

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЛУГАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ИМЕНИ ВЛАДИМИРА ДАЛЯ»

Институт строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства  
Кафедра управления жилищно-коммунальным хозяйством



УТВЕРЖДАЮ  
Директор *Андрейчук Н.Д.*  
20 25 года

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ  
по учебной дисциплине**

**«Основы управления проектами»**  
08.03.01 Строительство  
**«Экспертиза и управление недвижимостью»**

Разработчик:

Ст. преподаватель *Радионов Д.Г.*

ФОС рассмотрен и одобрен на заседании кафедры управления жилищно-коммунальным хозяйством

от «24» февраля 2025 г., протокол № 6

Заведующий кафедрой *Коваленко Д.С.*

Луганск 2025 г.

**Комплект оценочных материалов по дисциплине**  
**«Основы управления проектами»**

**Задания закрытого типа**

**Задания закрытого типа на выбор правильного ответа**

*Выберите один правильный ответ*

1. За координацию работы команды и обеспечение своевременного выполнения задач в команде проекта отвечает:

- А) спонсор проекта
- Б) менеджер проекта
- В) бизнес-аналитик
- Г) технический специалист

Правильный ответ: Б

Компетенции (индикаторы): УК-3

2. С получением разрешительной документации на строительство связана следующая стадия строительного проекта:

- А) инициация
- Б) планирование
- В) исполнение
- Г) завершение

Правильный ответ: А

Компетенции (индикаторы): ОПК-6

3. Наиболее важным для создания эффективной команды является следующий фактор:

- А) строгая иерархия подчинения
- Б) единообразие взглядов и мнений у всех членов команды
- В) четкое распределение ролей и ответственности, а также взаимопонимание между членами команды
- Г) конкуренция между членами команды за продвижение по службе

Правильный ответ: В

Компетенции (индикаторы): ОПК-9

**Задания закрытого типа на установление соответствия**

*Установите правильное соответствие.*

*Каждому элементу левого столбца соответствует только один элемент правого столбца.*

1. Установите правильное соответствие. Каждому элементу левого столбца соответствует только один элемент правого столбца

- |   |                             |
|---|-----------------------------|
| 1) Документ, определяющий порядок выполнения работ    | A) Устав проекта            |
| 2) Формализованная причина для старта проекта         | Б) План управления проектом |
| 3) Процесс передачи задач от руководителя исполнителю | В) Коммуникация             |
| 4) Обмен информацией между участниками проекта        | Г) Бизнес-требование        |
|   | Д) Делегирование            |

Запишите выбранные буквы под соответствующими цифрами:

Правильный ответ:

1	2	3	4
Б	Г	Д	В

Компетенции (индикаторы): УК-3

2. Установите правильное соответствие. Каждому элементу левого столбца соответствует только один элемент правого столбца

- |  |   |
|--|---|
| 1) Документ, описывающий требования заказчика к проекту        | A) Схема планировочной организации земельного участка         |
| 2) Чертеж, показывающий расположение здания на участке         | Б) Раздел “Системы электроснабжения”                          |
| 3) Раздел проектной документации, описывающий электроснабжение | В) Смета на строительство                                     |
| 4) Документ, определяющий стоимость строительства              | Г) Техническое задание  |
|  | Д) Раздел “Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха” |

Запишите выбранные буквы под соответствующими цифрами:

Правильный ответ:

1	2	3	4
Г	А	Б	В

Компетенции (индикаторы): ОПК-6

3. Установите правильное соответствие. Каждому элементу левого столбца соответствует только один элемент правого столбца

- |   |   |
|---|---|
| 1) Стиль управления, основанный на единоличии           | A) Мотивация, основанная на потребностях самореализации |
| 2) Инструмент для распределения ролей и ответственности | Б) Собрание команды для генерации новых идей            |
| 3) Метод коллективной генерации идей                    | В) Процесс передачи задач и полномочий подчиненному     |

Запишите выбранные буквы под соответствующими цифрами:

**Правильный ответ:**

1	2	3	4
Г	Д	Б	А

## Компетенции (индикаторы): ОПК-9

## **Задания закрытого типа на установление правильной последовательности**

*Установите правильную последовательность.*

*Запишите правильную последовательность букв слева направо.*

1. Установите правильную последовательность этапов процесса планирования коммуникаций в проекте:

- А) определение заинтересованных сторон проекта
  - Б) разработка плана коммуникаций
  - В) выбор методов и каналов коммуникаций
  - Г) определение потребностей в информации у каждой стороны

Правильный ответ: А, Г, В, Б

2. Установите правильную последовательность этапов расчета системы отопления здания с использованием специализированного программного обеспечения:

- обеспечения:

  - А) задание параметров ограждающих конструкций (стены, окна, кровля)
  - Б) расчет теплопотерь здания
  - В) выбор отопительных приборов и расчет их мощности
  - Г) ввод данных о климатических условиях
  - Д) моделирование системы отопления

Правильный ответ: Г, А, Б, Д, В

3. Установите правильную последовательность этапов управления

- конфликтом в коллективе:

  - А) анализ причин конфликта
  - Б) разрешение конфликта
  - В) оценка результатов разрешения конфликта
  - Г) выявление конфликта
  - Д) разработка стратегии разрешения конфликта

Правильный ответ: Г, А, Д, Б, В  
Компетенции (шильдикеры): ОПК 9

## **Задания открытого типа**

### **Задания открытого типа на дополнение**

*Напишите пропущенное слово (словосочетание).*

1. \_\_\_\_\_ – это способность эффективно взаимодействовать и общаться с другими членами команды проекта.

Правильный ответ: коммуникация

Компетенции (индикаторы): УК-3

2. На этапе проектирования разрабатывается \_\_\_\_\_ документация, которая включает в себя все чертежи и спецификации.

Правильный ответ: рабочая

Компетенции (индикаторы): ОПК-6

3. Процесс передачи задач и полномочий от руководителя к подчиненному называется \_\_\_\_\_.

Правильный ответ: делегирование/делегированием

Компетенции (индикаторы): ОПК-9

## **Задания открытого типа с кратким свободным ответом**

*Напишите пропущенное слово (словосочетание)*

1. Как называется процесс выявления и анализа потенциальных проблем в проекте?

Правильный ответ: Управление рисками.

Компетенции (индикаторы): УК-3

2. Как называется документ, подтверждающий соответствие проекта требованиям безопасности?

Правильный ответ: Заключение экспертизы.

Компетенции (индикаторы): ОПК-6

3. Какой стиль управления предполагает минимальное вмешательство руководителя?

Правильный ответ: Либеральный

Компетенции (индикаторы): ОПК-9

## **Задания открытого типа с развернутым ответом**

1. Какие стили управления вы знаете? Какой стиль управления, на ваш взгляд, наиболее эффективен в производственном подразделении и почему?

Время выполнения – 10 мин.

Ожидаемый результат: Существуют различные стили управления, такие как авторитарный, демократический, либеральный и ситуационный. Наиболее

эффективным в производственном подразделении часто является ситуационный стиль, который предполагает адаптацию стиля управления к конкретной ситуации и уровню развития сотрудников. В некоторых ситуациях может потребоваться более директивный подход, а в других - больше свободы и самостоятельности для сотрудников. Важно учитывать опыт, знания и мотивацию каждого сотрудника.

Критерий оценивания: наличие в ответе не менее двух компонентов среди перечисленных вариантов: «авторитарный», «демократический», «либеральный», «ситуационный».

Компетенции (индикаторы): ОПК-9

## **Экспертное заключение**

Представленный фонд оценочных средств (далее – ФОС) по дисциплине «Основы управления проектами» соответствует требованиям ФГОС ВО.

Предлагаемые формы и средства текущего и промежуточного контроля адекватны целям и задачам реализации основной образовательной программы по направлению подготовки 08.03.01 Строительство.

Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения представлены в полном объеме.

Виды оценочных средств, включенные в представленный фонд, отвечают основным принципам формирования ФОС.

Разработанный и представленный для экспертизы фонд оценочных средств рекомендуется к использованию в процессе подготовки бакалавров, по указанному направлению.

Председатель учебно-методической комиссии института строительства,  
архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства



Ремень В.И.

## Лист изменений и дополнений

№ п/п	Виды дополнений и изменений	Дата и номер протокола заседания кафедры (кафедр), на котором были рассмотрены и одобрены изменения и дополнения	Подпись (с расшифровкой) заведующего кафедрой (заведующих кафедрами)