

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего образования  
«Луганский государственный университет имени Владимира Даля»  
(ФГБОУ ВО «ЛГУ им. В. Даля»)

Юридический институт  
Кафедра государственно-правовых дисциплин

УТВЕРЖДАЮ  
Директор Юридического института  
\_\_\_\_\_ Л.И. Лазор  
(подпись)  
« 20 » \_\_\_\_\_ 2023 года



**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

**«ПРОБЛЕМЫ ГРАЖДАНСКОГО ДОГОВОРНОГО ПРАВА»**

По направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция  
Магистерская программа: «Гражданско-правовая»

Лист согласования РПУД

Рабочая программа учебной дисциплины «Проблемы гражданского договорного права» по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция. – 38 с.

Рабочая программа учебной дисциплины «Проблемы гражданского договорного права» составлена с учетом Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования - магистратура по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция (утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 25 ноября 2020 года № 1451).

СОСТАВИТЕЛЬ:

канд. ист. наук, доцент Мягкая А.А.

Рабочая программа дисциплины утверждена на заседании кафедры государственно-правовых дисциплин «19» 04 2023 г., протокол № 10

Заведующий кафедрой  
государственно-правовых дисциплин \_\_\_\_\_ проф. Л.И. Лазор

Переутверждена: «  » \_\_\_\_\_ 20   г., протокол № \_\_\_\_\_

Рекомендована на заседании учебно-методической комиссии Юридического института «20» 04 2023 г., протокол № 9.

Председатель учебно-методической  
комиссии Юридического института

\_\_\_\_\_ В.А. Зверьяка

© Мягкая А.А., 2023 год

© ФГБОУ ВО «ЛГУ им. В. Даля», 2023 год

## Структура и содержание дисциплины

### 1. Цели и задачи дисциплины, ее место в учебном процессе

*Цель* изучения дисциплины – формирование у студентов знаний правил регулирования гражданских договорных отношений, складывающихся в сфере практики применения законодательства, а также навыков, необходимых для осуществления правоприменительной и экспертно-консультационной деятельности в сфере реализации гражданских договорных отношений.

#### *Задачи:*

- формирование у студентов знаний базовых принципов гражданского договорного права;
- изучение актуальных проблем в сфере гражданско-правового регулирования общественных отношений;
- изучение особенностей гражданского договорного права на примере отдельных договорных отношений;
- формирование знаний у студентов об аспектах легального обеспечения гражданских договорных правоотношений;
- отработка умений у студентов определять основные категории курса, различать основные понятия в сфере гражданского договорного права;
- формирование у студентов умения ориентироваться в системе гражданского законодательства и иных правовых актов, понимание смысла гражданско-правовой материи и умения творчески применять соответствующие нормы гражданского права в конкретных жизненных ситуациях;
- отработка навыков научно-теоретического подхода к рассматриваемым гражданско-правовым явлениям;
- формирование навыков составления гражданско-правовых договоров;
- формирование мировоззрения, основанного на осознании сущности и многообразии отношений, регулируемых нормами гражданского права;
- формирование и развитие высокой правовой культуры.

### 2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Проблемы гражданского договорного права» входит в часть, формируемую участниками образовательных отношений учебного плана подготовки студентов по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция и относится к дисциплинам по выбору. Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются: *знания* норм гражданского права; содержания источников гражданского права; природы и сущности гражданских правоотношений; характеристики института обязательственного права; субъектного и объектного составов гражданских договорных правоотношений; *умения* оперировать гражданско-правовыми понятиями и категориями, определяющими гражданско-правовые договоры; анализировать содержание гражданско-правовых договоров; способы обеспечения гражданско-правовых договорных обязательств; *навыки* самостоятельного проектирования и составления гражданско-правовых договоров, содержания

основных гражданско-правовых договоров; применения полученных знаний на практике.

Содержание дисциплины является логическим продолжением содержания дисциплины «Гражданское право» (уровень бакалавриата), «Актуальные проблемы обязательственного права» и служит основой для изучения следующих дисциплин: «Актуальные проблемы права в гражданском судопроизводстве», «Осуществление и защита гражданских прав» а также для прохождения производственной практики и написания магистерской диссертации.

### 3. Требования к результатам освоения содержания дисциплины

Код и наименование компетенции	Индикаторы достижений компетенции (по реализуемой дисциплине)	Перечень планируемых результатов
УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий	<p>УК-1.1. Анализирует проблемную ситуацию, выделяя ее базовые составляющие</p> <p>УК-1.2. Находит и критически анализирует информацию, необходимую для решения проблемной ситуации</p> <p>УК-1.3. Разрабатывает и содержательно аргументирует решение проблемной ситуации на основе системного подхода, оценивая его достоинства и недостатки</p>	Знать: процедуры критического анализа, методики анализа результатов исследования и разработки стратегий проведения исследований, организации процесса принятия решения
		Уметь: принимать конкретные решения для повышения эффективности процедур анализа проблем, принятия решений и разработки стратегий
		Владеть: методами установления причинно-следственных связей и определения наиболее значимых среди них; методиками постановки цели и определения способов ее достижения; методиками разработки стратегий действий при проблемных ситуациях
ОПК-3 Способен квалифицировано толковать правовые акты, в том числе в ситуациях наличия пробелов и коллизий норм права	<p>ОПК-3.1. Применяет нормы права в процессе реализации профессиональных задач</p> <p>ОПК-3.2. Выявляет нестандартные оптимальные подходы к решению задач в условиях меняющейся правовой реальности</p> <p>ОПК-3.3. Владеет методикой анализа правоприменительной</p>	Знать: сущность, значение, а также основные виды толкования норм права, а также основы коллизионного права и правила применения аналогии, используемые в профессиональной юридической деятельности
		Уметь: использовать различные приемы и

	практики	способы толкования норм права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания, а также оценивать правовые акты на предмет относимости к анализируемой ситуации, возможности применения аналогии в случае выявления пробельности, выбора способа разрешения коллизии
		Владеть: навыками осуществления предварительного анализа законодательства и судебной практики, относящихся к анализируемой ситуации, выявления пробельности и коллизионности, а также навыками формулирования полученных выводов, содержащих предложения по разрешению возникающих ситуаций
ПК-1 Способен разрабатывать нормативные правовые акты в сфере профессиональной деятельности	ПК-1.1. Выявляет необходимость подготовки нормативных правовых актов в сфере профессиональной деятельности.	Знать: пути формирования законодательства и задачи, стоящие перед разработчиками проектов нормативно-правовых актов. Уметь: прогнозировать изменения в содержании правовых норм, используемых в профессиональной деятельности. Владеть: способностью формулировать взвешенные и продуманные законодательные решения.
	ПК-1.2. Использует уровни нормотворческого процесса, выделяет стадии и участников нормотворческой процедуры.	
	ПК-1.3. Применяет приемы законодательной техники при разработке нормативных правовых актов в сфере профессиональной деятельности.	

#### 4. Структура и содержание дисциплины

##### 4.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	Объем часов (зач. ед.)	
	Очная форма	Заочная форма
Общая учебная нагрузка (всего)	108	108

	(3 зач. ед)	(3 зач. ед)
<b>Обязательная контактная работа (всего)</b>	<b>48</b>	<b>20</b>
<b>в том числе:</b>		
Лекции	12	8
Семинарские занятия	36	12
Практические занятия		
Лабораторные работы		
Курсовая работа (курсовой проект)		
Другие формы и методы организации образовательного процесса ( <i>расчетно-графические работы, индивидуальные задания и т.п.</i> )		
<b>Самостоятельная работа студента (всего)</b>	<b>60</b>	<b>88</b>
Форма аттестации	зачет	зачет

## **4.2. Содержание разделов дисциплины**

### **Тема 1. Правовая характеристика договорного права.**

Общая характеристика договорного права, его структура, особенности предмета и метода правового регулирования. Договорное право и обязательственное право. Принципы договорного права. Функции договорного права. Основные тенденции развития договорного права. Правовое регулирование договорного права. Деление гражданско-правовых договоров по юридико-экономической цели: договоры; договоры, направленные на отчуждение имущества на праве собственности, направленные на предоставление имущества во временное пользование; договоры направленные на выполнение работ; договоры, направленные на оказание услуг; договоры о совместной деятельности.

### **Тема 2. Договор в гражданском праве.**

Сущность и значение гражданско-правового договора. Место договора в системе гражданско-правового механизма. Роль договора в условиях рыночной экономики. Публичный и частный интерес в договоре. Системообразующие признаки договоров. Структура договорного правоотношения. Правовые последствия недействительности договоров. Понятие заключения договора. Порядок и стадии заключения договора. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Урегулирование разногласий, возникающих при заключении договора. Момент заключения договора. Место заключения договора. Содержание договора как совокупность его условий. Понятие и виды условий договора. Существенные условия и их значение для заключения договора. Общие положения о форме договора. Устная форма договора. Письменная форма. Нотариальная форма договоров. Правовые последствия несоблюдения требуемой законом формы договора и его государственной регистрации.

### **Тема 3. Договорные модели и практика договорного регулирования отдельных видов обязательств.**

Договорные модели и проблемы квалификации договоров. Договоры, регулирующие обязательства по передаче имущества в собственность. Договоры, регулирующие обязательства по предоставлению имущества в

пользование. Договоры, регулирующие обязательства по выполнению работ и оказанию услуг. Договоры, регулирующие обязательства в различных сферах деятельности.

#### **Тема 4. Правовые аспекты исполнения договорных обязательств.**

Анализ типичных ошибок при оформлении приемки исполнения (накладные, акты приема-передачи, акты приемки работ и др.). Возможность оформления приемки односторонним актом за рамками договоров строительного подряда. Условие договора о молчании в ответ на поступивший акт как выражение согласия. Порядок поверки полномочий на приемку товаров, работ или услуг. Последствия исполнения обязательства в адрес неуполномоченного лица. Противодействие недобросовестным действиям должника, отказывающегося от факта получения товаров, работ или услуг. Возложение исполнения обязательства на третьих лиц. Место и момент исполнения обязательства (определение момента исполнения денежного обязательства при безналичных расчетах, способы фиксации места исполнения обязательства передать товар в различных договорах и др.). Методы эффективного использования валютных оговорок в контракте в свете нестабильной курсовой конъюнктуры. Новое в регулировании механизмов распределения расходов и рисков, возникающих при исполнении, изменении или прекращении договора.

#### **Тема 5. Система эффективных способов обеспечения договорных обязательств на современном этапе.**

Понятие и виды (способы) обеспечения исполнения договорных обязательств. Понятие неустойки, ее виды неустойки: по основаниям возникновения, по соотношению с убытками, по способу взыскания. Задаток: доказательственная, обеспечительная (штрафная) и платежная функции задатка. Соотношение задатка и аванса. Обязательства, которые не могут обеспечиваться задатком. Поручительство: понятие, основания возникновения, объем обязательств поручителя, механизм реализации обеспечительной функции. Договор поручительства: понятие, субъектный состав, форма договора, последствия исполнения обязательства поручителем. Залог: понятие, источники и особенности правового регулирования. Теории правовой природы залога. Основания возникновения залога. Удержание как мера оперативного воздействия. Независимая гарантия: понятие и форма, передача прав, прекращение.

#### **Тема 6. Гражданско-правовая ответственность за нарушение договорных обязательств.**

Общие положения о гражданско-правовой ответственности. Формы договорной ответственности. Основание и условия гражданско-правовой ответственности. Возврат исполненного и реституция при расторжении договора. Содержание прав требования на возврат исполненного в договорах купли-продажи в рассрочку и в кредит. Возмещение убытков как правовое последствие применения одностороннего отказа от исполнения договора.

### 4.3. Лекции

№ п/п	Название темы	Объем часов	
		Очная форма	Заочная форма
1.	Правовая характеристика договорного права.	2	2
2.	Договор в гражданском праве.	2	2
3.	Договорные модели и практика договорного регулирования отдельных видов обязательств.	2	2
4.	Правовые аспекты исполнения договорных обязательств.	2	2
5.	Система эффективных способов обеспечения договорных обязательств на современном этапе.	2	
6.	Гражданско-правовая ответственность за нарушение договорных обязательств.	2	
<b>Итого:</b>		<b>12</b>	<b>8</b>

### 4.4. Практические (семинарские) занятия

№ п/п	Название темы	Объем часов	
		Очная форма	Заочная форма
1.	Основные общетеоретические проблемы современного гражданского договорного права.	2	-
2.	Понятие и содержание договорных отношений. Сущность и содержание договора.	2	2
3.	Порядок заключения, изменения и расторжения договора.	2	2
4.	Особенности исполнения договоров, способы обеспечения исполнения договоров.	2	-
5.	Система гражданских обязательственных правоотношений на современном этапе формирования законодательства.	2	2
6.	Правовые основы защиты прав участников договорных обязательств.	2	2
7.	Договор купли-продажи.	2	-
8.	Договор аренды.	2	-
9.	Договор подряда.	2	-
10.	Договор возмездного оказания услуг.	2	-
11.	Договор перевозки пассажиров.	2	-
12.	Договор перевозки и транспортной экспедиции.	2	-
13.	Договор пожизненного содержания (пожизненной ренты).	2	-
14.	Договор банковского вклада и банковского счета.	2	-
15.	Договор поручения, договор комиссии, агентский договор.	2	2
16.	Обязательства по страхованию, их виды.	2	-
17.	Договор доверительного управления имуществом.	2	-

18.	Ответственность сторон договорных обязательств за причинение вреда.	2	2
<b>Итого:</b>		<b>36</b>	<b>12</b>

#### 4.6. Самостоятельная работа студентов

№ п/п	Название темы	Вид СРС	Объем часов	
			Очная форма	Заочная форма
1.	Договорное право в системе гражданского права.	Подготовка сообщений, решение тестовых заданий, подготовка к контрольной работе	6	8
2.	Договор в системе гражданско-правового регулирования. Содержание и заключение договора.	Подготовка сообщений, решение тестовых заданий, подготовка к контрольной работе	6	10
3.	Договорное обязательство. Исполнение договорных обязательств. Обеспечение исполнения договорных обязательств.	Подготовка сообщений, решение учебных задач и тестовых заданий, подготовка к контрольной работе	6	10
4.	Договор купли-продажи.	Подготовка сообщений, решение учебных задач и тестовых заданий, подготовка к контрольной работе	6	10
5.	Договоры поставки, контрактации, энергоснабжения.	Подготовка сообщений, решение учебных задач и тестовых заданий, подготовка к контрольной работе	6	8
6.	Обязательства из договоров аренды, ссуды.	Подготовка сообщений, решение учебных задач и тестовых заданий, подготовка к контрольной работе	6	10
7.	Договор хранения.	Подготовка сообщений, решение учебных задач и тестовых заданий, подготовка к контрольной работе	6	8

8.	Обязательства из договоров займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинга).	Подготовка сообщений, решение учебных задач и тестовых заданий, подготовка к контрольной работе	6	8
9.	Обязательства из договора пожизненного содержания.	Подготовка сообщений, решение учебных задач и тестовых заданий, подготовка к контрольной работе	4	6
10.	Последствия нарушения договорных обязательств.	Подготовка сообщений, решение учебных задач и тестовых заданий, подготовка к контрольной работе	4	6
11.	Зачет	Подготовка к зачету	4	4
<b>Итого:</b>			<b>60</b>	<b>88</b>

**4.7. Курсовые работы/проекты по дисциплине «Проблемы гражданского договорного права» не предполагаются учебным планом.**

### **5. Образовательные технологии**

Преподавание дисциплины ведется с применением следующих видов образовательных технологий: объяснительно-иллюстративного обучения (технология поддерживающего обучения, технология проведения учебной дискуссии), информационных технологий (презентационные материалы), развивающих и инновационных образовательных технологий.

Практические занятия проводятся с использованием развивающих, проблемных, проектных, информационных (использование электронных образовательных ресурсов (электронный конспект) образовательных технологий.

### **6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины:**

#### **а) основная литература:**

1. Гражданское право: учебник в двух томах. Т.1 / Под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: ИНФРА-М, 2022. – 447с. – (Высшее образование) [Электронный ресурс] URL: <https://znanium.com/read?id=394177>.

2. Гражданское право: Учебник. В 2 т. / Под ред. Б.М. Гонгало. Т. 2. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Статут, 2017. – 543 с. [Электронный ресурс]. URL:

[http://www.consultant.ru/edu/student/download\\_books/book/gongalo\\_bm\\_grazhdanskoe\\_pravo\\_t2/](http://www.consultant.ru/edu/student/download_books/book/gongalo_bm_grazhdanskoe_pravo_t2/)

3. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества / М.И. Брагинский, В.В. Витрянский. – М.: «Статут», 2000. – 800 с. [Электронный ресурс]. URL: [http://library.nlu.edu.ua/POLN\\_TEXT/KNIGI/DOGOVOR\\_KN\\_2.htm](http://library.nlu.edu.ua/POLN_TEXT/KNIGI/DOGOVOR_KN_2.htm)

4. Иванова Е.В. Договорное право. В 2 т. Т. 1. Общая часть : учебник для бакалавриата и магистратуры / Е.В. Иванова. – М. : Издательство Юрайт, 2016. – 175 с. [Электронный ресурс]. URL: [https://urait.ru/uploads/pdf\\_review/978-5-9916-5740-2.pdf](https://urait.ru/uploads/pdf_review/978-5-9916-5740-2.pdf)

5. Соломин С.К., Соломина Н.Г. Договоры, направленные на передачу имущества в собственность: учеб. пособие / С.К. Соломин, Н.Г. Соломина. – Томск : Издательский Дом ТГУ, 2015. – 106 с. [Электронный ресурс]. URL: <http://ui.tsu.ru/wp-content/uploads/2015/02/%D0%A1%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%BC%D0%B8%D0%BD-%D0%A1.%D0%9A.-2014.pdf>

6. Гражданский кодекс Российской Федерации. Части первая, вторая, третья и четвертая. – Москва: Проспект, 2022. – 752 с.

#### **б) дополнительная литература:**

1. Суханов Е.А. Гражданское право: В 4 т. Том 3: Обязательственное право: учеб. для студентов вузов, обучающихся по направлению 521400 «Юриспруденция» и по специальности 021100 «Юриспруденция» / [Витрянский В.В. и др.]; отв. ред. – Е.А. Суханов. – 3-е изд., перераб. и доп. – М.: Волтерс Клувер, 2005. – 800 с. [Электронный ресурс]. URL: <http://www.bloglaw.ru/wp-content/2010/01/sukhanov3.pdf>

2. Беспалов Ю.Ф. и др. Договорное право. Учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности 030501 «Юриспруденция». — М.: Юнити-Дана: Закон и право, 2012. – 551 с. [Электронный ресурс]. URL: <https://www.twirpx.com/file/2190365/>

3. Соломин С.К., Соломина Н.Г. Договоры, направленные на передачу имущества в пользование: учеб. пособие / С.К. Соломин, Н.Г. Соломина. – Томск : Издательский Дом Томского государственного университета, 2015. – 96 с. [Электронный ресурс]. URL: <http://ui.tsu.ru/wp-content/uploads/2015/02/%D0%A1%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%BC%D0%B8%D0%BD-%D0%A1.%D0%9A-2014.pdf>

#### **в) методические рекомендации:**

1. Методические указания к семинарским занятиям по дисциплине «Проблемы гражданского договорного права» (для студентов всех форм обучения направления подготовки 40.04.01 «Юриспруденция») / Сост.: Р.А. Машуков. – Луганск: изд-во ЛГУ им. В. Даля, 2019. – 30 с.

2. Методические указания для выполнения самостоятельной работы по дисциплине «Проблемы гражданского договорного права» (для студентов всех форм обучения направления подготовки 40.04.01 «Юриспруденция») / Сост.: Р.А. Машуков. – Луганск: изд-во ЛГУ им. В. Даля, 2019. – 40 с.

3. Методические указания для выполнения контрольных работ по дисциплине «Проблемы гражданского договорного права» (для студентов заочной формы обучения направления подготовки 40.04.01 «Юриспруденция») / Сост.: Р.А. Машуков. – Луганск: изд-во ЛГУ им. В. Даля, 2020. – 33 с.

#### г) Интернет-ресурсы:

Официальные сетевые ресурсы Президента России - <http://www.kremlin.ru/contacts>

Министерство образования и науки Российской Федерации – <https://minobrnauki.gov.ru/>

Федеральная служба по надзору в сфере образования и науки – <https://obrnadzor.gov.ru/>

Федеральные государственные образовательные стандарты высшего образования – <https://fgos.ru/>

Справочная правовая система «Консультант Плюс» – <https://www.consultant.ru/sys/>

#### Электронные библиотечные системы и ресурсы

Научно-техническая библиотека ЮРГПУ (НПИ) - <https://www.npi-tu.ru/education/ntb/>

Образовательная платформа Юрайт - <https://urait.ru/?=>

Научная электронная библиотека eLibrary - <https://elibrary.ru/defaultx.asp>

#### Информационный ресурс библиотеки образовательной организации

Научная библиотека имени А. Н. Коняева – <https://biblio.dahluniver.ru/>

#### 7. Материально-техническое и программное обеспечение дисциплины

Освоение дисциплины «Проблемы гражданского договорного права» предполагает использование академических аудиторий, соответствующих действующим санитарным и противопожарным правилам и нормам.

Рабочее место преподавателя, оснащенное компьютером с доступом в Интернет.

Программное обеспечение:

Функциональное назначение	Бесплатное программное обеспечение	Ссылки
Офисный пакет	Libre Office 6.3.1	<a href="https://www.libreoffice.org/">https://www.libreoffice.org/</a> <a href="https://ru.wikipedia.org/wiki/LibreOffice">https://ru.wikipedia.org/wiki/LibreOffice</a>
Операционная	UBUNTU 19.04	<a href="https://ubuntu.com/">https://ubuntu.com/</a>

система		<a href="https://ru.wikipedia.org/wiki/Ubuntu">https://ru.wikipedia.org/wiki/Ubuntu</a>
Браузер	Firefox Mozilla	<a href="http://www.mozilla.org/ru/firefox/fx">http://www.mozilla.org/ru/firefox/fx</a>
Браузер	Opera	<a href="http://www.opera.com">http://www.opera.com</a>
Почтовый клиент	Mozilla Thunderbird	<a href="http://www.mozilla.org/ru/thunderbird">http://www.mozilla.org/ru/thunderbird</a>
Файл-менеджер	Far Manager	<a href="http://www.farmanager.com/download.php">http://www.farmanager.com/download.php</a>
Архиватор	7Zip	<a href="http://www.7-zip.org/">http://www.7-zip.org/</a>
Графический редактор	GIMP (GNU Image Manipulation Program)	<a href="http://www.gimp.org/">http://www.gimp.org/</a> <a href="http://gimp.ru/viewpage.php?page_id=8">http://gimp.ru/viewpage.php?page_id=8</a> <a href="http://ru.wikipedia.org/wiki/GIMP">http://ru.wikipedia.org/wiki/GIMP</a>
Редактор PDF	PDFCreator	<a href="http://www.pdfforge.org/pdfcreator">http://www.pdfforge.org/pdfcreator</a>
Аудиоплеер	VLC	<a href="http://www.videolan.org/vlc/">http://www.videolan.org/vlc/</a>

## 8. Оценочные средства по дисциплине

Паспорт  
оценочных средств по учебной дисциплине  
«Проблемы гражданского договорного права»

**Перечень компетенций (элементов компетенций), формируемых в результате освоения учебной дисциплины**

№ п/п	Код контролируемой компетенции	Формулировка контролируемой компетенции	Индикаторы достижений компетенции (по реализуемой дисциплине)	Контролируемые темы учебной дисциплины, практики	Этапы формирования (семестр изучения)
1.	УК-1	Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий	УК-1.1. Анализирует проблемную ситуацию, выделяя ее базовые составляющие УК-1.2. Находит и критически анализирует информацию, необходимую для решения проблемной ситуации УК-1.3. Разрабатывает и содержательно аргументирует решение проблемной ситуации на основе системного подхода, оценивая его достоинства и недостатки	Тема 2	3/4
				Тема 3	3/4
				Тема 4	3/4
				Тема 5	3/4
				Тема 6	3/4
2.	ОПК-3	Способен квалифицированно толковать	ОПК-3.1. Применяет нормы права в	Тема 1	3/4
				Тема 2	3/4

		правовые акты, в том числе в ситуациях наличия пробелов и коллизий норм прав	процессе реализации профессиональных задач ОПК-3.2. Выявляет нестандартные оптимальные подходы к решению задач в условиях меняющейся правовой реальности ОПК-3.3. Владеет методикой анализа правоприменительной практики	Тема 3	3/4
				Тема 4	3/4
				Тема 5	3/4
				Тема 6	3/4
3.	ПК-1	Способен разрабатывать нормативные правовые акты в сфере профессиональной деятельности	ПК-1.1. Выявляет необходимость подготовки нормативных правовых актов в сфере профессиональной деятельности ПК-1.2. Использует уровни нормотворческого процесса, выделяет стадии и участников нормотворческой процедуры ПК-1.3. Применяет приемы законодательной техники при разработке нормативных правовых актов в сфере профессиональной деятельности	Тема 2	3/4
				Тема 6	3/4

**Показатели и критерии оценивания компетенций, описание шкал  
оценивания**

№ п/п	Код контролируемой компетенции	Индикаторы достижений компетенции (по реализуемой дисциплине)	Перечень планируемых результатов	Контролируемые темы учебной дисциплины	Наименование оценочного средства
1.	УК-1	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3	Знать: процедуры критического анализа, методики анализа результатов исследования и разработки стратегий проведения исследований, организации процесса принятия решения Уметь: принимать конкретные решения для повышения эффективности процедур анализа проблем, принятия решений и разработки стратегий Владеть: методами установления причинно-следственных связей и определения наиболее значимых среди них; методиками постановки цели и определения способов ее достижения; методиками разработки стратегий действий при проблемных ситуациях	Тема 2, Тема 3, Тема 4, Тема 5, Тема 6	Вопросы для обсуждения (в виде сообщений), контрольные работы, тесты
2.	ОПК-3	ОПК-3.1 ОПК-3.2 ОПК-3.3	Знать: сущность, значение, а также основные виды толкования норм	Тема 1, Тема 2, Тема 3, Тема 4,	Вопросы для обсуждения (в виде сообщений),

			<p>права, а также основы коллизионного права и правила применения аналогии, используемые в профессиональной юридической деятельности</p> <p>Уметь: использовать различные приемы и способы толкования норм права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания, а также оценивать правовые акты на предмет относимости к анализируемой ситуации, возможности применения аналогии в случае выявления пробельности, выбора способа разрешения коллизии</p> <p>Владеть: навыками осуществления предварительного анализа законодательства и судебной практики, относящихся к анализируемой ситуации, выявления пробельности и коллизионности, а также навыками формулирования полученных выводов, содержащих предложения по разрешению возникающих ситуаций</p>	Тема 5, Тема 6	контрольные работы, тесты
3.	ПК-1	ПК-1.1	Знать: пути	Тема 2,	Вопросы для

		ПК-1.2 ПК-1.3	<p>формирования законодательства и задачи, стоящие перед разработчиками проектов нормативно-правовых актов</p> <p>Уметь: прогнозировать изменения в содержании правовых норм, используемых в профессиональной деятельности</p> <p>Владеть: способностью формулировать взвешенные и продуманные законодательные решения</p>	Тема 6	обсуждения (в виде сообщений), контрольные работы, тесты
--	--	------------------	--	--------	--

### **Вопросы к контрольным работам**

1. Гражданско-правовой договор: понятие, содержание.
2. Виды договоров в гражданском праве.
3. Заключение гражданско-правового договора.
4. Расторжение изменение гражданско-правового договора.
5. Общие положения договора купли-продажи.
6. Договор розничной купли-продажи.
7. Договор поставки.
8. Договоры контрактации и энергоснабжения.
9. Договоры мены, дарения.
10. Договор ренты.
11. Общие положения договора аренды.
12. Договор финансовой аренды.
13. Договор безвозмездного пользования.
14. Договор найма жилого помещения.
15. Договор подряда.
16. Договор бытового подряда.
17. Договор строительного подряда.
18. Договор возмездного оказания услуг.
19. Транспортные договоры: виды, общая характеристика.
20. Договор транспортной экспедиции.
21. Авторские договоры.
22. Патентно-лицензионные договоры.

23. Договор коммерческой концессии.
24. Договор хранения.
25. Договоры поручения, комиссии и агентирования: сравнительная характеристика.
26. Договор доверительного управления имуществом.
27. Договор страхования.
28. Договоры займа и кредитный договор.
29. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).

#### **Задачи к контрольным работам:**

##### **Задача 1.**

ООО «Сигма» подписало с ОАО «Кристалл» договор поставки от 01.06.2012 г., согласно условиям которого, поставщик (ООО «Сигма») обязался передавать в собственность покупателя мясо блочное, полутуши и туши свежемороженые (далее товар) по наименованиям, в ассортименте, в количестве и по ценам, согласованном сторонами при получении поставщиком соответствующей заявки покупателя, а покупатель обязуется принимать и оплачивать товар на условиях, предусмотренных договором. Поставка товара по договору осуществляется партиями. Ассортимент, количество и стоимость поставляемого товара определяются сторонами на основании устных либо письменных заявок покупателя и устанавливаются в соответствии с данными товарных накладных, оформленных в соответствии с условиями договора, а также счетов-фактур. На основании вышеуказанного договора поставки от 01.06.2012 г. стороны составили и подписали товарные накладные, всего на сумму 3 673 917 рублей 85 копеек, в которых истец и ответчик согласовали условие о наименовании и количестве товара, подлежащего передаче истцом ответчику. В соответствии с условиями договора оплата товара производится по факту поставки товара.

Определите момент исполнения договора поставщиком.

Является ли договор поставки при описанных обстоятельствах заключенным?

##### **Задача 2.**

Между ООО «Восток» ОАО «Вишня» 03.03.2011 был заключен договор беспроцентного займа, по условиям которого ОАО предоставляет обществу заем в размере 750 000 евро, который должен быть возвращен в срок до 03.09.2011. Стороны 29.08.2011 заключили дополнительное соглашение к договору, согласно которому сумма займа подлежала возврату в два этапа: 700 000 евро – не позднее 30.09.2012, 50 000 евро – не позднее 31.12.2013. Также договором предусмотрено, что любые вытекающие из него разногласия подлежат урегулированию в соответствии с Принципами международных коммерческих договоров УНИДРУА. При отсутствии в Принципах УНИДРУА решения таких вопросов разногласия подлежат урегулированию в соответствии с правом Российской Федерации. В договоре имеется третейская оговорка о рассмотрении споров между сторонами МКАС при ТПП. Поскольку обязанность по погашению в срок до 30.09.2012 суммы

долга в размере 700 000 евро обществом исполнена не была, на требование компании о досрочном возврате суммы займа в размере 50 000 евро общество не ответило, ОАО 19.12.2012 обратилась в МКАС при ТПП РФ с иском к 42обществу о взыскании 750 000 евро задолженности, возникшей вследствие неисполнения им обязанности по возврату займа. Решением МКАС при ТПП РФ с общества в пользу ОАО взыскано 750 000 евро задолженности, 30 429 долларов США в возмещение расходов компании по оплате арбитражного сбора. Общество, не согласившись с решением третейского суда, обратилось в Арбитражный суд города Москвы с заявлением о его отмене, ссылаясь на то, что ОАО не сообщило третейскому суду о наличии в отношении общества процедуры банкротства, препятствующей рассмотрению дела. Судом было установлено, что определение о введении процедуры наблюдения в отношении общества вынесено арбитражным судом в отношении должника 05.09.2013, объявление резолютивной части решения третейского суда произошло 22.08.2013 г., изготовление решения в полном объеме – 03.10.2013 г. Оцените законность решения третейского суда. Задача 3.18.01.2010 поставщик и покупатель заключили договор поставки, по условиям которого поставщик обязался поставить, а покупатель — принять и оплатить товар в количестве, ассортименте и по ценам, указанным в спецификации, являющейся неотъемлемой частью договора. Также считаются поставками в рамках настоящего договора все операции, оформленные товарными накладными (по форме N ТОРГ-12), в которых есть ссылка на договор. В дополнительном соглашении стороны предусмотрели применение электронного документооборота с использованием ЭЦП при составлении первичной учетной документации: товарной накладной формы N ТОРГ-12, товарно-транспортных накладных, распоряжений на отгрузку и дополнительных соглашений к договору. Во исполнение договора поставки истец отгрузил товар на основании товарной накладной по форме N ТОРГ-12 и товарно-транспортной накладной.

Является ли надлежащей форма договора поставки в описанном случае? Определите момент исполнения договора поставщиком.

### **Задача 3.**

4.01.02.2011 г. между ООО «Регионгаз» (поставщик) и ЖСК «Ручей» (покупатель) был заключен договор поставки газа, по условиям которого поставщик обязуется поставлять газ и обеспечивать его транспортировку силами газораспределительной организации по газопроводам, принадлежащим газораспределительной организации, до границ трубопроводов, из которых отбирает газ покупатель с 01.02.2011 г. по 31.12.2015, а покупатель принимать и нести затраты на услуги по транспортировке, снабженческо-сбытовые услуги и оплачивать газ в согласованных объемах. Договором предусмотрено, что окончательный расчет за поставляемый газ производится не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным. В случае, если платежи не поступают на счет поставщика в указанный срок либо поступают не в полном объеме,

поставщик имеет право приостановить исполнение своего обязательства либо отказаться от исполнения этого обязательства. При этом поставка газа осуществлялась в крышные котельные, которые вырабатывали тепло и горячую воду для жилых домов. Поставленный во исполнение условий договора газ оплачен покупателем не в полном объеме. 28.05.2011 г. поставщик вручил покупателю под роспись уведомление с требованием погасить задолженность за поставленный газ в срок до 02.06.2011 г. либо произвести подготовку к отключению подачи газа. 02.06.2011 г. поставщик прекратил полную подачу газа к газоиспользующему оборудованию котельных жилых домов, путем установления пломбы на вводных шаровых, о чем составлен акт введения ограничения (полного отключения) объемов поставки природного газа. Ссылаясь на то обстоятельство, что действия энергоснабжающей организации по отключению газа являются незаконными, истец обратился в Арбитражный суд.

Решите дело.

#### **Задача 4.**

На основании результатов открытого конкурса между муниципальным образованием Обское городское поселение и Обществом заключен договор аренды муниципального имущества, предназначенного для осуществления деятельности по передаче и распределению электрической энергии на территории городского поселения. Перечень передаваемого в аренду имущества согласован в приложении N 1 к названному договору. Указанный договор зарегистрирован в установленном порядке, в результате чего в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним внесена запись о праве аренды 33 объектов недвижимого имущества. Дополнительным соглашением в договор аренды внесены изменения, в соответствии с которыми в перечень арендуемого имущества добавлены новые объекты электросетевого хозяйства. Общество представило в Управление пакет документов для осуществления государственной регистрации дополнительного соглашения с целью включения в предмет аренды дополнительных объектов недвижимости. Управление направило в адрес Общества уведомление о приостановлении государственной регистрации, указав, что для изменения предмета договора аренды (добавления в предмет новых объектов) необходимо заключить новый договор аренды. Полагая, что отказ Управления не соответствует закону, Общество обратилось в арбитражный суд с иском.

Какое решение примет суд?

Какие обстоятельства имеют значение при принятии решения судом?

#### **Задача 5.**

Между ГУП «Авиа» (арендодатель) и ООО «Крылья» (арендатор) заключен договор, по которому в аренду передано воздушное судно -самолет ИЛ-62М в комплекте согласно акту приема-передачи, сроком действия до 31.12.2014. Договором предусмотрена обязанность арендатора вносить арендную плату ежемесячно в сумме 252 950 руб. без учета НДС до 10 числа

текущего месяца. Также договор устанавливает выплату арендной платы с даты подписания акта приема-передачи воздушного судна от арендодателя к арендатору до даты обратной передачи. Имущество передано по приемосдаточному акту 27.03.2014, а 18.04.2014 возвращено ОАО «Авиа» с прекращением факта пользования. 17.05.2014 стороны заключили Соглашение о расторжении договора аренды воздушного судна, согласно которому стороны согласились, что не имеют претензий друг к другу по исполнению расторгаемого договора. Далее имущество перешло в собственность ОАО «Авиа», как вошедшее в уставный капитал при реорганизации ФГУП «Авиа». Поскольку за период фактического пользования имуществом с 27.03.2014 по 18.04.2014 ООО «Крылья» не производило оплату, предусмотренную договором, ОАО «Авиа» обратилось в суд, полагая что Соглашение от 17.05.2014 в части освобождения ответчика от оплаты долга по договору ничтожно.

Какое решение примет суд?

#### **Задача 6.**

Физическое лицо-предприниматель Комков обратился в Арбитражный суд с иском к индивидуальному предпринимателю Клубкову о взыскании 405 000 руб. долга, расторжении договора и обязанности освободить занимаемое торговое место. Свои требования Комков мотивировал тем, что Клубков используя торговое место, павильон-кафе площадью 16,2 кв.м, на основании договора субаренды части нежилого помещения, являющегося по своей правовой природе договором возмездного оказания услуг, ненадлежащим образом исполнил свои обязательства по оплате оказанных услуг по предоставлению торгового места за период с 09.10.2013 по 08.07.2014. Определите вид договора, заключенного сторонами.

Какие обстоятельства имеют значение при вынесении судом решения?

#### **Задача 7.**

ООО «Строитель» (подрядчик) и ЗАО «Инвест» (заказчик) подписали договор подряда, по условиям которого подрядчик обязался выполнить комплекс работ на сумму, которая определена на основании калькуляции, являющейся неотъемлемой частью договора. После того, как подрядные работы были выполнены, заказчик отказался их оплачивать, поскольку договор подряда нельзя считать заключенным, в договоре стороны не согласовали срок начала выполнения работ. Кроме того, акт о приемке выполненных работ подписан со стороны заказчика неуполномоченным лицом. ООО «Стройтрест» обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании задолженности по договору подряда.

Какое решение должен принять суд?

#### **Задача 8.**

ООО «Строитель» (подрядчик) и ООО «Котлета» (заказчик) заключили договор подряда, согласно которому подрядчик обязался выполнить работы по изготовлению и монтажу оконных блоков из профиля ПВХ и лоджии на объекте, а заказчик обязался принять конструкции и результат работ,

подписать акт, оговорив в нем выявленные недостатки, либо направить подрядчику перечень выявленных недостатков, а также произвести оплату на условиях, установленных договором. После выполнения подрядчиком работ по договору, заказчик отказался подписать акт сдачи работ, ввиду ненадлежащего качества работы подрядчика. Поскольку работы не были оплачены заказчиком, подрядчик подписал акт сдачи работ в одностороннем порядке и обратился в арбитражный суд с иском о взыскании задолженности по договору.

Какое решение должен вынести суд? Какие обстоятельства имеют значение для вынесения решения?

#### **Задача 9.**

ООО «Строитель» (подрядчик) и ООО «Снежинка» (заказчик) заключили договоры строительного подряда, по условиям которых подрядчик обязался выполнить собственными силами из материала заказчика строительномонтажные работы на объектах. Подрядчик выполнил подрядные работы, и стороны подписали акт сверки взаимных расчетов. В акт сверки расчетов не была включена стоимость дополнительно выполненных строительномонтажных работ (акт приемки выполненных работ формы КС-2, справка о стоимости выполненных работ КС-3), поскольку заказчик отказался от их оплаты. При этом, дополнительные работы были произведены подрядчиком в полном объеме, приняты заказчиком без претензий по объему, качеству и срокам их выполнения. Тем не менее, заказчик отказался от оплаты дополнительных работ, что послужило основанием для обращения подрядчика в суд с требованием о взыскании задолженности по договору.

Какое решение должен принять суд?

#### **Задача 10.**

ООО «ПВМ» (заказчик) и ООО «Строитель» (подрядчик) заключили договор строительного подряда, согласно которому подрядчик обязался в установленный договором срок построить по заданию заказчика «под ключ» пристроенный надземный гараж на 53 бокса, а заказчик обязался создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную договором цену. Заказчик, в том числе, обязался передать подрядчику утвержденную в установленном порядке проектно-сметную документацию на строящийся объект, осуществлять надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством представленных подрядчиком материалов. Оплата работ должна была производиться на основании счета-фактуры после подписания справки формы КС-3, представляемой не позднее 25 числа отчетного месяца. Окончательный расчет производится после приемки объекта и выполнения подрядчиком всех работ, включая устранение недостатков, выявленных после приемки объекта. Подрядчик выполнял работы по договору, заказчик замечаний по качеству или объему выполненных подрядных работ не заявлял, однако оплату не производил, что

послужило поводом для обращения подрядчика с иском о расторжении договора подряда и взыскании стоимости выполненных подрядных работ.

Решите дело.

### **Задача 11.**

Прокуратура обратилась в Арбитражный суд с иском к ОАО «ЖД» и ООО «Охрана» о признании недействительным договора на оказание услуг от 01.04.2013. Основанием для признания сделки недействительной является то, что переданные обществом под охрану здания, строения, помещения и иные материальные ценности вокзала относятся к инфраструктуре железнодорожного транспорта общего пользования, которая, в силу прямого указания закона, подлежит государственной охране, а не охране коммерческой организацией. ООО «Охрана» является частной охранной организацией и имеет лицензию на осуществление частной охранной деятельности. Согласно условиям заключенного договора ООО «Охрана» принимает на себя обязанности по защите жизни и здоровья работников железнодорожных вокзалов и посетителей, оказанию услуг по охране досмотровой аппаратуры, осуществлению пропускного режима, патрулирования, принимает под охрану здания, строения, помещения и иные материальные ценности вокзала, принадлежащего ОАО «ЖД».

Какое решение должен принять суд?

### **Задача 12.**

Между ООО «НОМОС» (лизингодателем) и ООО «Интранс» (лизингополучателем) заключен договор лизинга, по условиям которого лизингодатель обязался приобрести в собственность указанное лизингополучателем имущество (оборудование) у определенного лизингополучателем поставщика – ООО «Водоканал» и предоставить названное имущество в лизинг лизингополучателю на условиях, предусмотренных договором, а лизингополучатель обязался принять данное имущество в лизинг и уплачивать лизингодателю за пользование имуществом лизинговые платежи в порядке и сроки, определенные договором, в размере 16 579 140 рублей 70 копеек. Лизингополучатель перечислил лизингодателю 1 898 729 рублей 57 копеек авансовых платежей по договору лизинга, а также 59 798 рублей 86 копеек в качестве комиссии за организацию лизинговой сделки по названному договору. Во исполнение договора лизинга между ООО «НОМОС» (покупателем), ООО «Водоканал» (продавцом) и ООО «Интранс» (лизингополучателем) заключен договор поставки, по условиям которого продавец обязался продать, а покупатель – приобрести в соответствии с выбором лизингополучателя имущество согласно спецификации. Во исполнение условий договора поставки покупатель перечислил продавцу аванс в сумме 7 750 600 рублей. Обязательство по передаче товара в срок, согласованный договором поставки, продавцом не исполнено. Между ООО «Интранс» (поручителем) и ООО «НОМОС» (кредитором) также заключен договор поручительства, по которому поручитель принял на себя обязательство отвечать перед кредитором за исполнение продавцом

обязательств по своевременной поставке имущества, возврату денежных средств, уплате штрафных санкций.

Являются ли денежные средства, полученные лизингополучателем в качестве авансового платежа по договору лизинга, неосновательно удерживаемыми лизингополучателем?

Какие требования ООО «НОМОС» подлежат удовлетворению?

### **Задача 13.**

Физическое лицо-предприниматель Сивков обратился в Арбитражный суд с иском о взыскании с ООО «МИО» 12 500 000 рублей неосновательного обогащения и 401 843 рублей 75 копеек процентов за пользование чужими денежными средствами за период с 08.08.2012 по 07.05.2013. Исковые требования предприниматель обосновывает тем, что перечислил 12 500 000 рублей на расчетный счет общества «МИО» в отсутствие каких-либо договорных отношений между ними. В судебном заседании было установлено, что общество «МИО» поставляло строительные, отделочные материалы и оборудование для строительства жилых домов, осуществляемого предпринимателем Соколовым (подрядчиком) по договору подряда № 1 с ООО «Славяне» (заказчиком). Поставка материалов согласована заказчиком и подрядчиком в дополнительном соглашении к договору подряда, по условиям которого поставку материалов и оборудования на строительство осуществляет общество «МИО», действуя на основании договора поставки материалов № 001, в котором общество «МИО» выступало в качестве поставщика, а общество «Славяне» – в качестве покупателя. Указанный договор поставки материалов обществами «МИО» и «Славяне» не был заключен. Поставка строительных материалов осуществлялась по товарным накладным. Приемку материалов производил подрядчик. На основании платежных поручений предприниматель Сивков перечислил на расчетный счет общества «МИО» 12 500 000 рублей, указав в назначении платежа: «за поставку материалов согласно договору № 001» и «поставка материалов по договору подряда № 1». Данные платежи приняты обществом «МИО» в качестве оплаты за поставленные материалы. Ссылаясь на отсутствие фактических правоотношений с обществом «МИО» по названным договорам, предприниматель обратился в арбитражный суд с указанными выше требованиями.

Какое решение должен принять суд?

### **Критерии и шкала оценивания по оценочному средству «контрольная работа»**

Шкала оценивания (интервал баллов)	Критерий оценивания
5	Контрольная работа выполнена на высоком уровне (правильные ответы даны на 90-100% вопросов/задач)
4	Контрольная работа выполнена на среднем уровне (правильные ответы даны на 75-89% вопросов/задач)

3	Контрольная работа выполнена на низком уровне (правильные ответы даны на 50-74% вопросов/задач)
2	Контрольная работа выполнена на неудовлетворительном уровне (правильные ответы даны менее чем на 50%)

### Тесты

1. Определите правовую природу договора купли-продажи:
  - а) реальный, односторонний, возмездный;
  - б) консенсуальный, возмездный, двусторонний;
  - в) консенсуальный, односторонний, возмездный;
  - г) реальный, двусторонний, возмездный;
  - д) в пользу третьего лица.
  
2. По договору купли-продажи продавец обязуется передать покупателю имущество:
  - а) в собственность;
  - б) в пользование;
  - в) во временное владение;
  - г) во временное владение и пользование;
  - д) для доставки в пункт назначения.
  
3. Риск случайной гибели или повреждения предмета договора купли-продажи переходит на покупателя с момента:
  - а) исполнения покупателем обязанности по оплате товара;
  - б) перехода к покупателю права собственности на товар;
  - в) исполнения продавцом обязанности по передаче товара покупателю;
  - г) заключения договора купли-продажи;
  - д) использования товара покупателем.
  
4. В случае продажи товара ненадлежащего качества покупатель вправе требовать от продавца:
  - а) расторжения договора и возврата уплаченной за товар денежной суммы;
  - б) соразмерного уменьшения покупной цены;
  - в) безвозмездного устранения недостатков товара в разумный срок;
  - г) замены товара ненадлежащего качества на товар, соответствующий договору;
  - д) совершения одного из перечисленных действий по выбору покупателя.
  
5. По договору розничной купли-продажи товар передается покупателю для:
  - а) государственных нужд;

- б) использования в предпринимательской деятельности;
- в) последующей продажи;
- г) личного, домашнего, семейного или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью;
- д) использования в иных целях, не связанных с личным, домашним, семейным и иным подобным использованием.

6. Предложение о заключении договора розничной купли-продажи, содержащееся в каталогах, рекламе, описаниях товаров, обращенное к неопределенному кругу лиц, признается:

- а) коносаментом;
- б) индоссаментом;
- в) публичной офертой;
- г) цессией;
- д) дисконтом.

7. Непродовольственный товар надлежащего качества в месте его покупки покупатель вправе обменять с момента передачи ему товара в течение:

- а) четырнадцати дней;
- б) тридцати дней;
- в) шести месяцев;
- г) одного года;
- д) ни один из перечисленных вариантов.

8. Укажите неподходящие товары надлежащего качества, не подлежащие обмену:

- а) посуда;
- б) чулочно-носочные изделия;
- в) косметика;
- г) перчаточные-рукавичные изделия;
- д) все указанные варианты.

9. Договор купли-продажи недвижимости считается заключенным с момента:

- а) подписания договора сторонами;
- б) передачи покупателю имущества, предусмотренного договором;
- в) оплаты стоимости передаваемого имущества;
- г) нотариального удостоверения договора;
- д) государственной регистрации перехода права собственности.

10. Для отчуждения жилого помещения, в котором проживают несовершеннолетние члены семьи собственника такого помещения, требуется:

- а) согласие самих несовершеннолетних членов семьи;

- б) согласие органа опеки и попечительства;
- в) согласие органов, регистрирующих переход права собственности;
- г) согласие нотариуса;
- д) не требуется чьего-либо согласия.

11. Товары, на которые не установлены гарантийные сроки, в случае обнаружения в них недостатков могут быть возвращены покупателем продавцу в течение:

- а) 7 дней;
- б) 10 дней;
- в) 14 дней, не считая дня покупки;
- г) 14 дней, считая день покупки;
- д) 30 дней.

12. Перечень групп (видов) товаров и соотношение по отдельным признакам внутри группы (вида) является в договоре купли-продажи:

- а) комплектностью;
- б) ассортиментом;
- в) спецификацией;
- г) каталогом;
- д) прайсом.

13. Право собственности на предприятие переходит к покупателю с момента:

- а) подписания сторонами договора;
- б) подписания сторонами передаточного акта;
- в) регистрации договора;
- г) государственной регистрации указанного права;
- д) оплаты стоимости предприятия.

14. По договору продажи предприятия, как правило, не подлежат передаче покупателю:

- а) долги предприятия;
- б) право на фирменное наименование;
- в) право на товарный знак, знак обслуживания;
- г) материальные и нематериальные активы предприятия;
- д) права продавца, полученные им на основании разрешения (лицензии)

на занятие соответствующим видом деятельности.

15. Состав и стоимость продаваемого предприятия определяются в договоре продажи предприятия на основе:

- а) инвентаризации предприятия;
- б) аудиторской проверки предприятия;

- в) передаточного акта;
- г) размера уставного фонда предприятия;
- д) имущественного комплекса предприятия.

16. Договор поставки характеризуется как:

- а) реальный, односторонний, возмездный;
- б) консенсуальный, возмездный, двусторонний;
- в) консенсуальный, односторонний, возмездный;
- г) реальный, двусторонний, возмездный;
- д) консенсуальный, двусторонний, безвозмездный.

17. Договор, по которому продавец обязуется передать производимые или закупаемые им товары покупателю в собственность для использования в предпринимательской деятельности, называется договором:

- а) подряда;
- б) лизинга;
- в) поручения;
- г) поставки;
- д) контрактации.

18. Договор поставки заключается в:

- а) простой письменной форме;
- б) письменной нотариальной форме;
- в) устной форме;
- г) как в устной, так и в письменной форме;
- д) письменной форме и подлежит государственной регистрации.

19. Сторона, предложившая заключить договор поставки и получившая от другой стороны предложение о согласовании этих условий, должна принять меры по их согласованию со дня получения этого предложения в течение:

- а) семи дней;
- б) четырнадцати дней;
- в) тридцати дней;
- г) пятидесяти дней;
- д) двух месяцев.

20. Правовым результатом исполнения обязанностей по договору поставки является переход от поставщика к покупателю:

- а) права пользования приобретенным имуществом;
- б) права владения приобретенным имуществом;
- в) права владения и пользования приобретенным имуществом;
- г) права собственности на приобретенное имущество;
- д) иного вещного права.

21. Совокупность отдельных предметов, которые не могут быть использованы один без другого, установленная совокупность изделий и запасных частей или инструментов к ним в договоре поставки именуется:

- а) ассортиментом;
- б) комплектностью;
- в) набором предметов, подлежащих поставке;
- г) спецификацией;
- д) перечнем товаров, подлежащих поставке.

22. При обнаружении недостатков в поставленных товарах, на которые установлены гарантийные сроки, покупатель вправе потребовать от поставщика:

- а) безвозмездного устранения недостатков товара;
- б) перезаклучения договора;
- в) поставки товара в двойном размере;
- г) возмещения убытков в двойном размере;
- д) досрочного исполнения договора.

23. Если товар по договору поставки поставлен некомплектно, покупатель вправе потребовать от поставщика:

- а) соразмерного уменьшения покупной цены;
- б) устранения недостатков товара в разумный срок;
- в) возмещения убытков в размере, установленном соглашением сторон;
- г) незамедлительного расторжения договора;
- д) изменения ассортимента подлежащих поставке товаров.

24. В случае поставки покупателю, наряду с товаром, ассортимент которого соответствует договору, товара с нарушением условий об ассортименте покупатель вправе по своему выбору:

- а) принять товар, соответствующий условиям договора об ассортименте, и отказаться от остального товара;
- б) отказаться от всего переданного товара (но принять на ответственное хранение);
- в) потребовать заменить товар, не соответствующий условиям договора об ассортименте, товаром в ассортименте, предусмотренном договором;
- г) принять весь переданный товар;
- д) все указанные варианты.

25. Договор аренды – это договор о:

- а) безвозмездной передаче имущества во временное владение и пользование;
- б) безвозмездной передаче имущества во временное владение;
- в) безвозмездной передаче имущества в собственность;

г) возмездной передаче имущества в собственность;  
д) возмездной передаче имущества во временное владение и пользование или временное пользование.

26. Договор аренды характеризуется как:

- а) реальный, односторонний, возмездный;
- б) консенсуальный, возмездный, двусторонний;
- в) консенсуальный, односторонний, возмездный;
- г) реальный, двусторонний, возмездный;
- д) консенсуальный, двусторонний, безвозмездный.

27. Не могут выступать в качестве предмета договора аренды:

- а) деньги;
- б) здания, сооружения;
- в) оборудование;
- г) транспортные средства;
- д) земельные участки и иные обособленные природные объекты.

28. Предметом договора аренды являются:

- а) вещи, определенные родовыми признаками;
- б) вещи индивидуально-определенные и непотребляемые;
- в) вещи индивидуально-определенные и потребляемые;
- г) вещи, ограниченные в гражданском обороте;
- д) выполнение определенной работы, оказание определенной услуги.

29. Если срок аренды в договоре не определен, он считается заключенным на:

- а) один год;
- б) три года;
- в) пять лет;
- г) десять лет;
- д) неопределенный срок.

30. При аренде движимого имущества каждая из сторон вправе отказаться от договора, если срок договора аренды определен, предупредив другую сторону за:

- а) один месяц;
- б) два месяца;
- в) три месяца;
- г) шесть месяцев;
- д) один год.

31. Договор подряда характеризуется как:

- а) реальный, односторонний, возмездный;

- б) консенсуальный, возмездный, двусторонний;
- в) консенсуальный, односторонний, возмездный;
- г) реальный, двусторонний, возмездный;
- д) консенсуальный, двусторонний, безвозмездный.

32. Риск случайной гибели или случайного повреждения предмета подряда до передачи результата работы несет:

- а) подрядчик;
- б) заказчик;
- в) заказчик и подрядчик солидарно;
- г) заказчик и подрядчик субсидиарно;
- д) сторона, определенная договором подряда при его заключении.

33. При просрочке передачи или приемки результата работы риск случайной гибели или случайного повреждения результата работы несет:

- а) подрядчик и заказчик солидарно;
- б) подрядчик и заказчик субсидиарно;
- в) подрядчик;
- г) заказчик;
- д) сторона, допустившая просрочку.

34. Перевозка груза, пассажира и багажа осуществляется по:

- а) договору возмездного оказания услуг;
- б) договору аренды транспортного средства без экипажа;
- в) договору аренды транспортного средства с экипажем;
- г) договору подряда;
- д) договору перевозки.

35. Является ли грузополучатель стороной договора перевозки груза:

- а) является, если это обусловлено договором;
- б) является, если грузополучателем является сам грузоотправитель;
- в) является, если об этом указано в сопровождающих груз документах;
- г) является, если это предусмотрено законодательством;
- д) не является.

36. Договор перевозки груза характеризуется как:

- а) реальный, односторонний, возмездный;
- б) консенсуальный, возмездный, двусторонний;
- в) консенсуальный, односторонний, возмездный;
- г) реальный, двусторонний, возмездный;
- д) консенсуальный, двусторонний, безвозмездный.

37. Предметом договора займа могут быть:

- а) деньги или вещи, определенные родовыми признаками;

- б) только деньги;
- в) любые индивидуально-определенные вещи;
- г) любые непотребляемые вещи;
- д) вещи, ограниченные в гражданском обороте.

38. Предмет договора займа передается заемщику:

- а) во временное владение;
- б) во временное пользование;
- в) во временное владение и пользование;
- г) в собственность;
- д) на временное хранение.

39. Договор займа характеризуется как:

- а) реальный, односторонний;
- б) консенсуальный, двусторонний;
- в) консенсуальный, односторонний;
- г) реальный, двусторонний;
- д) консенсуальный, многосторонний.

40. Кредитный договор характеризуется как:

- а) реальный, односторонний, возмездный;
- б) консенсуальный, возмездный, двусторонний;
- в) консенсуальный, односторонний, возмездный;
- г) реальный, двусторонний, возмездный;
- д) консенсуальный, двусторонний, безвозмездный.

41. По кредитному договору деньги заемщику:

- а) только для занятия предпринимательской деятельностью;
- б) исключительно на потребительские нужды;
- в) как для занятия предпринимательской деятельностью, так и на потребительские нужды;
- г) для передачи третьим лицам;
- д) без определенных целей.

42. Предметом кредитного договора могут быть:

- а) деньги или вещи, определенные родовыми признаками;
- б) только деньги;
- в) любые индивидуально-определенные вещи;
- г) любые непотребляемые вещи;
- д) вещи, ограниченные в гражданском обороте.

43. Сторонами в договоре факторинга являются:

- а) фактор и должник;
- б) фактор и кредитор;

- в) должник и кредитор;
- г) фактор и заемщик;
- д) фактор и займодавец.

44. Разница между денежным обязательством должника и суммой, выплачиваемой фактором кредитору, называется:

- а) легатом;
- б) цессией;
- в) депозитом;
- г) кредитом;
- д) дисконтом.

45. Договор факторинга характеризуется как:

- а) реальный, односторонний, возмездный;
- б) консенсуальный, возмездный, двусторонний;
- в) консенсуальный, односторонний, возмездный;
- г) реальный, двусторонний, возмездный;
- д) консенсуальный, двусторонний, безвозмездный.

46. Форма кредитного договора всегда:

- а) устная;
- б) письменная;
- в) как устная, так и письменная;
- г) нотариальная;
- д) определяется соглашением сторон.

47. Кредитный договор всегда носит характер:

- а) срочный;
- б) срочный, если это обусловлено договором;
- в) срочный, если это установлено законодательством;
- г) бессрочный;
- д) как срочный, так и бессрочный.

48. Исполнение обязательства по кредитному договору обеспечивается:

- а) поручительством;
- б) гарантией;
- в) залогом;
- г) задатком;
- д) удержанием.

#### Критерии и шкала оценивания по оценочному средству «тесты»

Шкала оценивания (интервал баллов)	Критерий оценивания
5	Тесты выполнены на высоком уровне (правильные ответы даны на 90-100% тестов)

4	Тесты выполнены на среднем уровне (правильные ответы даны на 75-89% тестов)
3	Тесты выполнены на низком уровне (правильные ответы даны на 50-74% тестов)
2	Тесты выполнены на неудовлетворительном уровне (правильные ответы даны менее чем на 50% тестов)

## **Оценочные средства для промежуточной аттестации (зачет) Теоретические вопросы**

1. Понятие договора. Место договора в системе вещных и обязательственных правоотношений.
2. Понятие свободы договора. Договорная дисциплина.
3. Соотношение договора и закона.
4. Существенные и иные условия договора.
5. Толкование договора.
6. Основания классификации договоров. Соотношение классификации договоров с классификациями сделок и обязательств.
7. Организационные договоры. Рамочный договор. Предварительный договор.
8. Публичный договор. Договор присоединения. Опционный договор. Договор с исполнением по требованию (абонентский договор).
9. Заключение договора.
10. Особенности заключения договора на торгах и с использованием сети «Интернет».
11. Преддоговорные споры. Заверения об обстоятельствах. Преддоговорная ответственность.
12. Форма договора. Последствия несоблюдения формы договора.
13. Понятие исполнения договорного обязательства.
14. Принцип надлежащего исполнения и принцип реального исполнения обязательства. Их соотношение.
15. Принцип недопустимости одностороннего отказа от исполнения договорного обязательства. Принцип сотрудничества сторон при исполнении договорного обязательства.
16. Надлежащий субъект исполнения договорного обязательства. Исполнение договорного обязательства третьим лицом.
17. Особенности исполнения при множественности субъектов.
18. Уступка требования.
19. Перевод долга.
20. Понятие предмета исполнения обязательства. Особенности исполнения альтернативных обязательств.
21. Место исполнения договорных обязательств. Срок исполнения договорного обязательства. Досрочное исполнение договорного обязательства.

22. Порядок изменения и расторжения договора. Последствия изменения и расторжения договора.
23. Изменение и расторжение договора по соглашению сторон.
24. Изменение и расторжение договора по решению суда.
25. Односторонний отказ от исполнения договора (одностороннее изменение его условий).
26. Понятие, признаки, функции и классификация способов обеспечения исполнения обязательств.
27. Понятие неустойки. Виды неустойки. Соотношение неустойки с убытками и процентами за пользование чужими денежными средствами.
28. Понятие и функции задатка. Соглашение о задатке. Соотношение задатка и аванса.
29. Понятие и правовая природа залога. Основания возникновения залога.
30. Существенные условия договора о залоге. Форма договора о залоге. Государственная регистрация залога.
31. Содержание залогового правоотношения. Изменение и прекращение залогового правоотношения.
32. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество.
33. Реализация заложенного имущества.
34. Понятие и основание возникновения ипотеки. Содержание договора об ипотеке. Последующая ипотека. Уступка прав по договору об ипотеке.
35. Обращение взыскания на заложенное по договору об ипотеке имущество и порядок его реализации.
36. Понятие и юридическая природа права удержания. Основания удержания.
37. Понятие и правовая природа поручительства. Основания возникновения поручительства. Форма договора поручительства.
38. Содержание правоотношения из договора поручительства. Исполнение договора поручительства: понятие, правовые последствия. Прекращение поручительства.
39. Понятие, виды и правовая природа независимой гарантии. Юридическая характеристика отношений в сфере независимой гарантии. Права и обязанности гаранта, принципала и бенефициара.
40. Понятие гражданско-правовой ответственности. Виды гражданско-правовой ответственности. Ответственность, не зависящая от вины правонарушителя.
41. Основания и условия договорной ответственности.
42. Случай и непреодолимая сила в гражданском праве.

Критерии и шкала оценивания по оценочному средству промежуточный контроль (зачёт)

Шкала оценивания	Критерии оценивания
зачёт	Студент знает основной программный материал. Владеет умениями и навыками при выполнении практических задач. Допускает не более 30% ошибок в излагаемых ответах.
незачёт	Студент не знает значительной части программного материала.

	<p>При этом допускает принципиальные ошибки в доказательствах, в трактовке понятий и категорий, проявляет низкую культуру знаний, не владеет основными умениями и навыками при выполнении практических задач. Студент отказывается от ответов на дополнительные вопросы.</p>
--	--

### Лист изменений и дополнений

№ п/п	Виды дополнений и изменений	Дата и номер протокола заседания кафедры (кафедр), на котором были рассмотрены и одобрены изменения и дополнения	Подпись (с расшифровкой) заведующего кафедрой (заведующих кафедрами)