

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛУГАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ВЛАДИМИРА ДАЛЯ»

Институт строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
Кафедра управления жилищно-коммунальным хозяйством



Андрийчук Н. Д.

2025 года

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
по производственной практике**

**«Производственная технологическая (проектно-технологическая)
практика»**

38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура
«Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура»

Разработчик (разработчики):
доцент Коваленко Д.С.
(подпись)

ФОС рассмотрен и одобрен на заседании кафедры управления жилищно-коммунальным хозяйством от «24» 02 2025 г., протокол № 6

Заведующий кафедрой Коваленко Д.С.
(подпись)

Луганск 2025 г.

**Комплект оценочных материалов по производственной практике
«Производственная технологическая (проектно-технологическая)
практика»**

Задания закрытого типа

Задания закрытого типа на выбор правильного ответа

Выберите один правильный ответ

1. Что из перечисленного входит в компетенцию специалиста по жилищному хозяйству и коммунальной инфраструктуре?

- А) Разработка программного обеспечения для ЖКХ
- Б) Организация эксплуатации и ремонта жилищного фонда
- В) Проведение научных исследований в области нанотехнологий
- Г) Оказание юридических консультаций населению

Правильный ответ: Б

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

2. Что из перечисленного является важным аспектом при обследовании технического состояния жилого дома в рамках практики?

- А) Определение рыночной стоимости квартир
- Б) Выявление дефектов и повреждений строительных конструкций и инженерных систем
- В) Сбор информации о жильцах
- Г) Разработка дизайн-проектов интерьеров

Правильный ответ: Б

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

Задания закрытого типа на установление соответствия

Прочтите текст и установите соответствие между левым и правым столбцами.

1. Установите соответствие между типом системы водоснабжения и ее характеристикой:

Система водоснабжения

Характеристика

- | | |
|-----------------------|--|
| 1) Централизованная | A) Используется для водоснабжения отдельных зданий или небольших групп потребителей |
| 2) Децентрализованная | B) Вода подается от одного или нескольких источников по сети трубопроводов большому числу потребителей |
| 3) Объединенная | B) Комбинирует централизованное и |

децентрализованное водоснабжение

Правильный ответ:

1	2	3
Б	А	В

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

2. Установите соответствие между видом тепловой сети и способом прокладки:

Вид тепловой сети

- 1) Подземная
- 2) Наземная
- 3) Бесканальная

Способ прокладки

- A) Прокладка труб над поверхностью земли на опорах
- Б) Прокладка труб в каналах или тоннелях под землей
- В) Прокладка труб непосредственно в грунте с гидроизоляцией

Правильный ответ:

1	2	3
Б	А	В

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

Задания закрытого типа на установление правильной последовательности

Прочитайте текст и установите правильную последовательность. Запишите правильную последовательность букв слева направо.

1. Установите правильную последовательность этапов разработки проектной документации на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома:

- А) Согласование проектной документации с заинтересованными сторонами
- Б) Сбор исходных данных и проведение обследования системы отопления
- В) Разработка технического задания на проектирование
- Г) Разработка проектной документации

Правильный ответ: Б, В, Г, А.

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

2. Установите правильную последовательность этапов при подготовке к отопительному сезону:

- А) Проведение гидравлических испытаний системы отопления
- Б) Проверка и ремонт запорной арматуры
- В) Оценка готовности жилищного фонда к отопительному сезону
- Г) Промывка и опрессовка системы отопления

Правильный ответ: В, Б, Г, А.

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

Задания открытого типа

Задания открытого типа на дополнение

Впишите краткий ответ на вопрос: окончание предложения (одно слово), пропущенное слово или цифру.

1. При выборе оборудования для системы отопления необходимо учитывать его _____.

Правильный ответ: энергоэффективность

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

2. Для контроля за состоянием строительных конструкций необходимо проводить их _____.

Правильный ответ: регулярные осмотры

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

Задания открытого типа с кратким свободным ответом

Напишите пропущенное слово (словосочетание)

1. Для обеспечения надежной работы системы отопления необходимо проводить ее _____.

Правильный ответ: гидравлическую наладку

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

2. Одним из основных направлений деятельности управляющей компании является обеспечение надлежащего _____ жилого дома.

Правильный ответ: содержания/содержание

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

Задания открытого типа с развернутым ответом

1. Составить отчет о прохождении производственной технологической практике, в котором будут отражены основные аспекты деятельности организации, изученные технологии, применяемые материалы.

Задачи:

Подготовка презентации для защиты отчета о прохождении производственной технологической практики:

- содержание презентации должно отражать содержание всех разделов отчета о практике;

- количество слайдов презентации – не менее десяти;

- структура презентации: первый слайд – титульный, второй слайд – задачи практики в соответствии с индивидуальным планом, следующие слайды – характеристика содержания основной части отчета в соответствии с ее

структурой, предпоследний слайд – выводы по результатам практики и предложения по усовершенствованию ее организации и содержания, последний слайд – контакты обучающегося и руководителя практики;

- оформление презентации – стандартные требования, использование встроенных цветовых схем, шрифтов, возможностей визуализации информации.

Время выполнения – 18 часов.

Ожидаемый результат: презентация для защиты отчета о прохождении производственной технологической практики.

Критерии оценивания: соответствие подготовленной презентации для защиты отчета о прохождении производственной технологической практики требованиям по структуре, содержанию и оформлению.

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

Экспертное заключение

Представленный фонд оценочных средств (далее – ФОС) по производственной практике «Производственная технологическая (проектно-технологическая) практика» соответствует требованиям ФГОС ВО.

Предлагаемые формы и средства текущего и промежуточного контроля адекватны целям и задачам реализации основной образовательной программы по направлению подготовки 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура.

Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения представлены в полном объеме.

Виды оценочных средств, включенные в представленный фонд, отвечают основным принципам формирования ФОС.

Разработанный и представленный для экспертизы фонд оценочных средств рекомендуется к использованию в процессе подготовки бакалавров, по указанному направлению.

Председатель учебно-методической комиссии института строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства



Ремень В.И.

Лист изменений и дополнений

№ п/п	Виды дополнений и изменений	Дата и номер протокола заседания кафедры (кафедр), на котором были рассмотрены и одобрены изменения и дополнения	Подпись (с расшифровкой) заведующего кафедрой (заведующих кафедрами)