

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Луганский государственный университет имени Владимира Даля»

Экономический факультет
Кафедра «Мировая экономика»



Декан экономического факультета
д.э.н., доцент Тхор Е.С.
24 » 2023 года

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

«ОЦЕНКА БИЗНЕСА»

По направлению подготовки 38.03.01 Экономика
Профиль: «Международный бизнес и экономика»

Луганск – 2023

Лист согласования РПУД

Рабочая программа учебной дисциплины «Оценка бизнеса» по направлению подготовки 38.03.01 Экономика. – 31 с.

Рабочая программа учебной дисциплины «Оценка бизнеса» составлена с учетом Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.01 Экономика утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 года № 954.

СОСТАВИТЕЛЬ:

ст. пред. Михайлова И.Г.

Рабочая программа дисциплины утверждена на заседании кафедры мировой экономики «18» апреля 2023 г., протокол № 26

Заведующий кафедрой мировой экономики В.А. Инговатова Инговатова В.А..

Переутверждена: « » 20 г., протокол №

Рекомендована на заседании учебно-методической комиссии экономического факультета «21» апреля 2023 г., протокол № 4.

Председатель учебно-методической комиссии экономического факультета



Шапвалова Е.Н

Структура и содержание дисциплины

1. Цели и задачи дисциплины, ее место в учебном процессе

Цель дисциплины: целью изучения дисциплины «Оценка бизнеса» является освоение целостного представления о подходах и методах оценки стоимости бизнеса, формирование практических умений по анализу и интерпретации финансовой, бухгалтерской и иной информации, содержащейся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использованию полученных сведений для принятия управленческих решений.

Задачи дисциплины:

- сформировать понятийный аппарат, раскрыть сущность и роль оценки стоимости бизнеса
- ознакомить студентов с основными методами и подходами к оценке стоимости бизнеса
- сформировать практические навыки оценки стоимости предприятий на основе изученных методов и подходов
- научить собирать необходимые данные, анализировать и подготавливать информационные обзоры и аналитические отчеты используя отечественные и зарубежные источники информации.

2. Место дисциплины в структуре ООП ВО

Дисциплина «Оценка бизнеса» относится к части, формируемая участниками образовательных отношений дисциплин. Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются:

знания:

основные характеристики предприятий и организаций как объекта оценки;
методы финансового анализа и технику его применения при оценке бизнеса;
методов оценки бизнеса, формирование практических умений по анализу и интерпретации финансовой, бухгалтерской и иной информации, содержащейся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. использованию полученных сведений для принятия управленческих решений.

умения:

использовать источники экономической, социальной, управленческой информации;
рассчитывать на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы экономические и социально-экономические показатели бизнеса;
применять методы оценки бизнеса, формирование практических умений по анализу и интерпретации финансовой, бухгалтерской и иной информации, содержащейся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. использованию полученных сведений для принятия управленческих решений.

навыки:

применения методов и приемов анализа экономических явлений и процессов с помощью стандартных теоретических и эконометрических моделей;
применения законодательной, методической и нормативной базы, регулирующей и регламентирующей оценку бизнеса;
применения методов оценки бизнеса, формирование практических умений по анализу и интерпретации финансовой, бухгалтерской и иной информации, содержащейся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. использованию полученных сведений для принятия управленческих решений.

Содержание дисциплины является логическим продолжением содержания дисциплин «Международный бизнес», «Экономическая теория и макроэкономика», и служит основой для прохождения практик и написания выпускной квалификационной работы.

3. Требования к результатам освоения содержания дисциплины

Код и наименование компетенции	Индикаторы достижений компетенции (по реализуемой дисциплине)	Перечень планируемых результатов
--------------------------------	---	----------------------------------

ПК-4	ПК-4.2. Использует методы анализа и прогнозирования состояния и конъюнктуры мирового рынка	Знать: основные характеристики предприятий и организаций как объекта оценки, методы финансового анализа и технику его применения при оценке бизнеса Уметь: использовать источники экономической, социальной, управленческой информации при оценке бизнеса, рассчитывать на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы экономические и социально-экономические показатели бизнеса Владеть: навыками применения методов и приемов анализа экономических явлений и процессов с помощью стандартных теоретических и эконометрических моделей, знаниями применения законодательной, методической и нормативной базы, регулирующей и регламентирующей оценку бизнеса
ПК-5.	ПК-5.1. Использует основные экономические и социально-экономические показатели, применяемые для характеристики хозяйствующего субъекта экономики;	Знать: методы оценки бизнеса, формирующие практические умения по анализу и интерпретации финансовой, бухгалтерской и иной информации, содержащейся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д., механизм использования полученных сведений для принятия управленческих решений. Уметь: применять методы оценки бизнеса, формировать практические умения по анализу и интерпретации финансовой, бухгалтерской и иной информации, содержащейся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. использовать полученные сведения для принятия управленческих решений. Владеть: навыками применения методов оценки бизнеса, формирующие практические умения по анализу и интерпретации финансовой, бухгалтерской и иной информации, содержащейся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д., для принятия управленческих решений

4. Структура и содержание дисциплины

4.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	Объем часов (зач. ед.)		
	Очная	Очно-	Заочная

	форма	заочная форма	форма
Общая учебная нагрузка (всего)	216 (6 зач. ед)	216 (6 зач. ед)	216 (6 зач. ед)
Обязательная контактная работа (всего) в том числе:	56	34	24
Лекции	28	16	12
Семинарские занятия	28	18	12
Практические занятия	-	-	-
Лабораторные работы	-	-	-
Курсовая работа (курсовой проект)	-	-	-
Другие формы и методы организации образовательного процесса (расчетно-графические работы, индивидуальные задания и т.п.)	-	-	-
Самостоятельная работа студента (всего)	160	182	192
Форма аттестации	экзамен	экзамен	экзамен

4.2. Содержание разделов дисциплины

Тема 1. Понятийно-терминологический аппарат, используемый при оценке стоимости производственной организации.

Символы и обозначения, используемые в формулах расчета стоимости производственной организации. Оценочные термины, используемые при определении стоимости объектов собственности. Объекты оценки (предприятие, организация, бизнес). Определение стоимости организации (предприятия).

Тема 2. Методический инструментарий оценки производственной организации.

Нормативно-правовое обеспечение оценочной деятельности. Оценочные подходы к оценке объектов собственности. Оценочные принципы. Технологии оценки.

Тема 3. Информационно-аналитическая база оценки производственной организации.

Структура информации, используемой в процессе оценки. Бухгалтерская отчетность, используемая оценщиками. Финансовый анализ

Тема 4. Определение стоимости производственной организации.

Виды стоимости производственной организации. Расчет стоимости производственной организации путем использования результатов оценки будущих денежных потоков. Определение стоимости организации после реструктуризации или объединения. Вычисление стоимости организации на основе анализа результатов работы управленческого персонала (менеджмента).

Тема 5. Определение рыночной стоимости активов производственной организации (затратный подход).

Расчет стоимости производственной территории и построек, принадлежащих оцениваемой организации. Расчет износа производственных зданий и технических устройств. Определение стоимости технических устройств, эксплуатируемых в производственном процессе.

Определение стоимости нематериальных активов, финансовых вложений и прочих внеоборотных активов.

Тема 6. Расчет стоимости оборотных активов и обязательств производственной организации.

Расчет стоимости организации методом ликвидационной стоимости. Определение рыночной стоимости акций. Определение текущей стоимости обязательств организации. Практика применения метода чистых активов для определения стоимости производственной организации.

Тема 7. Определение стоимости производственной организации методами сравнительного подхода

Применение сравнительного подхода при расчете стоимости производственной организации (предприятия, бизнеса). Определение стоимости производственной организации на

основе метода компании- аналога (метода рынка капитала). Расчет стоимости производственной организации (предприятия, бизнеса) на основе ценовых мультипликаторов. Практика применения методов сравнительного подхода для определения стоимости производственной организации (предприятия, бизнеса).

Тема 8. Расчет стоимости производственной организации (бизнеса) методами доходного подхода

Применение доходного подхода для определения стоимости производственной организации (бизнеса). Расчет стоимости производственной организации (предприятия, бизнеса) методом капитализации денежных потоков. Расчет стоимости производственной организации (предприятия, бизнеса) методом дисконтирования денежных потоков. практика применения методов доходного подхода при расчете стоимости производственной организации (предприятия, бизнеса).

Тема 9. Определение стоимости организации (предприятия, бизнеса) на основе экспресс-оценки

Содержание понятия «международная миграция рабочей силы». Методы расчета стоимости крупных организаций на основе экспресс- оценок производственных объектов. Методы определения стоимости малых предприятий. Практика определения стоимости малых предприятий.

Тема 10. Отчет об оценке производственной организации (предприятия, бизнеса)

Требования к отчету. Структура и содержание основных разделов отчета. Рекомендации по подготовке отчета об оценке производственной организации. Типичные недостатки отчетов об оценке производственной организации.

Тема 11. Экспертиза отчетов об оценке производственной организации (предприятия, бизнеса)

Виды экспертиз на подтверждение итоговой величины стоимости производственной организации. Порядок проведения обязательной экспертизы отчетов. Заключение по экспертизе отчета об оценке. Практика составления экспертного заключения (пример).

Тема 12. Реструктуризация предприятия на основе оценки рыночной стоимости

Стратегии управления стоимостью предприятия. Корпоративное регулирование. Оценка стоимости предприятия при реструктуризации.

Тема 13. Опционный метод оценки бизнеса

Основные типы реальных опционов. Различия метода реальных опционов и метода дисконтированных денежных потоков.

Тема 14. Оценка стоимости пакетов акций и ликвидационной стоимости предприятия

Оценка стоимости контрольных и неконтрольных пакетов акций. Определение ликвидационной стоимости предприятия при коротком сроке его ликвидации. Оценка ликвидируемого предприятия при длительном сроке его ликвидации.

4.3. Лекции

№ п/п	Название темы	Объем часов		
		Очная форма	Очно-заочная форма	Заочная форма
1	Понятийно-терминологический аппарат, используемый при оценке стоимости производственной организации.	2	1	1
2	Методический инструментальный оценки производственной организации.	2	1	1
3	Информационно-аналитическая база оценки производственной организации.	2	1	-

4	Определение стоимости производственной организации.	2	1	1
5	Определение рыночной стоимости активов производственной организации (затратный подход).	2	1	1
6	Расчет стоимости оборотных активов и обязательств производственной организации	2	1	-
7	Определение стоимости производственной организации методами сравнительного подхода	2	2	1
8	Расчет стоимости производственной организации (бизнеса) методами доходного подхода	2	1	1
9	Определение стоимости организации (предприятия, бизнеса) на основе экспресс-оценки	2	2	1
10	Отчет об оценке производственной организации (предприятия, бизнеса)	2	1	1
11	Экспертиза отчетов об оценке производственной организации (предприятия, бизнеса)	2	1	1
12	Реструктуризация предприятия на основе оценки рыночной стоимости	2	1	1
13	Опционный метод оценки бизнеса	2	1	1
14	Оценка стоимости пакетов акций и ликвидационной стоимости предприятия	2	1	1
Итого		28	16	12

4.4. Практические (семинарские) занятия

№ п/п	Название темы	Объем часов		
		Очная форма	Очно- заочная форма	Заочная форма
1	Понятийно-терминологический аппарат, используемый при оценке стоимости производственной организации.	2	1	1
2	Методический инструментарий оценки производственной организации.	2	1	1
3	Информационно-аналитическая база оценки производственной организации.	2	1	-
4	Определение стоимости производственной организации.	2	1	1
5	Определение рыночной стоимости активов производственной организации (затратный подход).	2	1	1
6	Расчет стоимости оборотных активов и обязательств производственной организации	2	1	-

7	Определение стоимости производственной организации методами сравнительного подхода	2	2	1
8	Расчет стоимости производственной организации (бизнеса) методами доходного подхода	2	2	1
9	Определение стоимости организации (предприятия, бизнеса) на основе экспресс-оценки	2	2	1
10	Отчет об оценке производственной организации (предприятия, бизнеса)	2	1	1
11	Экспертиза отчетов об оценке производственной организации (предприятия, бизнеса)	2	2	1
12	Реструктуризация предприятия на основе оценки рыночной стоимости	2	1	1
13	Опционный метод оценки бизнеса	2	1	1
14	Оценка стоимости пакетов акций и ликвидационной стоимости предприятия	2	1	1
Итого		28	18	12

4.6. Самостоятельная работа студентов

№ п/п	Название темы	Вид СРС	Объем часов		
			Очная форма	Очно- заочная форма	Заочная форма
1.	Понятийно-терминологический аппарат, используемый при оценке стоимости производственной организации.	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к текущему и промежуточному контролю знаний и умений.	12	13	13
2.	Методический инструментарий оценки производственной организации.	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к текущему и промежуточному контролю знаний и умений.	12	13	13
3.	Информационно-аналитическая база оценки производственной организации.	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к текущему и промежуточному контролю знаний и умений.	12	13	13
4.	Определение стоимости производственной организации.	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к текущему и промежуточному контролю знаний и умений.	14	13	18

5.	Определение рыночной стоимости активов производственной организации (затратный подход).	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к текущему и промежуточному контролю знаний и умений.	12	13	13
6.	Расчет стоимости оборотных активов и обязательств производственной организации	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к текущему и промежуточному контролю знаний и умений.	14	13	18
7.	Определение стоимости производственной организации методами сравнительного подхода	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к текущему и промежуточному контролю знаний и умений.	12	13	13
8.	Расчет стоимости производственной организации (бизнеса) методами доходного подхода	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к текущему и промежуточному контролю знаний и умений.	12	13	13
9.	Определение стоимости организации (предприятия, бизнеса) на основе экспресс-оценки	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к текущему и промежуточному контролю знаний и умений.	12	13	13
10.	Отчет об оценке производственной организации (предприятия, бизнеса)	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к текущему и промежуточному контролю знаний и умений.	12	13	13
11.	Экспертиза отчетов об оценке производственной организации (предприятия, бизнеса)	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к текущему и промежуточному контролю знаний и умений.	12	13	13
12.	Реструктуризация предприятия на основе оценки рыночной стоимости	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к текущему и промежуточному контролю знаний и умений.	12	13	13

13.	Опционный метод оценки бизнеса	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к текущему и промежуточному контролю знаний и умений.	12	13	13
14.	Оценка стоимости пакетов акций и ликвидационной стоимости предприятия	Подготовка к практическим занятиям. Подготовка к текущему и промежуточному контролю знаний и умений.	12	13	13
Итого:			160	182	192

4.7. Курсовые работы/проекты по дисциплине «Оценка бизнеса» не предполагаются учебным планом.

5. Образовательные технологии

Преподавание дисциплины ведется с применением следующих видов образовательных технологий:

традиционные объяснительно-иллюстративные технологии, которые обеспечивают доступность учебного материала для большинства студентов, системность, отработанность организационных форм и привычных методов, относительно малые затраты времени;

технологии проблемного обучения, направленные на развитие познавательной активности, творческой самостоятельности студентов и предполагающие последовательное и целенаправленное выдвижение перед студентом познавательных задач, разрешение которых позволяет студентам активно усваивать знания (используются поисковые методы; постановка познавательных задач);

технологии развивающего обучения, позволяющие ориентировать учебный процесс на потенциальные возможности студентов, их реализацию и развитие;

технологии концентрированного обучения, суть которых состоит в создании максимально близкой к естественным психологическим особенностям человеческого восприятия структуры учебного процесса и которые дают возможность глубокого и системного изучения содержания учебных дисциплин за счет объединения занятий в тематические блоки;

технологии модульного обучения, дающие возможность обеспечения гибкости процесса обучения, адаптации его к индивидуальным потребностям и особенностям обучающихся (применяются, как правило, при самостоятельном обучении студентов по индивидуальному учебному плану);

технологии дифференцированного обучения, обеспечивающие возможность создания оптимальных условий для развития интересов и способностей студентов, в том числе и студентов с особыми образовательными потребностями, что позволяет реализовать в культурно-образовательном пространстве университета идею создания равных возможностей для получения образования;

технологии активного (контекстного) обучения, с помощью которых осуществляется моделирование предметного, проблемного и социального содержания будущей профессиональной деятельности студентов (используются активные и интерактивные методы обучения) и т.д.

Максимальная эффективность педагогического процесса достигается путем конструирования оптимального комплекса педагогических технологий и (или) их элементов на личностно-ориентированной, деятельностной, диалогической основе и использования необходимых современных средств обучения.

6. Формы контроля освоения дисциплины

Текущая аттестация студентов производится в дискретные временные интервалы лектором и преподавателем (ями), ведущими практические занятия по дисциплине в следующих формах:
 вопросы для обсуждения (в виде докладов и сообщений);
 контрольные работы;
 творческие задания;
 тесты.

Промежуточная аттестации по результатам освоения дисциплины проходит в форме устного/письменного экзамена (включает в себя ответы на теоретические вопросы и ответы на тестовые задания). Студенты, выполнившие 75% текущих и контрольных мероприятий на «отлично», а остальные 25 % на «хорошо», имеют право на получение итоговой оценки.

В экзаменационную ведомость и зачетную книжку выставляются оценки по шкале, приведенной в таблице.

Шкала оценивания (экзамен)	Характеристика знания предмета и ответов
отлично (5)	Студент глубоко и в полном объеме владеет программным материалом. Грамотно, исчерпывающе и логично его излагает в устной или письменной форме. При этом знает рекомендованную литературу, проявляет творческий подход в ответах на вопросы и правильно обосновывает принятые решения, хорошо владеет умениями и навыками при выполнении практических задач.
хорошо (4)	Студент знает программный материал, грамотно и по сути излагает его в устной или письменной форме, допуская незначительные неточности в утверждениях, трактовках, определениях и категориях или незначительное количество ошибок. При этом владеет необходимыми умениями и навыками при выполнении практических задач.
удовлетворительно (3)	Студент знает только основной программный материал, допускает неточности, недостаточно чёткие формулировки, непоследовательность в ответах, излагаемых в устной или письменной форме. При этом недостаточно владеет умениями и навыками при выполнении практических задач. Допускает до 30% ошибок в излагаемых ответах.
неудовлетворительно (2)	Студент не знает значительной части программного материала. При этом допускает принципиальные ошибки в доказательствах, в трактовке понятий и категорий, проявляет низкую культуру знаний, не владеет основными умениями и навыками при выполнении практических задач. Студент отказывается от ответов на дополнительные вопросы.

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины:

а) основная литература:

1. Оценка бизнеса : учебное пособие / Шовхалов Ш.А. - Издательство: Сибирский федеральный университет, 2019. – 104с. Текст : электронный. - URL:<https://znanium.ru/catalog/document?id=379856>

2. Оценка стоимости предприятия (бизнеса): учебное пособие/ Чеботарев Н.Ф. – М.: Дашков и К, 2022.-252с. Текст : электронный. - URL:<https://znanium.ru/catalog/document?id=431713>

3. Оценка финансового состояния организации: учебное пособие / Закирова О.В., Гамова Е.Е., Издательство: Поволжский государственный технологический университет, 2022. – 64с. Текст : электронный. - URL:<https://znanium.ru/catalog/document?id=424637>

б) дополнительная литература

1. Куценко Е.И. Исследование деятельности предприятия [Электронный ресурс]: учебное пособие / Е.И. Куценко. — Электрон. текстовые данные. — Оренбург: Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2019. — 201 с. — 978-5-7410-1741-8. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/71277.html>

2. Масленкова О.Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса). Учебное пособие для студентов экономических специальностей вузов – М.: Кнорус, 2017. – 288 с. ISBN: 978-5-406-00185-1

в) интернет-ресурсы:

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации – <http://минобрнауки.рф/>

Федеральная служба по надзору в сфере образования и науки – <http://obrnadzor.gov.ru/>

Портал Федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования – <http://fgosvo.ru>

Федеральный портал «Российское образование» – <http://www.edu.ru/>

Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам» – <http://window.edu.ru/>

Федеральный центр информационно-образовательных ресурсов – <http://fcior.edu.ru/>

Электронные библиотечные системы и ресурсы

Электронно-библиотечная система «StudMed.ru» – <https://www.studmed.ru>

Другие открытые источники

Информационный ресурс библиотеки образовательной организации

Научная библиотека имени А. Н. Коняева – <http://biblio.dahluniver.ru/>

8. Материально-техническое и программное обеспечение дисциплины

Освоение дисциплины «Оценка бизнеса» предполагает использование академических аудиторий, соответствующих действующим санитарным и противопожарным правилам и нормам.

Прочее: рабочее место преподавателя, оснащенное компьютером с доступом в Интернет.

Программное обеспечение:

Функциональное назначение	Бесплатное программное обеспечение	Ссылки
Офисный пакет	Libre Office 6.3.1	https://www.libreoffice.org/ https://ru.wikipedia.org/wiki/LibreOffice
Операционная система	UBUNTU 19.04	https://ubuntu.com/ https://ru.wikipedia.org/wiki/Ubuntu
Браузер	Firefox Mozilla	http://www.mozilla.org/ru/firefox/fx
Браузер	Opera	http://www.opera.com
Почтовый клиент	Mozilla Thunderbird	http://www.mozilla.org/ru/thunderbird
Файл-менеджер	Far Manager	http://www.farmanager.com/download

		oad.php
Архиватор	7Zip	http://www.7-zip.org/
Графический редактор	GIMP (GNU Image Manipulation Program)	http://www.gimp.org/ http://gimp.ru/viewpage.php?page_id=8 http://ru.wikipedia.org/wiki/GIMP
Редактор PDF	PDFCreator	http://www.pdfforge.org/pdfcreator
Аудиоплеер	VLC	http://www.videolan.org/vlc/

9. Оценочные средства по дисциплине

Паспорт оценочных средств по учебной дисциплине «Оценка бизнеса»

Перечень компетенций (элементов компетенций), формируемых в результате освоения учебной дисциплины (модуля) или практики

Этап	Код компетенции	Уровни сформированности компетенции	Критерии оценивания компетенции
Начальный	ПК-4 Способен анализировать статистическую и финансовую отчетность с целью определения конкурентных форм международного бизнеса и количественного прогнозирования конъюнктуры мировых рынков.	Пороговый	Знать: - основные характеристики предприятий и организаций как объекта оценки, методы финансового анализа и технику его применения при оценке бизнеса
Основной		Базовый	Уметь: - использовать источники экономической, социальной, управленческой информации при оценке бизнеса, рассчитывать на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы экономические и социально-экономические показатели бизнеса
Заключительный		Высокий	Владеть: - навыками применения методов и приемов анализа экономических явлений и процессов с помощью стандартных теоретических и эконометрических моделей, знаниями применения законодательной, методической и нормативной базы, регулирующей и регламентирующей оценку бизнеса

Начальный	ПК-5. Способностью собирать и анализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов.	Пороговый	Знать: - Знать: методы оценки бизнеса, формирующие практические умения по анализу и интерпретации финансовой, бухгалтерской и иной информации, содержащейся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д., механизм использования полученных сведений для принятия управленческих решений
Основной		Базовый	Уметь: - применять методы оценки бизнеса, формировать практические умения по анализу и интерпретации финансовой, бухгалтерской и иной информации, содержащейся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. использовать полученные сведения для принятия управленческих решений
Заключительный		Высокий	Владеть: - навыками применения методов оценки бизнеса, формирующие практические умения по анализу и интерпретации финансовой, бухгалтерской и иной информации, содержащейся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д., для принятия управленческих решений

Перечень компетенций (элементов компетенций), формируемых в результате освоения учебной дисциплины.

№ п/п	Код контролируемой компетенции	Формулировка контролируемой компетенции	Индикаторы достижений компетенции (по реализуемой дисциплине)	Контролируемые темы учебной дисциплины, практики	Этапы формирования (семестр изучения)
1	ПК-4	Способен анализировать статистическую и финансовую отчетность с целью определения конкурентных форм международного бизнеса и количественного	ПК-4.2 Использует методы анализа и прогнозирования состояния и конъюнктуры мирового рынка	Тема 1. Понятийно-терминологический аппарат, используемый при оценке стоимости производственной организации.	8 (офо) 8 (озфо) 8 (зфо)
				Тема 2. Методический инструментарий оценки производственной организации.	8 (офо) 8 (озфо) 8 (зфо)
				Тема 3. Информационно-	8 (офо)

		прогнозирования конъюнктуры мировых рынков.		аналитическая база оценки производственной организации.	8 (офо) 8 (зфо)
				Тема 4. Определение стоимости производственной организации.	8 (офо) 8 (озфо) 8 (зфо)
				Тема 5. Определение рыночной стоимости активов производственной организации (затратный подход).	8 (офо) 8 (озфо) 8 (зфо)
				Тема 6. Расчет стоимости оборотных активов и обязательств производственной организации	8 (офо) 8 (озфо) 8 (зфо)
				Тема 7. Определение стоимости производственной организации методами сравнительного подхода	8 (офо) 8 (озфо) 8 (зфо)
				Тема 8. Расчет стоимости производственной организации (бизнеса) методами доходного подхода	8 (офо) 8 (озфо) 8 (зфо)
				Тема 9. Определение стоимости организации (предприятия, бизнеса) на основе экспресс-оценки	8 (офо) 8 (озфо) 8 (зфо)
2	ПК-5.	Способностью собирать и анализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов.	ПК-5.1. Использует основные экономические и социально-экономические показатели, применяемые для характеристики хозяйствующего субъекта экономики;	Тема 9. Определение стоимости организации (предприятия, бизнеса) на основе экспресс-оценки	8 (офо) 8 (озфо) 8 (зфо)
				Тема 10. Отчет об оценке производственной организации (предприятия, бизнеса)	8 (офо) 8 (озфо) 8 (зфо)
				Тема 11. Экспертиза отчетов об оценке производственной организации (предприятия, бизнеса)	8 (офо) 8 (озфо) 8 (зфо)
				Тема 12. Реструктуризация предприятия на основе оценки рыночной стоимости	8 (офо) 8 (озфо) 8 (зфо)
				Тема 13. Опционный метод оценки бизнеса	8 (офо) 8 (озфо) 8 (зфо)
				Тема 14. Оценка стоимости пакетов акций и ликвидационной стоимости	8 (офо) 8 (озфо) 8 (зфо)

				предприятия	
--	--	--	--	-------------	--

Показатели и критерии оценивания компетенций, описание шкал оценивания

№ п/п	Код компетенции	Индикаторы достижений компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине	Контролируемые темы учебной дисциплины	Наименование оценочного средства
1	ПК-4. Способен анализировать статистическую и финансовую отчетность с целью определения конкурентных форм международного бизнеса и количественного прогнозирования конъюнктуры мировых рынков.	ПК-4.2 Использует методы анализа и прогнозирования состояния и конъюнктуры мирового рынка	Знать: - основные характеристики предприятий и организаций как объекта оценки, методы финансового анализа и технику его применения при оценке бизнеса Уметь: - использовать источники экономической, социальной, управленческой информации при оценке бизнеса, рассчитывать на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы экономические и социально-экономические показатели бизнеса Владеть: - навыками применения методов и приемов анализа экономических явлений и процессов с помощью стандартных теоретических и эконометрических моделей, знаниями применения законодательной, методической и нормативной базы, регулирующей и регламентирующей оценку бизнеса	Тема 1. Понятийно-терминологический аппарат, используемый при оценке стоимости производственной организации.	тестовые задания, практическое задание, эссе
				Тема 2. Методический инструментарий оценки производственной организации.	
				Тема 3. Информационно-аналитическая база оценки производственной организации.	
				Тема 4. Определение стоимости производственной организации.	
				Тема 5. Определение рыночной стоимости активов производственной организации (затратный подход).	
				Тема 6. Расчет стоимости оборотных активов и обязательств производственной организации	
				Тема 7. Определение стоимости производственной организации	

				методами сравнительного подхода	
				Тема 8. Расчет стоимости производственной организации (бизнеса) методами доходного подхода	
				Тема 9. Определение стоимости организации (предприятия, бизнеса) на основе экспресс-оценки	
2	ПК-5. Способность собирать и анализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов.	ПК-5.1. Использует основные экономические и социально-экономические показатели, применяемые для характеристики хозяйствующего субъекта экономики;	Знать: методы оценки бизнеса, формирующие практические умения по анализу и интерпретации финансовой, бухгалтерской и иной информации, содержащейся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д., механизм использования полученных сведений для принятия управленческих решений Уметь: - применять методы оценки бизнеса, формировать практические умения по анализу и интерпретации финансовой, бухгалтерской и иной информации, содержащейся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. использовать полученные сведения для принятия управленческих решений Владеть: - навыками применения методов оценки бизнеса, формирующие практические умения по анализу и интерпретации	Тема 9. Определение стоимости организации (предприятия, бизнеса) на основе экспресс-оценки Тема 10. Отчет об оценке производственной организации (предприятия, бизнеса) Тема 11. Экспертиза отчетов об оценке производственной организации (предприятия, бизнеса) Тема 12. Реструктуризация предприятия на основе оценки рыночной стоимости Тема 13. Опционный метод оценки бизнеса Тема 14. Оценка стоимости пакетов акций и ликвидационной стоимости предприятия	тестовые задания, практическое задание, эссе

			финансовой, бухгалтерской и иной информации, содержащейся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д., для принятия управленческих решений		
--	--	--	--	--	--

Фонды оценочных средств по дисциплине «Оценка бизнеса»

Вопросы к контрольным работам

1. Случаи, в которых необходима оценка стоимости предприятия (бизнеса).
2. Формулирование цель оценки предприятия при определении рыночной, ликвидационной, инвестиционной стоимости.
3. Ключевые факторы стоимости бизнеса, влияющие на стоимость объекта.
4. Особенности ценообразования на рынке готового бизнеса в современных условиях.
5. Перспективные виды бизнеса, на которые прогнозируется стабильный спрос.
6. Правовые основы проведения оценки
7. Стандарты оценки
8. Саморегулируемые организации оценщиков
9. Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»: структура, основные положения
10. Отношения, регулируемые законом, случаи обязательности проведения оценки объектов собственности Российской Федерации и её субъектов
11. Правовое обеспечение и регулирование обращения собственности, правоустанавливающие документы объекта оценки
12. Основания осуществления оценочной деятельности и условия её осуществления
13. Создание, функции и условия деятельности негосударственных саморегулируемых организаций оценщиков
14. Договорные отношения в оценочной деятельности.
15. Права и обязанности оценщика, независимость оценщика.
16. Механизм рыночного регулирования оценочной деятельности.
- Тема 3. Общая характеристика доходного подхода к оценке бизнеса. Метод прямой капитализации
17. Основополагающие принципы оценки в доходном подходе к оценке бизнеса.
18. Предпосылки применения метода прямой капитализации в оценке бизнеса.
19. Приведите примеры предприятий, стоимость которых может быть оценена методом прямой капитализации.
20. Показатели, которые могут быть приняты в качестве капитализируемой базы в оценке бизнеса.
Факторы, определяющие выбор показателя.
21. Предпосылки и процедуры применения основных методов расчета капитализируемого дохода в оценке бизнеса.
22. Условия, при которых коэффициент капитализации будет равен ставке дохода на инвестиции.

23. Требования, которым должен отвечать актив, чтобы его доходность была признана в качестве безрисковой при обосновании ставки дисконта в оценке бизнеса. Активы, которые отвечают этим требованиям в Российской практике в настоящее время.

24. В оценке стоимости каких Российских компаний обоснованно применение модели оценки капитальных активов? Приведите примеры.

25. Причины применения в оценке бизнеса не базовой, а модифицированной модели оценки капитальных активов.

26. Проблемы, связанные с практическим применением модели кумулятивного построения ставки дисконта в оценке стоимости Российских компаний. Сформулируйте основные направления их решения.

27. Предпосылки применения метода дисконтированных денежных потоков.

28. Охарактеризуйте этапы оценки бизнеса методом дисконтированных денежных потоков.

29. Факторы, которые влияют на выбор длительности прогнозного периода.

30. Особенности применения метода дисконтированных денежных потоков для оценки стоимости собственного и инвестированного капитала.

31. Виды денежных потоков в оценке бизнеса и цели их выделения. Случаи применения каждой разновидности денежного потока в оценке бизнеса.

32. Различие структуры денежного потока для собственного капитала и бездолгового денежного потока.

33. Предпосылки и особенности применения методов определения остаточной стоимости бизнеса.

34. Различия в технике расчета фактора текущей стоимости в процессе дисконтирования денежного потока и остаточной стоимости бизнеса.

35. Процедура внесения заключительных поправок при выведении величины стоимости предприятия в случае дисконтирования бездолгового денежного потока и денежного потока для собственного капитала.

36. Процедуры проверки и внесения заключительных поправок, выполняемые в процессе выведения величины стоимости предприятия (бизнеса) по методу дисконтированных денежных потоков.

37. Условия, при которых возможно применение метода рынка капитала в оценке стоимости Российских предприятий. Предприятия каких видов экономической деятельности в России могут быть оценены методом рынка капитала?

38. Последовательность применения этапов оценки бизнеса методом рынка капитала. На каких этапах возможен возврат к предыдущим этапам?

39. Критерии, которые используются оценщиком для принятия решения о сходстве компаний в процессе применения метода рынка капитала.

40. Направления использования результатов финансового анализа в методе рынка капитала к оценке стоимости бизнеса.

41. Различие интервальных и моментных мультипликаторов. Каким образом могут быть обоснованы числители и знаменатели интервальных и моментных мультипликаторов?

42. Специфика применения мультипликаторов при существенных различиях в структуре капитала оцениваемой компании и компаний-аналогов.

43. Условия, при которых возможно применение метода сделок в оценке стоимости Российских предприятий. Предприятия каких видов экономической деятельности в России могут быть оценены методом сделок?

44. Сходства и различия метода рынка капитала и метода сделок.

45. Преимущества и недостатки оценки бизнеса сравнительным подходом с использованием зарубежных данных.

46. Преимущества и недостатки затратного подхода к оценке бизнеса по сравнению с другими подходами к оценке.

47. Сходства и различия предпосылок и этапов применения метода накопления активов и метода ликвидационной стоимости в оценке стоимости предприятия (бизнеса).

48. Статьи баланса, в которые обычно не вносятся поправки в процессе применения метода накопления активов.

49. Основные задачи, которые необходимо решить в процессе анализа и подготовки данных бухгалтерского учета и отчетности для их использования в затратном подходе к оценке бизнеса.

50. Условия и ограничения применения метода капитализации доходов используется при оценке стоимости недвижимости.

51. Показатели, которые рассчитываются при составлении реконструированного отчета о доходах.

52. Особенности определения ставки дохода и ставки капитализации при оценке стоимости недвижимости.

53. Прогнозирование доходов при оценке объектов недвижимости.

54. Случаи, когда целесообразно применение затратного подхода при оценке объектов недвижимости. Охарактеризуйте область применения и ограничения затратного подхода.

55. Виды износа, которые оценивают в рамках затратного подхода к оценке недвижимости.

56. Условия, которые должны быть соблюдены для применения метода рыночной выборки при расчете износа.

57. Этапы оценки недвижимости сравнительным подходом.

58. Сущность парных продаж.

59. Случаи, когда возможно применение метода ВРМ или общего коэффициента капитализации в рамках сравнительного подхода при оценке стоимости объекта недвижимости.

Тема 9. Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств в затратном подходе к оценке бизнеса

60. Подходы и методы оценки, которые играют ведущую роль в оценке промышленного оборудования.

61. Случаи, когда в оценке транспортных средств возможно применение доходного подхода.

62. Виды поправок, которые используются для оценки стоимости машин и оборудования сравнительным подходом.

Тема 10. Оценка стоимости нематериальных активов

63. Случаи, когда в оценке нематериальных активов возможно применение доходного подхода.

64. Методы оценки, которые используются в оценке стоимости торговой марки.

65. Бизнес как объект оценки. Стоимость бизнеса как экономическая величина.

66. Проблемы регулирования оценочной деятельности в Российской Федерации.

67. Методологические основы оценки бизнеса. Принципы, подходы и методы оценки активов и бизнеса.

68. Цели оценки и виды стоимости бизнеса.

69. Рыночная стоимость активов и бизнеса. Проблемы и принципы определения рыночной стоимости.

70. Инвестиционная стоимость бизнеса. Проблемы и принципы определения инвестиционной стоимости.

71. Основные инструменты оценки стоимости бизнеса.

Критерии и шкала оценивания по оценочному средству «контрольная работа»

Шкала оценивания (интервал баллов)	Критерий оценивания
5	Контрольная работа выполнена на высоком уровне (правильные ответы даны на 90-100% вопросов/задач)
4	Контрольная работа выполнена на среднем уровне (правильные ответы даны на 75-89% вопросов/задач)
3	Контрольная работа выполнена на низком уровне

	(правильные ответы даны на 50-74% вопросов/задач)
2	Контрольная работа выполнена на неудовлетворительном уровне (правильные ответы даны менее чем на 50%)

1. Типовые тестовые задания (пороговый уровень)

1. Стоимость открытых акционерных обществ по отношению к закрытым должна быть:

- А) выше +
- Б) ниже
- В) равна

2. Расчетная величина, за которую предполагается переход имущества из рук в руки на дату оценки в результате сделки между продавцом и покупателем, называется:

- А) рыночная стоимость +
- Б) инвестиционная стоимость
- В) ликвидационная стоимость
- Г) кадастровая стоимость

3. Рыночная стоимость может выражаться отрицательной величиной в случае оценки:

- А) нематериальных активов
- Б) изношенного оборудования
- В) имущества, сданного в аренду
- Г) устаревших объектов недвижимости, сумма затрат на снос которых превышает стоимость земельного участка +

Д) экологически неблагополучных объектов

4. Какой документ является основанием для проведения оценки бизнеса?

- А) лицензия
- Б) договор +
- В) акт
- Г) сертификат
- Д) распоряжение

5. Потребителями результатов оценки могут являться:

- А) только заказчик оценки
- Б) любой участник оценочной деятельности +
- В) органы исполнительной власти
- Г) собственник оцениваемого имущества

6. При балансовой или бухгалтерской оценке активы фирмы равны:

- А) сумме неосязаемых активов, обязательств и собственного капитала
- Б) сумме обязательств и величины чистого собственного капитала +
- В) чистому собственному капиталу
- Г) сумме стоимости: гарантий, лицензии и страховки

7. Если расчет стоимости бизнеса производится с целью заключения сделки купли-продажи, то рассчитывается:

- А) инвестиционная стоимость
- Б) стоимость замещения объекта оценки
- В) рыночная стоимость
- Г) ликвидационная стоимость

8) К какому подходу относятся метод чистых активов и метод ликвидационной стоимости?

- А) затратному +
- Б) доходному

В) сравнительному

9) Практика оценки бизнеса в России показывает, что наибольшее применение находит:

- А) доходный подход +
- Б) сравнительный подход
- В) затратный подход

10. К какому подходу относятся метод капитализации доходов и метод дисконтированных денежных потоков?

- А) затратному
- Б) доходному +
- В) сравнительному

11. Сумма затрат в рыночных ценах, существующих на дату оценки, необходимых для создания объекта идентичного объекту оценки, является:

- А) нормативной стоимостью
- Б) рыночной стоимостью
- В) стоимостью воспроизводства +
- Г) инвестиционной стоимостью

12. В основу какого подхода к оценке бизнеса положен принцип замещения?

- А) затратного
- Б) доходного
- В) сравнительного +

13. В основу какого подхода к оценке бизнеса положен принцип ожидания?

- А) затратного
- Б) доходного +
- В) сравнительного

14. Какой метод оценки необходимо использовать в случае принятия собранием кредиторов решения о введении на предприятии конкурсного производства?

- А) дисконтированных денежных потоков
- Б) капитализации доходов
- В) ликвидационной стоимости +

15. Как называется вероятность того, что доходы от инвестиций в оцениваемый бизнес окажутся больше или меньше прогнозируемых

- А) риск +
- Б) убыток
- В) прибыль
- Г) дефицит
- Д) избыток

16. "Чем больше предприятие способно удовлетворить потребность собственника, тем выше его стоимость" - это принцип:

- А) ожидания
- Б) предвидения
- В) полезности +
- Г) вклада
- Д) остаточной продуктивности

17. К какому подходу относятся метод рынка капитала, метод сделок и метод отраслевых коэффициентов?

- А) затратному
- Б) доходному
- В) сравнительному +

18. Максимальная стоимость предприятия определяется наименьшей ценой, по которой может быть приобретен другой объект с эквивалентной полезностью" - это принцип:

- А) предвидения
- Б) полезности
- В) вклада
- Г) замещения +

19. В настоящее время в России для осуществления оценочной деятельности необходимо иметь:

- А) лицензию Министерства экономического развития
- Б) свидетельство о членстве в СРОО оценщика +
- В) лицензию Минимущества
- Г) разрешение Министерства финансов

20. В договоре об оценке должны содержаться следующие условия:

- А) основания заключения договора
- Б) вид объекта оценки
- В) вид определяемой стоимости (стоимостей) объекта оценки
- Г) сведения о страховании гражданской ответственности оценщика
- Д) все перечисленное +

21. При анализировании затрат в методе дисконтированных денежных потоков следует учесть:

- А) перспективы в отрасли с учетом конкуренции; +
- Б) взаимозависимости и тенденции прошлых лет;
- В) ожидаемое повышение цен на продукцию;
- Г) Все вышеперечисленное

22. При расчете затрат в методе дисконтированных денежных потоков следует учесть:

- А) инфляционные ожидания для каждой категории издержек; +
- Б) взаимозависимости и тенденции прошлых лет;
- В) ожидаемое повышение цен на продукцию;
- Г) все вышеперечисленное

23. Если в методе дисконтированных денежных потоков используется денежный поток на инвестированный капитал, то в инвестиционном анализе исследуется:

- а) капитальные вложения; +
- б) чистый оборотный капитал; +
- в) изменение остатка долгосрочной задолженности
- Г) все вышеперечисленное

24. Какой метод оценки используется для оценки результатов реструктуризации бизнеса?

- а) метод накопления чистых активов;
- б) метод рынка капитала;
- в) метод дисконтированных денежных потоков. +
- Г) Все вышеперечисленное

25. Для денежного потока на инвестированный капитал ставка дисконтирования рассчитывается:

- а) как средневзвешенная стоимость капитала; +
- б) методом кумулятивного построения;
- в) по модели оценки капитальных активов;
- г) все вышеперечисленное

26. При определении ставки дисконтирования по модели оценки капитальных активов используются ниже перечисленные данные за исключением:

- а) безрисковая ставка дохода;
- б) коэффициент бэта;
- в) среднерыночная ставка дохода;
- г) доля заемного капитала +

27. Различие между денежным потоком, рассчитанным для собственного капитала, и денежным потоком для инвестированного капитала заключается в том, что:

- а) учитываются или нет заемные средства; +
- б) учитывается или нет амортизация;
- в) как рассчитывается ставка дисконтирования; +
- г) все вышеперечисленное

28. Что из нижеследующего не соответствует формуле расчёта стоимости предприятия методом капитализации дохода?

- а) стоимость = прибыль : ставку капитализации; +
- б) прибыль = ставка капитализации X стоимость;
- в) ставка капитализации = прибыль : стоимость;
- г) прибыль = ставка капитализации : стоимость;

29. Какие компоненты содержит инвестиционный анализ для определения по модели денежного потока для собственного капитала?

- а) капиталовложения;
- б) прирост чистого оборотного капитала;
- в) спрос на продукцию;
- г) все вышеперечисленное +

30. Определение остаточной стоимости необходим в:

- а) методе рынка капитала;
- б) методе избыточных прибылей;
- в) методе дисконтированных денежных потоков. +
- г) все вышеперечисленное

31. Рассчитайте остаточную стоимость предприятия по модели Гордона, если денежный поток в постпрогнозный период 56890 руб., долгосрочные темпы роста денежных потоков 2%, ставка дисконтирования 27%

- А) 218 000 Б) 227 560 + В) 211 467

Типовые тестовые задания (базовый уровень)

32. Рассчитайте меру систематического риска для портфеля оцениваемой организации «Альфа», если:

фактический прибыль на акции организации на конец месяца – 12,7; фактический доход, рассчитанный исходя из среднерыночного дохода на конец месяца 13,1; средний прибыль на акцию «Альфа» за месяц 12,5; средний среднерыночный прибыль за месяц 12,8.

- А) 0.67; +
- Б) 0,067;
- В) 1,33;
- Г) 0,13.

33. Рассчитать требуемый собственный оборотный капитал (СОК) в первый год прогнозного периода через показатели оборачиваемости.

Средняя оборачиваемость в ретроспективные периоды: по запасам – 40 дней, по дебиторской задолженности – 36 дней, по кредиторской задолженности – 18 дней.

Прогноз показателей первого года прогнозного периода: выручка –1000 руб., себестоимость –800 руб.

Продолжительность года принимается равной 360 дням.

- а) 149 руб. +
- б) 139 руб.
- в) 118 руб.
- г) 150

34. В качестве величины капитализируемой базы можно использовать:

- А) чистая прибыль;
- Б) денежный поток;
- В) дивиденды;
- Г) все вышеперечисленное верно +

35. Какая из следующих моделей применима для оценки долгосрочного бизнеса, имеющего умеренный стабильный темп роста денежных потоков?

- А) модель Ринга;
- Б) модель Гордона; +
- В) модель Инвуда;
- Г) модель Хоскольда.

36. К методам затратного подхода в оценке стоимости предприятия (бизнеса) относятся:

- А) метод выигрыша в себестоимости;
- Б) метод ликвидационной стоимости; +
- В) индексный метод;
- Г) экспертный метод.

37. Какую стоимость активов определяет оценщик в рамках метода чистых активов?

- А) рыночную стоимость активов; +
- Б) инвестиционную стоимость активов;
- В) ликвидационную стоимость активов;
- Г) кадастровую стоимость активов.

38. Метод дисконтированных денежных потоков не содержит этап:

- а) выбор модели денежного потока;
- б) внесение конечных поправок;
- в) расчет и прогноз затрат;
- г) определение коэффициента капитализации;
- д) определение ликвидационной стоимости оборудования. +

39. Что подразумевает оценка стоимости объекта методом капитализации дохода:

- а) все доходы и издержки дисконтируются к нынешней стоимости;
- б) прибыль и будущая перепродажа пересчитывается в стоимость;
- в) будущая перепродажа пересчитывается в стоимость;
- г) прибыль за один период пересчитывается в стоимость. +

40. В чем отличие денежного потока на собственный капитал от денежного потока на инвестированный капитал:

- А) в различном учете амортизационного фонда;
- Б) в различном учете по долгосрочной задолженности; +
- В) в различном учете капитальных вложений.
- Г) Все вышеперечисленное

41. При определении денежного потока на собственный капитал учитывают:

- А) со знаком "минус" прирост долгосрочной задолженности;
- Б) со знаком "плюс" выдачу предприятию нового банковского кредита; +
- В) со знаком "плюс" выплату очередного транша по краткосрочному банковскому кредиту.

42. Коэффициент бета является:

- А) Мерой систематического риска; +
- Б) Мерой несистематического риска;
- В) Мерой среднерыночного риска;
- Г) Мерой странового риска.

43. К методам доходного подхода относится:

- а) метод дисконтированных денежных потоков; +
- б) метод скорректированных чистых активов;
- в) метод отраслевых коэффициентов.
- Г) Все вышеперечисленное верно

44. Собственный оборотный капитал – это:

- а) собственный капитал минус резервы предстоящих затрат;
- б) оборотные активы минус краткосрочные пассивы; +
- в) чистые активы;
- г) оборотные активы плюс краткосрочные обязательства

45. Если бизнес приносит нестабильно изменяющийся поток доходов, то какой метод целесообразно использовать для его оценки?

- а) метод избыточных прибылей;
- б) метод капитализации дохода;
- в) метод дисконтирования денежных потоков; +
- г) метод ликвидационной стоимости;

46. Диверсификация приводит к снижению совокупного риска, который берут на себя инвесторы, принимая конкретное инвестиционное решение. Какой из приведенных ниже компонентов совокупного риска может быть снижен путем диверсификации?

- а) операционный риск, присущий конкретной организации; +
- б) риск, связанный с инфляцией;
- в) риск, связанный с обменными курсами валют;
- г) риск, связанный со ставкой банковского процента;

47. Какие показатели из ниже перечисленных вычитаются для определения величины денежного потока, рассчитываемого для собственного капитала?

- а) чистая прибыль;
- б) уменьшение товарно-материальных запасов;
- в) увеличение дебиторской задолженности; +
- г) увеличение кредиторской задолженности.

48. Укажите предпосылки, лежащие в основе модели оценки капитальных активов:

- а) инвесторы не способны свободно покупать и продавать любые необходимые доли собственности организации;
- б) не существует транзакционных издержек; +
- в) не существует корпоративных подоходных налогов;
- г) инвесторы не стремятся избегать рисков;

49. Какие элементы не используются при определении ставки дисконтирования по модели средневзвешенной стоимости капитала:

- А) ставка налога на прибыль; +
- Б) коэффициент бета; +
- В) ставка дохода на собственный капитал;
- Г) все данные необходимы для определения.

50. При определении бета по организациям – аналогам не проводится корректировка на:

- а) различия в налогообложении;
- б) различия в финансовой структуре;
- в) различия по номенклатуре выпускаемой продукции. +
- г) корректировка проводится по всем вышеперечисленным параметрам

51. Безрисковая ставка в ставке дисконтирования, рассчитанной по модели CAPM и по модели кумулятивного построения:

- а) разные по величине и источникам величин
- б) одинаковые по величине и источникам величины; +
- в) разные по величине и одинаковые по источникам величины;
- г) одинаковые по величине, но разные по источникам величины.

52. При определении ставки дисконтирования для количественного измерения российского странового риска могут использоваться:

- А) кредитный рейтинг долговых инструментов Российской Федерации +
- Б) разница между прогнозируемыми темпами инфляции
- В) разница между ставками по кредитам в Российской и иностранной валюте
- Г) все вышеперечисленное

53. Каким образом может быть определен коэффициент Бета:

- А) на основе рыночных данных;
- Б) на основе фундаментальных характеристик организации;
- В) на основе отраслевой информации;
- Г) все ответы верны +

54. Каким образом рассчитывается стоимость в постпрогнозном периоде:

- А) на основе мультипликаторов;
- Б) на основе модели постоянного роста;
- В) на основе модели опционов;
- Г) все ответы верны +

55. На коэффициент Бета для организации оказывает влияние

- А) вид деятельности организации;
- Б) операционный рычаг;
- В) финансовый рычаг;
- Г) все ответы верны +

56. Надежный собственный оборотный капитал не содержит в себя:

- А) запасы;
- Б) ликвидные ценные бумаги; +
- В) кредиторскую задолженность;
- Г) дебиторскую задолженность

57. Ставка дохода на инвестиции - это:

- А) процентное отношение цены продажи к доходу
- Б) процентное отношение чистого дохода к вложенному капиталу +
- В) процентное отношение вложенного капитала к цене продажи
- Г) процентное отношение чистого дохода к заемному капиталу

58. Процентная ставка, которая используется для пересчета годового дохода в рыночную стоимость объекта, называется:

- А) безрисковой ставкой дохода
- Б) ставкой дисконтирования
- В) нормой возмещения капитала

Г) ставкой капитализации +

59. Два экономических показателя имеют наибольшее значение при проведении оценки:

- А) уровень безработицы и валовой внутренний продукт
- Б) индекс Dow Jones и индекс цен производителей
- В) ВВП и темпы инфляции +
- Г) темпы инфляции и уровень безработицы

60. Ретроспективные данные финансовой отчетности используются для целей проведения:

- А) финансового анализа результатов компании +
- Б) определения уровня рентабельности
- В) определения прибыли
- Г) определения убытков

61. Подход к оценке бизнеса, основанный на принципе ожидания:

- А) сравнительный
- Б) затратный
- В) доходный
- Г) рыночный +

62. результат оценки от вида определяемой стоимости:

- А) зависит +
- Б) не зависит
- В) зависит, если определяется только кадастровая стоимость
- З Г) ависит, если определяется только рыночная стоимость

63. Договор обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности заключается на срок

- А) не менее одного года +
- Б) не менее трех лет
- В) не менее пяти лет
- Г) не менее 10 лет

64. Аббревиатурой «DPP» обозначают:

- А) срок окупаемости
- Б) оборачиваемость дебиторской задолженности
- В) дисконтированный срок окупаемости +
- Г) дисконтированный денежный поток

65. Индекс прибыльности рассчитывается как:

- А) отношение NPV к инвестициям
- Б) отношение чистой приведенной стоимости денежных потоков к инвестициям +
- В) отношение доходов к расходам
- Г) отношение выручки к себестоимости

66. Выбирая один инвестиционный проект из нескольких, в первую очередь следует руководствоваться:

- А) IRR
- Б) NPV +
- В) PI
- Г) PP

67. При расчете NPV:

- А) учитываются все доходы и расходы по проекту
- Б) не учитываются доходы и расходы по финансовой деятельности +
- В) учитываются только доходы по операционной деятельности
- Г) не учитываются доходы и расходы по инвестиционной деятельности

68. Правило NPV гласит:

- А) приступить к реализации проекта стоит при $NPV > 0$ +

- Б) приступить к реализации проекта стоит при $NPV > 0$
- В) приступить к реализации проекта стоит при $NPV < 0$
- Г) приступить к реализации проекта стоит при NPV , отличном от 0

69. Инвестиции считаются оправданными при условии, что:

- А) $IRR > 0$
- Б) IRR превышает безрисковую ставку
- В) IRR превышает требуемую норму доходности +
- Г) IRR превышает ставку дисконтирования

70. Вы рассматриваете инвестиционный проект. Предположим, что первоначальные инвестиции и денежные потоки увеличиваются в 2 раза. В этом случае IRR :

- А) увеличится вместе с NPV
- Б) увеличится, а NPV останется тем же
- В) увеличится, а NPV уменьшится
- Г) останется тем же, а NPV увеличится +

71. Вы рассматриваете инвестиционный проект и получаете следующие результаты: период окупаемости - 1 год, NPV отрицательный, IRR положительный. Такое возможно:

- А) да +
- Б) нет, так как проект с положительным IRR должен иметь положительный NPV
- В) нет, так как проект с отрицательным NPV должен иметь отрицательный срок окупаемости
- Г) нет, так как проект с такой быстрой окупаемостью должен иметь положительный NPV

72. Если ставка дисконтирования снижается на 2%, IRR :

- А) снижается на 2%
- Б) снижается, менее чем на 2%
- В) снижается, более чем на 2%
- Г) остается неизменным -: повышается +

73. Метод Инвуда применяется для определения:

- А) ставки дисконтирования
- Б) ставки капитализации +
- В) безрисковой ставки
- Г) коэффициента β

74. Для определения ставки доходности используется:

- А) модель Блэка-Шоулза
- Б) модель оценки капитальных активов +
- В) теория Марковица
- Г) коэффициент Шарпа

75. С помощью формулы WACC рассчитывается:

- А) средневзвешенная стоимость собственного капитала
- Б) средневзвешенная стоимость заемного капитала
- В) средневзвешенная стоимость капитала +
- Г) средневзвешенная стоимость финансирования

76. Показатель Р/Е рассчитывается как:

- А) отношение капитализации к прибыли +
- Б) отношение капитализации к выручке
- В) отношение капитала к прибыли
- Г) отношение капитализации к EBITDA

77. EBITDA-это:

- А) прибыль до уплаты налогов
- Б) прибыль до уплаты процентов и налогов

В) прибыль до уплаты процентов, налогов и амортизации +

Г) выручка до уплаты процентов, налогов и амортизации

78. LBO-это:

А) разновидность облигаций

Б) поглощение бизнеса на заемные средства +

В) организационно-правовая форма оффшорной компании

Г) банковский продукт, аналогичный овердрафту

79. Затраты на воспроизводство объекта оценки - это затраты:

А) необходимые для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий +

Б) позволяющие создать похожий объект оценки в сроки, аналогичные срокам создания объекта оценки

В) соответствующие в абсолютном выражении затратам на создание объекта оценки

Г) постатейно соответствующие затратам на создание объекта оценки

80. Для совершения сделок купли-продажи может определяться:

А) рыночная стоимость +

Б) залоговая стоимость

В) страховая стоимость

Г) инвестиционная стоимость +

81. К традиционным методам доходного подхода при оценке бизнеса относят метод:

А) чистых активов

Б) равноэффективного аналога

В) DCF +

Г) капитализации дохода +

82. Согласно ФЗ, проведение оценки объектов оценки является обязательным при:

А) вовлечении в сделку объектов оценки, принадлежащих полностью или частично Российской Федерации, субъектам Российской Федерации либо муниципальным образованиям +

Б) принятии инвестиционных и управленческих решений

В) возникновении спора о стоимости объекта оценки при ипотечном кредитовании +

Г) возникновении спора о стоимости объекта оценки при составлении брачных контрактов и разделе имущества разводящихся супругов +

83. Итоговая величина стоимости объекта оценки должна быть выражена:

А) в рублях с указанием границ наиболее вероятного диапазона распределения стоимости

Б) в рублях и/или валютном эквиваленте с указанием границ наиболее вероятного диапазона

В) в рублях в виде единой величины, если договором об оценке не предусмотрено иное

Г) в рублях и валютном эквиваленте в виде единой величины +

84. Подход к оценке представляет собой:

А) совокупность методов оценки, объединенных общей методологией +

Б) последовательность процедур, позволяющая на основе существенной информации определить стоимость объекта оценки

В) расчетную процедуру определения цены объекта оценки

Г) расчетную процедуру определения денежной суммы, предлагаемой, запрашиваемой или уплаченной за объект оценки участниками совершенной или планируемой сделки

85. Инвестиционная стоимость - это:

А) стоимость объекта оценки, определяемая исходя из существующих условий и цели

его использования

Б) наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно

В) стоимость объекта оценки, определяемая исходя из его доходности для конкретного лица при заданных инвестиционных целях +

Г) сумма, на которую можно обменять актив при совершении сделки между хорошо осведомленными, желающими совершить такую сделку, независимыми друг от друга сторонами

86. При получении кредита определяется:

А) рыночная стоимость +

Б) залоговая стоимость

В) справедливая стоимость

Г) инвестиционная стоимость

87. К традиционным методам затратного подхода при оценке бизнеса относят методы:

А) чистых активов +

Б) ликвидационной стоимости +

В) DCF

Г) равноэффективного аналога

88. Метод компании-аналога отличается от метода рынка капитала тем, что

А) используется в большом числе отраслей и форм бизнеса, имеющих широкую номенклатуру производства товаров или оказания услуг

Б) ориентирован на оценку контрольного пакета акций или стоимости компании в целом

В) используется большее число мультипликаторов

Г) ничего из вышеперечисленного +

89. Метод сделок отличается от метода рынка капитала тем, что:

А) используется в большом числе отраслей и форм бизнеса, имеющих широкую номенклатуру производства товаров или оказания услуг

Б) ориентирован на оценку контрольного пакета акций или стоимости компании в целом +

В) используется большее число мультипликаторов

90. Справедливая стоимость - это стоимость:

А) объекта оценки, определяемая исходя из существующих условий и цели его использования

Б) суммы затрат в рыночных ценах, существующих на дату проведения оценки, на создание объекта, идентичного объекту оценки, с применением идентичных материалов и технологий, с учетом износа объекта оценки

В) объекта оценки, определяемая исходя из его доходности для конкретного лица при заданных инвестиционных целях

Г) суммы, на которую можно обменять актив при совершении сделки между хорошо осведомленными, желающими совершить такую сделку, независимыми друг от друга сторонами +

91. При выкупе акций у миноритарных акционеров должна определяться

А) рыночная стоимость +

Б) залоговая стоимость

В) ликвидационная стоимость

Г) налоговая стоимость

92. К методам сравнительного подхода при оценке бизнеса относят:

А) метод рынка капитала +

Б) метод равноэффективного аналога

В) метод DCF

Г) метод отраслевых коэффициентов

93. Согласно МСО выделяют следующие виды стоимости:

А) инвестиционная +

Б) кадастровая

В) рыночная +

Г) действительная

94. Основанием для проведения оценки является:

А) договор на проведение оценки +

Б) определения суда, арбитражного суда, третейского суда +

В) поручение заказчика на проведение оценки

Г) трудовой договор оценщика с компанией

95. Метод отраслевых коэффициентов отличается от метода рынка капитала

тем, что:

А) используется в большом числе отраслей и форм бизнеса, имеющих широкую номенклатуру производства товаров или оказания услуг

Б) используется большее число мультипликаторов

В) использует более детальную информацию о компании

Г) ничего из вышеперечисленного +

96. При реструктуризации компании может определяться:

А) рыночная стоимость +

Б) ликвидационная стоимость +

В) справедливая стоимость

Г) ничего из вышеперечисленного

97. К смешанным методам при оценке бизнеса относят:

А) метод чистых активов

Б) метод избыточных прибылей

В) метод капитализации дохода

Г) метод EBO +

98. Ликвидационная стоимость - это стоимость:

А) объекта оценки, определяемая исходя из существующих условий и цели его использования;

Б) суммы затрат в рыночных ценах, существующих на дату проведения оценки, на создание объекта, идентичного объекту оценки, с применением идентичных материалов и технологий, с учетом износа объекта оценки

В) объекта оценки в случае, если объект оценки должен быть отчужден в срок меньше обычного срока экспозиции аналогичных объектов +

Г) суммы затрат на создание объекта, аналогичного объекту оценки, в рыночных ценах, существующих на дату проведения оценки, с учетом износа объекта оценки

99. Перед первичным размещением акций (IPO) определяется их:

А) рыночная стоимость +

Б) залоговая стоимость

В) ликвидационная стоимость

Г) справедливая стоимость

100. К новым методам доходного подхода при оценке бизнеса относят:

А) метод ROV +

Б) метод EVA +

В) метод DCF

Г) ничего из вышеперечисленного

101. Для идентификации объектов оценки числящихся на балансе предприятия в составе основных средств используется:

А) государственный номер

Б) инвентарный номер +

В) номер завода - изготовителя

Г) кадастровый номер

102. Если объектом оценки является движимое имущество числящееся на балансе предприятия, то основные сведения по нему отражены:

А) в техническом паспорте объекта оценки

Б) в инвентарной карточке +

В) акте о приемке - передачи основного средства

Г) в перечне основных средств предприятия

103. Показатель снижения стоимости движимого имущества предприятия по отношению к его абсолютно новому аналогу является:

А) коэффициент износа +

Б) сумма годовых амортизационных отчислений

В) сумма затрат на обслуживание и ремонт

Г) количество ремонтов

104. Услуга по оценке считается выполненная после:

А) подписания договора на оценку

Б) согласования результатов оценки с заказчиком

В) предоставления результатов оценки заказчику

Г) передачи отчета об оценке заказчику +

105. Отчет об оценке актуален если с даты составления отчета об оценке до даты совершения сделки с объектом - оценки прошло не более:

А) трёх месяцев

Б) шести месяцев +

В) восьми месяцев

Г) одного года

106. Отчет об оценке стоимости предприятия включает разделы:

А) основные факты и выводы +

Б) анализ финансового состояния

В) пояснительную записку к бухгалтерскому балансу

Г) расчет ликвидационной стоимости бизнеса

107. Срок действия отчета об оценке начинается с:

А) даты составления отчета об оценке +

Б) даты оценки

В) последней отчетной даты

Г) даты осмотра объекта оценки

108. Оценщик обязан хранить копии составленных отчетов в течении:

А) трех лет +

Б) пяти лет

В) шести месяцев

Г) одного года

109. В соответствии с законодательство РФ отчет об оценке вводить в заблуждение:

А) может

Б) не может +

В) может, если оценивается объект, наделенный государственной тайной

Г) может, если это предусмотрено техническим заданием на оценку

110. Отчет об оценке актуален в случае если с даты составления отчета об оценки до даты:

А) до даты совершения сделки с объектом оценки прошло не более 6 месяцев +

Б) до даты публичной оферты объекта оценки прошло не более 3 месяцев

В) совершения сделки с объектом оценки прошло не более 12 месяцев

Г) публичной оферты объекта оценки прошло не более 12 месяцев

111. Виды стоимостей, которые могут быть указаны в отчете об оценке:

А) рыночная +

Б) ликвидационная +

В) справедливая

Г) утилизационная

112. В разделе основных фактов и выводов в Отчете об оценке должны содержаться:

А) общая информация, идентифицирующая объект оценки +

Б) результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке +

В) сведения об саморегулируемой организации оценщиков

Г) обоснование привлечения экспертов

113. Основанием составления Отчета об оценке является договор на оценку заключенный в:

А) устной форме

Б) письменной форме и не требующий нотариального удостоверения +

В) письменной форме и требующий нотариального удостоверения

письменной или устной форме на усмотрение сторон

114. Целью оценки является:

А) определение рыночной стоимости объекта оценки

Б) определение стоимости объекта оценки, вид которой определяется в задании на оценку +

В) подготовка отчета об оценке

Г) выполнение всех работ, оговоренных в договоре на проведение оценки

115. Отчет об оценке должен быть подписан оценщиком или оценщиками, которые провели оценку:

А) занимаясь частной практикой +

Б) заключившие трудовой договор с юридическим лицом, а так же руководителем юридического лица +

В) представителем саморегулируемой организации оценщиков

Г) руководителем юридического лица

116. Отчет об оценке имущества РФ должен быть составлен в соответствии с:

А) ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» +

Б) Федеральными стандартами оценки +

В) Европейскими стандартами оценки

Г) стандартами оценки США

117. В разделе согласование результатов Отчета об оценке должно быть приведено согласование результатов расчетов, полученных с применением различных:

А) подходов +

Б) методов

В) разъяснений

Г) представлений

118. Информация, используемая в Отчете об оценке должна быть заверена:

А) заказчиком услуг по оценке +

Б) оценщиком

В) представителем саморегулируемой организации оценщиков

Г) представителем национального совета по оценочной деятельности

119. Отчет об оценке не должен отражать:

А) итоговое заключение стоимости, полученное не по правилам округления +

Б) значение стоимости после согласования результатов применения подходов к оценке

В) расчеты и пояснения к расчетам

Г) обоснование выбора примененных оценщиком методов оценки в рамках затратного, сравнительного и доходного подходов

Критерии и шкала оценивания по оценочному средству «тесты»

Шкала оценивания (интервал баллов)	Критерий оценивания
5	Тесты выполнены на высоком уровне (правильные ответы даны на 90-100% тестов)
4	Тесты выполнены на среднем уровне (правильные ответы даны на 75-89% тестов)
3	Тесты выполнены на низком уровне (правильные ответы даны на 50-74% тестов)
2	Тесты выполнены на неудовлетворительном уровне (правильные ответы даны менее чем на 50% тестов)

Темы эссе (индивидуальных творческих заданий):
(высокий уровень)

1. Дайте характеристику положительных и отрицательных сторон сравнительного подхода к оценке бизнеса.
2. В каких условиях возможно применение сравнительного подхода и его основных методов?
3. Что такое ценовой мультипликатор? Какие виды мультипликаторов используются в процессе оценки? Дайте сравнительную характеристику.
4. Почему итоговая величина стоимости нуждается в корректировке?
5. Перечислите основные виды поправок, вносимых оценщиками.
6. Какая базовая формула лежит в основе метода стоимости чистых активов?
7. Назовите основные этапы оценки методом стоимости чистых активов.
8. Назовите основные этапы оценки методом ликвидационной стоимости.
9. Что общего и различного в оценке стоимости предприятия методом стоимости чистых активов и ликвидационной стоимости?
10. Какие факторы необходимо учесть при выводе итоговой величины рыночной стоимости капитала предприятия?
11. Какие преимущества и недостатки имеет метод стоимости чистых активов?
12. Какие преимущества и недостатки имеет метод дисконтированных денежных потоков?
13. Что можно отнести к преимуществам и недостаткам рыночного подхода к оценке предприятия?

Шкала оценивания (интервал баллов)	Критерий оценивания
5	Творческое задание эссе выполнено на высоком уровне
4	Творческое задание эссе выполнено на среднем уровне
3	Творческое задание эссе выполнено на низком
2	Творческое задание эссе выполнено на неудовлетворительном уровне или не выполнено

Оценочные средства для промежуточной аттестации (экзамен)
Теоретические вопросы

2. Понятийно-терминологический аппарат, используемый при оценке стоимости производственной организации.
3. Символы и обозначения, используемые в формулах расчета стоимости производственной организации.
4. Оценочные термины, используемые при определении стоимости объектов собственности.
5. Объекты оценки (предприятие, организация, бизнес).
6. Определение стоимости организации (предприятия).
7. Методический инструментарий оценки производственной организации.
8. Нормативно-правовое обеспечение оценочной деятельности.
9. Оценочные подходы к оценке объектов собственности.
10. Оценочные принципы.
11. Технологии оценки.
12. Информационно-аналитическая база оценки производственной организации.
13. Структура информации, используемой в процессе оценки.
14. Бухгалтерская отчетность, используемая оценщиками.
15. Финансовый анализ
16. Определение стоимости производственной организации.
17. Виды стоимости производственной организации.
18. Расчет стоимости производственной организации путем использования результатов оценки будущих денежных потоков.
19. Определение стоимости организации после реструктуризации или объединения.
20. Вычисление стоимости организации на основе анализа результатов работы управленческого персонала (менеджмента).
21. Определение рыночной стоимости активов производственной организации (затратный подход).
22. Расчет стоимости производственной территории и построек, принадлежащих оцениваемой организации.
23. Расчет износа производственных зданий и технических устройств.
24. Определение стоимости технических устройств, эксплуатируемых в производственном процессе.
25. Определение стоимости нематериальных активов, финансовых вложений и прочих внеоборотных активов.
26. Расчет стоимости оборотных активов и обязательств производственной организации.
27. Расчет стоимости организации методом ликвидационной стоимости.
28. Определение рыночной стоимости акций.
29. Определение текущей стоимости обязательств организации.
30. Практика применения метода чистых активов для определения стоимости производственной организации.
31. Определение стоимости производственной организации методами сравнительного подхода.
32. Применение сравнительного подхода при расчете стоимости производственной организации (предприятия, бизнеса).
33. Определение стоимости производственной организации на основе метода компании-аналога (метода рынка капитала).
34. Расчет стоимости производственной организации (предприятия, бизнеса) на основе ценовых мультипликаторов.

35. Практика применения методов сравнительного подхода для определения стоимости производственной организации (предприятия, бизнеса).
 36. Расчет стоимости производственной организации (бизнеса) методами доходного подхода.
 37. Применение доходного подхода для определения стоимости производственной организации (бизнеса).
 38. Расчет стоимости производственной организации (предприятия, бизнеса) методом капитализации денежных потоков.
 39. Расчет стоимости производственной организации (предприятия, бизнеса) методом дисконтирования денежных потоков. практика применения методов доходного подхода при расчете стоимости производственной организации (предприятия, бизнеса).
 40. Определение стоимости организации (предприятия, бизнеса) на основе экспресс-оценки.
 41. Содержание понятия «международная миграция рабочей силы».
 42. Методы расчета стоимости крупных организаций на основе экспресс-оценок производственных объектов.
 43. Методы определения стоимости малых предприятий. Практика определения стоимости малых предприятий.
 44. Отчет об оценке производственной организации (предприятия, бизнеса).
 45. Требования к отчету.
 46. Структура и содержание основных разделов отчета.
 47. Рекомендации по подготовке отчета об оценке производственной организации.
 48. Типичные недостатки отчетов об оценке производственной организации.
 49. Экспертиза отчетов об оценке производственной организации (предприятия, бизнеса).
 50. Виды экспертиз на подтверждение итоговой величины стоимости производственной организации.
 51. Порядок проведения обязательной экспертизы отчетов.
 52. Заключение по экспертизе отчета об оценке.
 53. Практика составления экспертного заключения (пример).
 54. Реструктуризация предприятия на основе оценки рыночной стоимости.
 55. Стратегии управления стоимостью предприятия.
 56. Корпоративное регулирование.
 57. Оценка стоимости предприятия при реструктуризации.
 58. Опционный метод оценки бизнеса
 59. Основные типы реальных опционов. Различия метода реальных опционов и метода дисконтированных денежных потоков.
 60. Оценка стоимости пакетов акций и ликвидационной стоимости предприятия.
 61. Оценка стоимости контрольных и неконтрольных пакетов акций.
 62. Определение ликвидационной стоимости предприятия при коротком сроке его ликвидации.
- Критерии и шкала оценивания по оценочному средству промежуточный контроль («экзамен»)

Шкала оценивания (экзамен)	Характеристика знания предмета и ответов
отлично (5)	Студент глубоко и в полном объеме владеет программным материалом. Грамотно, исчерпывающе и логично его излагает в устной или письменной форме. При этом знает рекомендованную литературу, проявляет творческий подход в ответах на вопросы и правильно обосновывает принятые решения, хорошо владеет

	умениями и навыками при выполнении практических задач.
хорошо (4)	Студент знает программный материал, грамотно и по сути излагает его в устной или письменной форме, допуская незначительные неточности в утверждениях, трактовках, определениях и категориях или незначительное количество ошибок. При этом владеет необходимыми умениями и навыками при выполнении практических задач.
удовлетворительно (3)	Студент знает только основной программный материал, допускает неточности, недостаточно чёткие формулировки, непоследовательность в ответах, излагаемых в устной или письменной форме. При этом недостаточно владеет умениями и навыками при выполнении практических задач. Допускает до 30% ошибок в излагаемых ответах.
неудовлетворительно (2)	Студент не знает значительной части программного материала. При этом допускает принципиальные ошибки в доказательствах, в трактовке понятий и категорий, проявляет низкую культуру знаний, не владеет основными умениями и навыками при выполнении практических задач. Студент отказывается от ответов на дополнительные вопросы.

Лист изменений и дополнений

н/п	Виды дополнений и изменений	Дата и номер протокола заседания кафедры (кафедр), на котором были рассмотрены и одобрены изменения и дополнения	Подпись (с расшифровкой) заведующего кафедрой (заведующих кафедрами)