

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛУГАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ВЛАДИМИРА ДАЛЯ»

Институт строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
Кафедра управления жилищно-коммунальным хозяйством



Андрйчук Н. Д.
2025 года

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
по производственной практике**

«Исполнительская практика»
08.03.01 Строительство
«Экспертиза и управление недвижимостью»

Разработчик (разработчики):
ст. преп.  Парамонов В.И.
(подпись)

ФОС рассмотрен и одобрен на заседании кафедры управления жилищно-коммунальным хозяйством от «24» 02 2025 г., протокол № 6

Заведующий кафедрой  Коваленко Д.С.
(подпись)

Луганск 2025 г.

**Комплект оценочных материалов по производственной практике
«Исполнительская практика»**

Задания закрытого типа

Задания закрытого типа на выбор правильного ответа

Выберите один правильный ответ

1. Какое из перечисленных материалов является наиболее распространенным в строительстве для возведения стен?

- А) Стекло
- Б) Дерево
- В) Кирпич
- Г) Металл

Правильный ответ: В

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-10, ОПК-4, ПК-9

2. Какой метод отопления наиболее оптимален для больших промышленных зданий?

- А) Конвективное отопление
- Б) Радиаторное отопление
- В) Половое отопление
- Г) Паровое отопление

Правильный ответ: Г

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-10, ОПК-4, ПК-9

3. С какой целью проводится ревизия строительных материалов на объекте?

- А) Для определения состояния здоровья рабочих
- Б) Для проверки качества и соответствия материалов проекту
- В) Для улучшения эстетического восприятия здания
- Г) Для уменьшения затрат на строительство

Правильный ответ: Б

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-10, ОПК-4, ПК-9

Задания закрытого типа на установление соответствия

Установите правильное соответствие.

Каждому элементу левого столбца соответствует только один элемент правого столбца.

1. Установите соответствие между строительными материалами и их характеристиками

Строительные материалы

Характеристики

- | | |
|-----------|--------------------------------------|
| 1) Бетон | А) Высокая прочность и долговечность |
| 2) Дерево | Б) Легкость и теплоизоляция |
| 3) Кирпич | В) Устойчивость к огню |
| 4) Стекло | Г) Прозрачность |

Ответы: 1-А, 2-Б, 3-В, 4-Г.

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-10, ОПК-4, ПК-9

2. Установите соответствие между этапами строительного процесса и их описаниями

Этапы строительного процесса

- | | |
|--------------------------------|--|
| 1) Проектирование | А) Подготовка необходимых документов и разрешений на строительство |
| 2) Земляные работы | Б) Определение структуры и функциональности объекта |
| 3) Строительство каркаса | В) Выполнение работ по созданию фундамента и выемке грунта |
| 4) Завершение отделочных работ | Г) Установка внутренних и внешних отделок и систем |

Описание этапов

- | | |
|--------------------------------|--|
| 1) Проектирование | А) Подготовка необходимых документов и разрешений на строительство |
| 2) Земляные работы | Б) Определение структуры и функциональности объекта |
| 3) Строительство каркаса | В) Выполнение работ по созданию фундамента и выемке грунта |
| 4) Завершение отделочных работ | Г) Установка внутренних и внешних отделок и систем |

Ответы: 1-Б, 2-В, 3-А, 4-Г.

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-10, ОПК-4, ПК-9

Задания закрытого типа на установление правильной последовательности

Установите правильную последовательность.

Запишите правильную последовательность букв слева направо.

1. Процесс возведения здания

Установите правильную последовательность этапов возведения здания.

- | |
|-----------------------------------|
| А) Фундаментные работы |
| Б) Установка стальных конструкций |
| В) Монтаж кровли |
| Г) Внутренние отделочные работы |

Ответ: А, Б, В, Г.

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-10, ОПК-4, ПК-9

2. Подготовка строительной площадки

Установите правильную последовательность этапов подготовки строительной площадки.

- | |
|---------------------------------------|
| А) Очистка площадки от растительности |
| Б) Проведение геодезической съемки |
| В) Установка временных сооружений |

Г) Организация склада строительных материалов

Ответ: А, Б, В, Г.

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-10, ОПК-4, ПК-9

Задания открытого типа

Задания открытого типа на дополнение

Напишите пропущенное слово (словосочетание)

1. В процессе проектирования зданий необходимо учитывать _____ (заполните пропущенное слово), который влияет на устойчивость и долговечность конструкции.

Ответ: нагрузки

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-10, ОПК-4, ПК-9

2. В строительных материалах важными характеристиками являются _____ (заполните пропущенное слово), которые определяют их способность выдерживать внешние воздействия.

Ответ: прочность

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-10, ОПК-4, ПК-9

Задания открытого типа с кратким свободным ответом

Напишите пропущенное слово (словосочетание)

1. В процессе проектирования зданий и сооружений основным документом, описывающим функциональные и технические характеристики объекта, является _____.

Ответ: проект.

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-10, ОПК-4, ПК-9

2. Для защиты конструкций от воздействия внешней среды используются специальные материалы, такие как _____.

Ответ: утеплитель.

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-10, ОПК-4, ПК-9

Задания открытого типа с развернутым ответом

1. Составить отчет о прохождении производственной исполнительской практики, в котором будут отражены основные аспекты деятельности организации, изученные технологии, применяемые материалы.

Задачи:

Подготовка презентации для защиты отчета о прохождении производственной исполнительской практики:

- содержание презентации должно отражать содержание всех разделов отчета о практике;
- количество слайдов презентации – не менее десяти;
- структура презентации: первый слайд – титульный, второй слайд – задачи практики в соответствии с индивидуальным планом, следующие слайды – характеристика содержания основной части отчета в соответствии с ее структурой, предпоследний слайд – выводы по результатам практики и предложения по усовершенствованию ее организации и содержания, последний слайд – контакты обучающегося и руководителя практики;
- оформление презентации – стандартные требования, использование встроенных цветовых схем, шрифтов, возможностей визуализации информации.

Время выполнения – 18 часов.

Ожидаемый результат: презентация для защиты отчета о прохождении производственной исполнительской практики.

Критерии оценивания: соответствие подготовленной презентации для защиты отчета о прохождении производственной исполнительской практики требованиям по структуре, содержанию и оформлению.

Компетенции (индикаторы): УК-1, УК-2, УК-3, УК-10, ОПК-4, ПК-9

Экспертное заключение

Представленный фонд оценочных средств (далее – ФОС) по производственной практике «Исполнительская практика» соответствует требованиям ФГОС ВО.

Предлагаемые формы и средства текущего и промежуточного контроля адекватны целям и задачам реализации основной образовательной программы по направлению подготовки 08.03.01 Строительство.

Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения представлены в полном объеме.

Виды оценочных средств, включенные в представленный фонд, отвечают основным принципам формирования ФОС.

Разработанный и представленный для экспертизы фонд оценочных средств рекомендуется к использованию в процессе подготовки бакалавров, по указанному направлению.

Председатель учебно-методической
комиссии института ИСА и ЖКХ

Ремень В.И.



Лист изменений и дополнений

№ п/п	Виды дополнений и изменений	Дата и номер протокола заседания кафедры (кафедр), на котором были рассмотрены и одобрены изменения и дополнения	Подпись (с расшифровкой) заведующего кафедрой (заведующих кафедрами)