздействия на общественные отношения |

Правильный ответ: 1-А, 2-Б

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

3. Установите соответствие между левым и правым столбцами

- 1) Согласно Конституции РФ А) Республикой
Российская
Федерация по форме
правления является:
2) Согласно Конституции РФ Б) Федеративным государством
Российская
Федерация по форме
государственного устройства
является:

Правильный ответ: 1-А, 2-Б

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

4. Установите соответствие между левым и правым столбцами

- 1) Согласно Конституции РФ А) Основополагающие законы,
федеральные
конституционные законы – это
2) Бипатрид Б) Лицо с двойным гражданством

Правильный ответ: 1-А, 2-Б

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

5. Установите соответствие между левым и правым столбцами

- 1) Согласно Конституции РФ к А) Неприкосновенность жилища
личным правам гражданина РФ
относится право на
2) Способность субъекта права Б) Дееспособностью
самостоятельно, своими
осознанными действиями
осуществлять юридические
права и исполнять обязанности
называется:

Правильный ответ: 1-А, 2-Б

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

Задание закрытого типа на установление правильной последовательности

Установите правильную последовательность.

Запишите правильную последовательность букв слева направо.

1. Последовательность этапов заключения договора строительного подряда в соответствии со статьями 160 и 161 ГК РФ:

- А) указание предмета договора
 - Б) указание стоимости работ
 - В) указание прав, обязанностей и ответственности сторон
 - Г) определение сторон
 - Д) определение порядка сдачи и приёмки работ, гарантийных обязательств
 - Е) определение сроков выполнения работ
- Правильный ответ: Г, А, Е, Б, В, Д
Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

2. Укажите последовательность заключения трудового договора:

- А) ознакомление работника под роспись с правилами внутреннего трудового распорядка, иными локальными нормативными актами, непосредственно связанными с работой сотрудника, с коллективным договором
 - Б) заключения трудового договора
 - В) оформление приказа за подписью руководителя (или уполномоченного им лица) о приеме на работу
 - Г) прохождение обязательного предварительного медицинского осмотра
 - Д) внесение записи в трудовую книжку о приеме на работу
 - Е) сбор определенных документов
- Правильный ответ: Е, А, Г, Б, В, Д
Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

Задания открытого типа

Задания открытого типа на дополнение

Напишите пропущенное слово (словосочетание).

1. Юридическим лицом признается организация, которая имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и _____ в суде.

Правильный ответ: ответчиком

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

2. Некоммерческие _____ лица по общему правилу обладают специальной правоспособностью.

Правильный ответ: юридические

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

3. Подразделение коммерческой организации получает наибольшую самостоятельность в хозяйственном обороте, если оно образовано как _____.

Правильный ответ: филиал

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

4. Недееспособными в судебном порядке признаются _____, которые вследствие психического расстройства не могут понимать значения своих действий или руководить ими.

Правильный ответ: лица

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

5. Законодателем не предусмотрен случай банкротство гражданина, являющегося единоличным _____ органом АО.

Правильный ответ: исполнительным

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

6. Договор _____ – это соглашение между дарителем и одариваемым, по которому первая сторона безвозмездно передает (или обязуется это сделать в будущем) другой стороне в собственность вещь, деньги, имущественное право.

Правильный ответ: дарения

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

7. _____ договора – условие, которое обязательно должно быть прописано в договоре.

Правильный ответ: Предмет

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

Задание открытого типа с кратким свободным ответом

Напишите пропущенное слово (словосочетание).

1. В судебном порядке можно признать гражданина безвестно отсутствующим, если в месте его постоянного проживания нет сведений о месте его нахождения в течение (какого срока?) _____.

Правильный ответ: 1 года

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

2. Общий срок исковой давности составляет (впишите цифру) _____.

Правильный ответ: 3 года

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

3. В соответствии с нормами гражданского законодательства РФ специальные сроки исковой давности могут быть и короче, и _____ общего срока исковой давности.

Правильный ответ: длиннее

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

4. К объектам авторского права относятся _____, литературы и искусства, программы для ЭВМ и базы данных.

Правильный ответ: произведения науки

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

5. Если стороны не оговорили существенные условия договора, то договор исполняется в соответствии с _____.

Правильный ответ: общепринятыми условиями

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

6. Оферта это - предложение одной стороны, выраженное в такой форме, что с его принятием возникает _____ без дальнейших уточнений.

Правильный ответ: договор

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

7. Условия договора, которые считаются существенными - условия, без которых договор _____ считаться заключенным по данному виду обязательств.

Правильный ответ: не может

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

8. Договоры, которые подлежат государственной регистрации.

Правильный ответ: купля-продажа недвижимости /договоры, связанные с недвижимостью.

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

9. Гражданские правоотношения могут возникать между всеми субъектами _____.

Правильный ответ: гражданского права.

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

Задание открытого типа с развёрнутым ответом

1. Перечислите, что является основными признаками правового государства.
Время выполнения – 5 мин.

Критерии оценивания: полное содержательное соответствие приведенному ниже ответу:

Ожидаемый ответ: верховенство закона во всех сферах общественной жизни, принцип разделения властей, взаимная ответственность личности и государства.

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

2. Перечислите, что является признаками права является.

Время выполнения – 5 мин.

Критерии оценивания: полное содержательное соответствие приведенному ниже ответу:

Ожидаемый ответ: выражает волю экономически господствующего класса, состоит из норм, имеющих общеобязательную силу, характеризуется конкретностью, определенностью.

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

3. Дайте определение понятию «функции права».

Время выполнения – 5 мин.

Критерии оценивания: полное содержательное соответствие приведенному ниже ответу:

Ожидаемый ответ: основные направления его воздействия на общественные отношения.

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

4. Согласно Конституции РФ федеральные конституционные законы – это

Время выполнения – 5 мин.

Критерии оценивания: полное содержательное соответствие приведенному ниже ответу:

Ожидаемый ответ: основополагающие законы, регулирующие вопросы государственного и общественного устройства, принимаемые в строго определенных случаях, предусмотренных Конституцией РФ.

Компетенции (индикаторы): УК-2, УК-10

Экспертное заключение

Представленный фонд оценочных средств (далее – ФОС) по дисциплине «Правоведение (основы законодательства в строительстве)» соответствует требованиям ФГОС ВО.

Предлагаемые формы и средства текущего и промежуточного контроля адекватны целям и задачам реализации основной образовательной программы по направлению подготовки 08.03.01 Строительство.

Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения представлены в полном объеме.

Виды оценочных средств, включенные в представленный фонд, отвечают основным принципам формирования ФОС.

Разработанный и представленный для экспертизы фонд оценочных средств рекомендуется к использованию в процессе подготовки бакалавров, по указанному направлению.

Председатель учебно-методической
комиссии



Ремень В.И.

Лист изменений и дополнений

№ п/п	Виды дополнений и изменений	Дата и номер протокола заседания кафедры (кафедр), на котором были рассмотрены и одобрены изменения и дополнения	Подпись (с расшифровкой) заведующего кафедрой (заведующих кафедрами)