

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛУГАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ВЛАДИМИРА ДАЛЯ»

Институт строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
Кафедра управления жилищно-коммунальным хозяйством



Андрийчук Н. Д.

2025 года

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
по производственной практике**

**«Производственная технологическая (проектно-технологическая)
практика»**

38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура
«Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура»

Разработчик (разработчики):

доцент Коваленко Д.С.
(подпись)

ФОС рассмотрен и одобрен на заседании кафедры управления жилищно-коммунальным хозяйством от «24» 02 2025 г., протокол № 6

Заведующий кафедрой Коваленко Д.С.
(подпись)

Луганск 2025 г.

**Комплект оценочных материалов по производственной практике
«Производственная технологическая (проектно-технологическая)
практика»**

Задания закрытого типа

Задания закрытого типа на выбор правильного ответа

*Выберите **один** правильный ответ*

1. Что из перечисленного входит в компетенцию специалиста по жилищному хозяйству и коммунальной инфраструктуре?

- А) Разработка программного обеспечения для ЖКХ
- Б) Организация эксплуатации и ремонта жилищного фонда
- В) Проведение научных исследований в области нанотехнологий
- Г) Оказание юридических консультаций населению

Правильный ответ: Б

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

2. Что из перечисленного является важным аспектом при обследовании технического состояния жилого дома в рамках практики?

- А) Определение рыночной стоимости квартир
- Б) Выявление дефектов и повреждений строительных конструкций и инженерных систем
- В) Сбор информации о жильцах
- Г) Разработка дизайн-проектов интерьеров

Правильный ответ: Б

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

Задания закрытого типа на установление соответствия

Прочитайте текст и установите соответствие между левым и правым столбцами.

1. Установите соответствие между типом системы водоснабжения и ее характеристикой:

Система водоснабжения	Характеристика
1) Централизованная	А) Используется для водоснабжения отдельных зданий или небольших групп потребителей
2) Децентрализованная	Б) Вода подается от одного или нескольких источников по сети трубопроводов большому числу потребителей
3) Объединенная	В) Комбинирует централизованное и

децентрализованное водоснабжение

Правильный ответ:

1	2	3
Б	А	В

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

2. Установите соответствие между видом тепловой сети и способом прокладки:

Вид тепловой сети	Способ прокладки
1) Подземная	А) Прокладка труб над поверхностью земли на опорах
2) Наземная	Б) Прокладка труб в каналах или тоннелях под землей
3) Бесканальная	В) Прокладка труб непосредственно в грунте с гидроизоляцией

Правильный ответ:

1	2	3
Б	А	В

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

Задания закрытого типа на установление правильной последовательности

Прочитайте текст и установите правильную последовательность. Запишите правильную последовательность букв слева направо.

1. Установите правильную последовательность этапов разработки проектной документации на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома:

- А) Согласование проектной документации с заинтересованными сторонами
- Б) Сбор исходных данных и проведение обследования системы отопления
- В) Разработка технического задания на проектирование
- Г) Разработка проектной документации

Правильный ответ: Б, В, Г, А.

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

2. Установите правильную последовательность этапов при подготовке к отопительному сезону:

- А) Проведение гидравлических испытаний системы отопления
- Б) Проверка и ремонт запорной арматуры
- В) Оценка готовности жилищного фонда к отопительному сезону
- Г) Промывка и опрессовка системы отопления

Правильный ответ: В, Б, Г, А.

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

Задания открытого типа

Задания открытого типа на дополнение

Впишите краткий ответ на вопрос: окончание предложения (одно слово), пропущенное слово или цифру.

1. При выборе оборудования для системы отопления необходимо учитывать его ____.

Правильный ответ: энергоэффективность

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

2. Для контроля за состоянием строительных конструкций необходимо проводить их ____.

Правильный ответ: регулярные осмотры

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

Задания открытого типа с кратким свободным ответом

Напишите пропущенное слово (словосочетание)

1. Для обеспечения надежной работы системы отопления необходимо проводить ее ____.

Правильный ответ: гидравлическую наладку

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

2. Одним из основных направлений деятельности управляющей компании является обеспечение надлежащего ____ жилого дома.

Правильный ответ: содержания/содержание

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

Задания открытого типа с развернутым ответом

1. Составить отчет о прохождении производственной технологической практике, в котором будут отражены основные аспекты деятельности организации, изученные технологии, применяемые материалы.

Задачи:

Подготовка презентации для защиты отчета о прохождении производственной технологической практики:

- содержание презентации должно отражать содержание всех разделов отчета о практике;

- количество слайдов презентации – не менее десяти;

- структура презентации: первый слайд – титульный, второй слайд – задачи практики в соответствии с индивидуальным планом, следующие слайды – характеристика содержания основной части отчета в соответствии с ее

структурой, предпоследний слайд – выводы по результатам практики и предложения по усовершенствованию ее организации и содержания, последний слайд – контакты обучающегося и руководителя практики;

- оформление презентации – стандартные требования, использование встроенных цветовых схем, шрифтов, возможностей визуализации информации.

Время выполнения – 18 часов.

Ожидаемый результат: презентация для защиты отчета о прохождении производственной технологической практики.

Критерии оценивания: соответствие подготовленной презентации для защиты отчета о прохождении производственной технологической практики требованиям по структуре, содержанию и оформлению.

Компетенции (индикаторы): ПК-1, ПК-4, ПК-6

Экспертное заключение

Представленный фонд оценочных средств (далее – ФОС) по производственной практике «*Производственная технологическая (проектно-технологическая) практика*» соответствует требованиям ФГОС ВО.

Предлагаемые формы и средства текущего и промежуточного контроля адекватны целям и задачам реализации основной образовательной программы по направлению подготовки 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура.

Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения представлены в полном объеме.

Виды оценочных средств, включенные в представленный фонд, отвечают основным принципам формирования ФОС.

Разработанный и представленный для экспертизы фонд оценочных средств рекомендуется к использованию в процессе подготовки бакалавров, по указанному направлению.

Председатель учебно-методической
комиссии института строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства



Ремень В.И.

Лист изменений и дополнений

№ п/п	Виды дополнений и изменений	Дата и номер протокола заседания кафедры (кафедр), на котором были рассмотрены и одобренны изменения и дополнения	Подпись (с расшифровкой) заведующего кафедрой (заведующих кафедрами)